# T.C.

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Seçim Dönemi, 1. Toplantı yılı, 12 Ağustos 2014 tarihli Meclis Karar özetleri.

**KARAR NO: 177**

Akhisar İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 839 ada, 62 parselin mevcut uygulama imar planında ''Akaryakıt İstasyonu'' alanında kaldığı, parselin ''Akaryakıt+LPG İstasyonu''na dönüştürülmesi ile ilgili imar planı değişikliğine ilişkin Akhisar Belediyesi Meclisinin 08.05.2014 tarih 53 sayılı red kararının Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi ile ilgili talebi incelenmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 26.02.2014 tarih 1683 sayılı yazısı ve Planlı alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 40. Maddesine istinaden imar planı değişikliğine gerek olmadığı, Akhisar Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih 53 sayılı red kararının onaylanmasına 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14. Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33.Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 178**

Akhisar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.06.2014 tarih 64349028-310-1665 sayılı yazısıyla ''Akhisar ilçesi, İnönü ve Hürriyet Mahallelerinde Gediz Elektrik A.Ş.'nin 2 adet trafo amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ve konuya ilişkin çizdirilen tadilat imar planlarının onaylanması talebinin imar komisyonunda görüşüldüğü, taleplerden birinin İnönü Mahallesi, K19-b-07-c-2-d pafta, 2031 ada, 1 parselin 17 metrelik yol cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesi içinde yer almakta olduğu, söz konusu parselin imar planında ''iş merkezi'' olarak planlanmış olup, mevcut durumda üzerinde herhangi bir yapılaşma bulunmadığı, ikinci trafo alanının ise, Hürriyet Mahallesi, K19-b-07-c-4-b pafta, İlköğretim Tesisleri Alanının kuzeyinde bulunan park alanının güneyinde belirlendiği, söz konusu alanın mevcut durumda da park olarak kullanıldığı ve söz konusu talebin değerlendirildiği ve kabul edildiği Akhisar Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih 2014/52 nolu kararı'' incelenmiş olup, Hürriyet Mahallesinde yapılması düşünülen trafonun 415 Sokakve 401 Sokak'tan 5'ermetre çekme mesafesi içinde yapılmak şartı ile kabulü, İnönü Mahallesinde yapılması düşünülen trafonun ise yerinin değiştirilerek güneyde kalan park alanı içerisinde yeniden planlanarak, hazırlanacak yeni planlar ile ilgili Akhisar Belediye Meclisince karar alındıktan sonra görüşülmek üzere tekrar Meclisimize iletilmesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14. Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33.Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 179**

Şehzadeler İlçesi, Yukarı Çobanisa, 2598 parsel hisse sahipleri 02.07.2014 tarih 73 sayılı dilekçesinde ''Daha önce Manisa Büyükşehir Belediyesine 28.05.2014 tarih 55457996/310.99/31 sayılı dilekçesi ile Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Yukarı Çobanisa, 2598 parselde bulunan taşınmazın imar durumu ile bilgi talebinde bulunduğu ve taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanında kaldığı ancak imar uygulaması görmediği cevabını aldığını belirtmiştir. Park alanında kalan zeytinli tarla vasıflı taşınmazın yerine 3194 sayılı İmar Kanununa göre, taşınmaza en yakın yerden kanunla belirtilen oran çerçevesinde arsa verilmesi'' ile ilgili talebi incelenmiş olup, Belediye Meclisinin 20.05.2014 tarih 106 sayılı kararı ile Manisa il sınırları içerisinde, İl Çevre Düzeni Planı ve Kent Bütünü Analitik Etüt Çalışmasının Nazım İmar Planları ve Araştırma Raporlarının şehir plancısına yaptırılması kararına istinaden, Yukarı Çobanisa, 2598 parsele ilişkin çalışmaların Meclis kararında belirtilen işlemlerin yapım aşamasında değerlendirilmesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 180**

