

**MANİSA İLİ  
SOMA İLÇESİ  
SOMA BELEDİYESİ**

**KURTULUŞ MAHALLESİ  
110 ADA 52 NOLU PARSEL**

**NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

**(ÖLÇEK: 1/5000)  
(PAFTA: J 19D 8B )**

Miyase BOZKURT  
A Gurubu Şehir Plancısı  
Diploma No: 214

*Miyase Bozkurt*

## PLANLAMA ALANININ KONUMU ve TANITIMI

Çalışma alanı, Manisa İli Soma İlçesi Soma Belediyesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Ege Bölgesi'nin kuzeyinde bulunan Soma ilçesini doğusunda Kırkağaç, batısında Bergama, kuzeyinde Savaştepe (Balıkesir) ve İvrindi ilçeleri ile güneyinde Palamut Bucağı bulunmaktadır. 27.36 doğu boylamı ve 39.11 kuzey enlemleri arasında bulunan ilçenin rakımı ortalama 175 m ve yüzölçümü ise yaklaşık 826 km<sup>2</sup>'dir.



Harita 2:Soma ilçesinin çevresi ile olan ulaşım bağlantıları



Harita 1:Manisa İli' nin Türkiye' deki konumu

<b>Yüzölçümü</b>	826 Km <sup>2</sup>
<b>Şehir Merkezi Nüfus</b>	60.674
<b>Mahalleler (Köyler) Nüfus</b>	28.364
<b>Rakım</b>	89.038
<b>Km<sup>2</sup>'ye Düşen İnsan Sayısı</b>	93
<b>Nüfus Artış Hızı</b>	4.195%

Akhisar-Bergama karayolu ilçenin içinden geçmektedir. İzmir-Balıkesir yolu üzerinde Akhisar çıkışında batıya doğru ayrılan Kırkağaç-Soma yolu ile başlayıp Bakırçay'ı vadisi boyunca doğu-batı uzanımlı olarak Bakır, Kırkağaç, Soma, Turgutalp, Avdan Cenkyeri,