# T.C.

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1’nci Seçim Dönemi, 3’üncü Toplantı yılı, 14 Temmuz 2016 tarihli Meclis Karar özetleri.

**KARAR NO: 473**

 Meclis Gündemi hazırlandıktan sonra ilgili dairesinden gelen 6 adet teklif yazı ile 3 adet önergenin gündeme alınması ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin hazırlanmasından sonra İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığından gelen 5 adet teklifin, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığından gelen 1 adet teklifin ve 1 adet önergenin gündeme alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 474**

Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1708 ada 1 parselin fonksiyonunun değiştirilmesi, 1712 ada 4 parselde mevcut fonksiyonun alanının büyütülmesi, yol düzenlemesi yapılması ve 3304 ada otopark düzenlemesi plan değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili görüşmeler devam ettiğinden konunun gelecek İmar ve Bayındırlık Komisyonu gündeminde görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 475**

Akhisar İlçesi, Hacıishak Mahallesi, 146 ve 147 sokakların yol güzergâhları ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan, 01.02.2016 tarih ve 23 sayılı Akhisar Belediye Meclisi kararının şartlı kabul edildiği Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi kararının iptali, Akhisar Belediye Başkanlığı’nın 04.04.2016 tarih ve 1565 sayılı yazısında belirtilen (Hazırlatılmış olana imar planı değişikliğinin gerekçesi kadastro parsellerinde yapılaşmış olan yapılara göre yaya yolunun düzenlenmesi ve hâlihazırda oluşmuş imar adalarının imar hattının korunmasına yöneliktir. söz konusu yaya yolunun genişliği 7,5 ile 10 metre arasında değişiklik göstermektedir.) gerekçeler doğrultusunda Akhisar Belediye Meclisinin 01.02.2016 tarih ve 23 sayılı kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 476**

Saruhanlı İlçesi, Paşaköy Mahallesi, 3137 parselde kayıtlı ve mevcut Uygulama İmar Planında, tamamı ‘ Konut Alanı’ olarak ayrılan parselde, yaya yolu açılması ile ilgili parsel sahipleri tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği 27.10.2015 tarih ve 151 sayılı Saruhanlı İlçesi Belediye Meclisi kararı, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b). ve 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 477**

Saruhanlı İlçesi, Cengiz Topel Mahallesi, 12018 ve 12019 parselde, Plan değişikliği ‘Belediye Hizmet Alanı’ kullanımından ‘ Kamu Hizmet Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan değişikliğine ilişkin alınan 04.05.2016 tarih ve 72 sayılı Saruhanlı Belediye Meclis kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 478**

Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Mahallesi, 1977, 11072 ve 11073 parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği 04.03.2016 tarih ve 28 sayılı Saruhanlı Belediye Meclisi kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 479**

Akhisar İlçesi, Hürriyet Mahallesi, Hilaliye Caddesi ile Orhan İlker Caddesinde kavşak ve refüj düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 480**

Saruhanlı İlçesi, Mütevelli Mahallesi, 1292, 1293, 1299, 1301, 1300, 3299 ve 3298 parsellerin bulunduğu imar adasında yaya yolu açılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği 21.04.2016 tarih ve 1700 sayılı Saruhanlı Belediye Meclisi kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b). ve 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 481**

Aziz Kurt'un 29.05.2012 tarihinde Turgutalp Belediye Başkanlığına başvurusunun olmasından, Turgutalp Belediye Başkanlığı'nın 05.06.2012 tarih ve 28-1 sayılı kararı ile konuya ilişkin "hazırlanacak imar planının tekrar meclis gündemine getirilmesi" kararı alındığından, Soma Belediye Meclisi'nin 03.11.2014 tarih ve 195 sayılı meclis kararı ile talebin İmar Komisyonunda uygun görüldüğü ancak tekrar değerlendirilmek üzere İmar komisyonuna havale edildiğinden, Aziz Kurt'un 16.04.2015 tarihli dilekçesi ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tam ve eksiksiz başvurusu olduğundan, söz konusu Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 2737 parselde 'Akaryakıt, Satış ve Bakım İstasyonu' yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin kabulüne; Siyami Yağcı'nın 12.08.2013 tarihinde Turgutalp Belediye Başkanlığı'na başvurusunun olmasından, Soma Belediye Meclisi'nin 04.02.2014 tarih ve 23 sayılı meclis kararı ile “1/5000 Nazım İmar Planları eksik olduğundan eksikliklerin tamamlanarak tekrar mecliste görüşülmesi" kararı alındığından, Siyami Yağcı'nın 19.06.2015 tarihinde

Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tam ve eksiksiz başvurusunun olmasından, Siyami Yağcı vekili Av. Sümeyra Kara tarafından Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2016 tarih ve 269 sayılı kararı ile kabul edilen plana yapılan itirazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33 üncü maddesi gereğince reddine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 482**

Şehzadeler İlçesi, Şehitler Mahallesi,646 ada 1, 2 ve 6 parsel, 808 Ada 31 ve 35 parsellerde ‘Tariş, Yol, Demiryolu ve Zirai Donatım Kurumu Alanı’ndan ‘Kamu Hizmet Alanı, Pazar Alanı ve Eğitim Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili görüşmeler devam ettiğinden konunun gelecek İmar ve Bayındırlık Komisyonu gündeminde görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 483**