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.06.2013 tarih 1475268 sayılı yazısında ''Şehzadeler İlçesi, Turgut Özal Mahallesi Muhtarlığının orta okul ihtiyacı ile ilgili dilekçesi ile belirttiği 3403 ada, 1 parselin cami alanından okul alanına dönüştürülmesine'' ilişkin talebi Belediye Meclisimizin 08.10.2013 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, 282 sayılı meclis kararı ile ''Turgut Özal Mahallesi, 3403 ada, 1 parsel ve çevresinde gerekli imar planı değişikliğinin yeterli karne grubuna sahip şehir plancısına yaptırılmasına'' karar verilmiştir. Şehzadeler Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 23.05.2014 tarih 2443 sayılı yazısında ''Şehzadeler ilçesi, Turgut Özal Mahallesinde bulunan 3403 ada, 1 parsel üzerinde bulunan cami ve otopark yerinin okul alanına dönüştürülmesi ve gerekli imar planı değişikliğinin yaptırılması'' talep edilmektedir. Müdürlüğümüzün, söz konusu meclis kararı ve Şehzadeler Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 23.05.2014 tarih 2443 sayılı yazısına istinaden hazırlatmış olduğu imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun meclis tarafından görüşülmesine ilişkin talep incelenmiş olup, Turgut Özal Mahallesi, 3403 ada, 1 parselde hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne 5216 Sayılı Büyükşehi rBelediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 181**

Akhisar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.06.2014 tarih, 1634 sayılı yazısı ve eklerinde ''6360 sayılı kanun ile 2014 mahalli idareler seçimleri ardından tüzel kişiliği sonlandırılan Manisa İl Özel İdaresi'nin gerçekleştirdiği son İl Genel Meclisinde onaylanan mevzii imar planı ve değişiklikleri arşiv devir dönemine denk gelmesi nedeni ile askıya çıkarılamadığı ve 3194 sayılı imar kanunu gereği askıya çıkmamış planlar kesinleşmiş sayılamayacağı için onay sürecinin tekrar yenilenmesi gerekliliğine istinaden ilgi yazı ekinde iletilen 11 adet plan dosyasının gereğinin yapılması'' talep edilmektedir. Söz konusu yazı ekinde iletilen plan dosyalarından Kapaklı Köyü 3833 parselde yer alan, DAYISAN Mak. ve Met. San. Tic. Ltd. Şti. adına kayıtlı yere ilişkin ''Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (Makine ve Makine Parçası İmalatı)'' kurulması talebi üzerine 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının değerlendirilmesi ile ilgili talep incelenmiş olup, Akhisar ilçesi, Kapaklı Köyü, 3833 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Mevzii İmar Planının kabulüne 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 182**

Akhisar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü?nün 04.06.2014 tarih, 1634 sayılı yazısı ve eklerinde ''6360 sayılı kanun ile 2014 mahalli idareler seçimleri ardından tüzel kişiliği sonlandırılan Manisa İl Özel İdaresi'nin gerçekleştirdiği son İl Genel Meclisinde onaylanan mevzii imar planı ve değişiklikleri arşiv devir dönemine denk gelmesi nedeni ile askıya çıkarılamadığı ve 3194 sayılı imar kanunu gereği askıya çıkmamış planlar kesinleşmiş sayılamayacağı için onay sürecinin tekrar yenilenmesi gerekliliğine istinaden ilgi yazı ekinde iletilen 11 adet plan dosyasının gereğinin yapılması'' talep edilmektedir. Söz konusu yazı ekinde iletilen plan dosyalarından Kapaklı Köyü 1779 parselde yer alan, Veziroğlu İnş. San. Tic. A. Ş. adına kayıtlı yere ilişkin ''Tarımsal Tesis Alanı'' yapılması talebi üzerine hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının değerlendirilmesi ile ilgili talep komisyonumuzca incelenmiş olup, Akhisar ilçesi, Kapaklı Köyü, 1779 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Mevzii İmar Planının kabulüne 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 183**

Alaşehir Belediye Başkanlığı'nın 02.07.2014 tarih 1705-3532 sayılı yazısında ''Alaşehir ilçesi, 03.04.2009 tarihve 4714 sayılı İzmir II. numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile III. Derece Arkeoloji Sit Alanı ilan edilmesiyle birlikte yürürlükte olan imar planının iptal olduğu, bu nedenle 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu uyarınca Koruma Amaçlı imar Planı hazırlanması gerektiği ve Alaşehir Belediyesince hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planı 07.11.2013 tarih 2013- 12-156 sayılı Alaşehir Belediye Meclisi kararı ile uygun bulunarak 04.12.2013 tarih ve 90573066-2351-5703 sayılı yazı ile İzmir II no'lu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na değerlendirilmesi için gönderildiği, ancak bahse konu kurulun 28.02.2014 tarihve 3457 sayılı kararı ile eksikliklerin tespit edilerek Alaşehir Belediyesine gönderdiği belirtilmiştir. 6360 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun gereğince Alaşehir ilçesinin Manisa Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alması ve 5216 sayılı Büyükşehir yasasının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ile ilgili yetkiyi Büyükşehir Belediyesine vermesi nedeniyle ekte sunulan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım Planının Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi talebi incelenmiş olup, Alaşehirİlçesi, Suriçi, 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planının kabulü ve karar almak üzere İzmir II.Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine ve konunun tekrar meclise getirilmesine 2863 Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 17/a maddesi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 184**

Gölmarmara Belediyesi sınırları içerisinde; Belediye hizmet alanı, eğitim tahsisi oluşturulması ve üniversite alanı içerisinde yeşil alan oluşturulması için imar planı tadilatına ihtiyaç olduğu konulu önerge incelenmiş olup, mevcut onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftası, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği paftası, mevcut onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftası, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftası ve açıklama raporları ile mülkiyet durumunu gösterir belgelerin eksik olduğu tespit edildiğinden, söz konusu eksik bilgi ve belgelerin tamamlandıktan sonra konunun görüşülmek üzere tekrar meclise getirilmesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 185**

Gölmarmara Belediyesi sınırları içerisinde; toptan ticaret alanlarının yeniden düzenlenerek, Belediye Hizmet Alanı ve otopark alanı oluşturulması için imar planı tadilatına ihtiyaç olduğu konulu önerge incelenmiş olup, mevcut onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftası, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği paftası, mevcut onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftası, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftası veaçıklama raporları ile mülkiyet durumunu gösterir belgelerin eksik olduğu tespit edildiğinden, söz konusu eksik bilgi ve belgelerin tamamlandıktan sonra konunun görüşülmek üzere tekrar meclise getirilmesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 186**

Gölmarmara Belediyesi sınırları içerisinde; Gölmarmara ilçesi, Üyücek mevkii, 178 parselde ''Zeytin Deposu ve İşletmesi'' oluşturulması için K19-C0-4A paftada mevzi imar planı hazırlanması konulu önerge incelenmiş olup, Gölmarmara ilçesi, Üyücek mevkii, 178 parselde ''Zeytin Deposu ve İşletmesi'' oluşturulması için hazırlanan mevzii imar planına esas kurum görüşlerinin ve eksik evrakların tamamlandıktan sonra konunun görüşülmek üzere tekrar meclise getirilmesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 187**

Kula İlçesi, Gökçeören Mahallesi, Kavukdere Mevkii 164 nolu ada ve 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 27 - 42 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 parsel numaralı 644.970 m2'lik arazilerin, Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesis Alanı olarak belirlenmesine ve kamulaştırma işlemlerinin başlatılması hususunda meclisimizce görüşülmesini ile ilgili önerge görüşülmüş olup, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından söz konusu alanda yerinde inceleme yapıldıktan sonra konunun tekrar meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 188**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama ve Harita Şube Müdürlüğü'nün 03.07.2014 tarih 227 sayılı yazısında Manisa Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına dahil edilecek olan park ve yeşil alanların tespiti ile ilgili konu incelenmiş olup, Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına dahil edilecek park ve yeşil alanların tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca çalışma yapılmasına, İlçe Belediyelerine görüş sorulmasına ve görüşler geldikten sonra konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca değerlendirilerek komisyon raporu halinde tekrar meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 189**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama ve Harita Şube Müdürlüğü'nün 03.07.2014 tarih 228 sayılı yazısında Manisa Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına dahil edilecek olan yolların ve ulaşım bağlantılarının tespiti ile ilgili konu incelenmiş olup, Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına dahil edilecek yolların ve ulaşım bağlantılarının tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu - Trafik ve Ulaşım Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca çalışma yapılmasına, İlçe Belediyelerine görüş sorulmasına ve görüşler geldikten sonra konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu - Trafik ve Ulaşım Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca değerlendirilerek komisyon raporu halinde tekrar meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 190**

Ulaşım Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği incelenmiş olup, yeni haliyle belirtilen maddelerinde değişiklik ve ilave yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 191**

‘’T’’ Plaka Tahsisli Ticari Taksi Araçları ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 192**

‘’D’’ Plaka Tahsisli Özel Halk Otobüsleri Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 193**

Disiplin Amirleri Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 194**

Terminaller Giriş-Çıkış Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 195**

''J'' Plaka Tahsisli Servis Araçları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Trafik ve Ulaşım Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 196**

Manisa-Yunusemre; Uncubozköy Mahallesi, 3475 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın İzale-i Şüyu Satışına Belediyemiz olarak iştirak edilip edilmeyeceği, iştirak edilmesi durumunda en fazla ne kadar pey sürüleceği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 197**

2014 Yılı AYKOME birim fiyatları ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 198**

SPİLAŞ A.Ş. Sermaye Artırımı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 199**

MANULAŞ A.Ş. Sermaye Artırımı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Trafik ve Ulaşım Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 200**

BESOT A.Ş. Sermaye Artırımı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Engelliler ve Kadın Sorunları Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 201**

Özel Güvenlik İzni ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 202**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesine göre tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması ve bu kadroda çalıştırılacak sözleşmeli personele Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 07.01.2014 tarih ve 184 sayılı ''Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları'' konulu genelgeleri (sıra no: 4) doğrultusunda aşağıda kadro ünvanı ve istihdam adedi yazılı tam zamanlı sözleşmeli personel için, 657 sayılı kanuna göre net aylık tutarında belirlenen ücretin %25 fazlası oranının net ücret olarak ödenmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

SIRA NO UNVANI İSTİHDAN EDİLECEK SAYI

---------- ---------------------------------- -------------------------------

1 TEKNİKER 1

**KARAR NO: 203**

Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesis Alanı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu - Turizm Tanıtım ve Sanat Komisyonu - Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 204**

Salihli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2262 ada, 21 parselde hazırlanan imar planı değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 205**

Salihli İlçesi, Zafer Mahallesi, 2096 ada, 1 parselde hazırlanan imar planı değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 206**

Salihli İlçesi, Plan Notu Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 207**

Salihli İlçesi, Gaffar Okan Mahallesi, 3096 ada, 1 parsel, plan notu değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 208**

Akhisar İlçesi, Medar Mahallesi, 1079 Parsel, 1/2000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 209**

Alaşehir İlçesi, Yeni Mahalle, 587 ada, 3 parsel, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 210**

Hafsa Sultan Mahallesi, 2220 ada 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 parseller, 2234 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 16 parseller, 2235 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 parseller, 2236 ada 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 parseller, 2700 ada 8 - 9 parseller 2701 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 parsellerde hazırlanan Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 211**

6360 sayılı Yasa ile statüsü Büyükşehir Belediyesine dönüşen Manisa Belediyesinin tasnif cetvelleri 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ''Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına İlişkin Yönetmelik'' ile belirlenmiş olup, anılan yönetmelik değişikliği gereğince hazırlanan Manisa Büyükşehir Belediyesi norm kadro teklif cetvelinin Meclis karar ekinde belirtildiği şekilde uygulanmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 212**

Teftiş Kurulu Dair Başkanlığı Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 213**

Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 164 ada 5 parsel, 166 ada 1 parsel, 163 ada 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Soma Belediyesine ve Hazineye ait olan taşınmazların, Soma İlçesinde meydana gelen maden faciasında hayatını kaybeden maden işçilerinin yakınlarına Konut, Sosyal Tesis ve Altyapı Alanı olarak kullanılması için imar planında ''Eğitim Tesisi'' olarak görülen niteliğin tadilat yapılarak ''Konut, Sosyal Tesis ve Altyapı Alanı'na'' dönüştürülmesi ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 214**

Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, J19D-7B-4A pafta, 197 ada, 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Hazineye ait olan taşınmazların, Soma İlçesinde meydana gelen maden faciasında hayatını kaybeden maden işçilerinin yakınlarına Konut, Sosyal Tesis ve Altyapı Alanı olarak kullanılması için imar planında ''Eğitim Tesisi'' olarak görülen niteliğin tadilat yapılarak ''Konut, Sosyal Tesis ve Altyapı Alanı'na'' dönüştürülmesi ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 215**

Okulların fiziki ihtiyaçları ve 260.000 öğrencinin eğitim öğretim ihtiyaçlarının tespitinin yapılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 216**

Manisa Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde geçerli olacak ''Planlı Alanlar Yönetmeliği'' hazırlanması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 217**

Huzurevi alanının etrafında imar planı tadilatı yapılması ile ilgili Gördes Belediyesi Meclisince alınan 03.06.2014 tarih ve 66 sayılı kararın onaylanması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 218**

İlçelerdeki sokak köpeklerinin toplatılması ve ıslah edilmesi için köpek barınma evlerinin yapılması ve işletilmesinin Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 219**

Kırkağaç İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Cengiz ERGÜN İbrahim KAYA Ahmet PALABIYIK**

**MECLİS BAŞKANI KATİP ÜYE KATİP ÜYE**