Akhisar İlçesi, Efendi Mahallesi, 1412 ada 1 ve 2 nolu parsel ‘Ayrık Nizam, 4 Katlı yapılaşma koşuluna sahip iken, ‘E=2,00, Yençok: Serbest, her yönden 5’er metre çekme mesafesi’ olacak şekilde değiştirilmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği 05.05.2016 tarih ve 2016/71 sayılı Akhisar Belediye Meclisi kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 484**

Şehzadeler İlçesi, 2.Anafartalar Mahallesi, 908 Ada 3- 4- 5- 9 parseller ve 909 ada 3 nolu parsel ‘Askeri Alan’dan ‘ Resmi Kurum ve Belediye Hizmet Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 485**

Manisa İli, Muradiye Mahallesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili Manisa Büyükşehir Meclisinin 10.05.2016 tarih ve 362 sayılı kararında belirtilen eksikliklerin giderilmesi ve çalışmalarının detaylı incelenmesi tamamlanamadığından, konunun gelecek İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu'nun gündeminde görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 486**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) fıkrası ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi hükümleri kapsamında ilan, reklam, tabela, raket, totem, bilboard, led ekran, mega lıght vb. materyallerin, başvuru ve izin belgesi ücretlerinin ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 17 ve 18 inci maddeleri ile Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin 36 ncı maddelerinde belirtilen yapı ve tesisler için karayolları geçiş yolu izin belgesi ücretlerinin dairesince belirlenen karar ekindeki şekliyle kabul edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 487**

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesinin ikinci fıkrası hükümleri doğrultusunda, 2016 mali yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Bütçesinden 38.200.000,00-TL, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bütçesine aktarılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 488**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde "Sürdürülebilir kalkınma ilkesine uygun olarak çevrenin, tarım alanlarının ve su havzalarının korunmasını sağlamak; ağaçlandırma yapmak; gayrisıhhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; inşaat malzemeleri, hurda depolama alanları ve satış yerlerini, hafriyat toprağı, moloz, kum ve çakıl depolama alanlarını, odun ve kömür satış ve depolama sahalarını belirlemek, bunların taşınmasında çevre kirliliğine meydan vermeyecek tedbirler almak; büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak" hükmü yer almaktadır. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 26 ncı maddesinin “Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmü dikkate alınarak;

Turgutlu İlçesi, 5. Mıntıka sınırları içerisinde, 19L-3A pafta, 2440 ada 2 ve 3 parseller, 2441 Ada 2 ve 3 Parseller, 2443 Ada 1 ve 2 Parseller, 2444 Ada 1 Parsel ve 2445 Ada 1 ve 6 parsellerde bulunan, ekte topoğrafik haritada belirtilen alanda, niteliği arsa olan taşınmazlarda hafriyat dolgusu yapılabilmesi için dolgu işinin 3 yıl süreliğine, bedelsiz olarak, sermayesinin %100'ü Büyükşehir Belediyesine ait olan Spilaş A.Ş.' ye kullanılmak üzere tahsis edilmesinin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 489**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) fıkrası ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi hükümleri kapsmında, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Halk Eğitim Şube Müdürlüğünün 2016 yılı ücret tarifelerinin karar ekindeki şekliyle katkı payı olarak değiştirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 490**

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığının yeni yapılacak olan hizmet binasının tamamlanıp fiilen hizmet vermeye başlamasına müteakip, Manisa Belediyesi iken fiilen hizmet binası olarak kullanılan 1.Anafartalar Mahallesi, Ergen Caddesi, No:2 adresinde, mevcut tapuda 20m4B pafta, 869 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın zemin kat (işyerleri hariç), 1.kat, 2.kat, 3.kat, 4.kat ve 5.katın Şehzadeler Belediye Başkanlığına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 491**

Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, Mimar Sinan Mahallesi, Alçıtepe Caddesi, No:6/A adresindeki Hanımlar Aile Çay Bahçesi olarak bilinen taşınmazın 3 yıl olan tahsis süresinin değiştirilerek 10 yıl süre ile işletme devrinin BESOT A.Ş.’ne verilmesi ile ilgili teklifin incelerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 492**

Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediyesine ait, 1.Anafartalar Mahallesi, Gazi Osman Paşa Caddesi, No:62/A adresindeki Sultan kafe olarak bilinen taşınmazın 3 yıl olan tahsis süresinin değiştirilerek 10 yıl süre ile işletme devrinin BESOT A.Ş.’ne verilmesi ile ilgili teklifin incelerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 493**

MANULAŞ şirketine tahsisi yapılan Gökçeköy, Yeniosmaniye, Kayışlar, Saruhanlı, Manisa Otogarı ile Gökçeköy, Yeniosmaniye, Kayışlar, Akhisar otogarı hatlarındaki tahsis işleminin iptal edilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Trafik ve Ulaşım Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 494**

Manisa kent merkezinde toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2015 tarih ve 789 sayılı kararı ile MANULAŞ A.Ş'ye devri yapılan (14) adet otobüsten;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **PLAKASI** | **MARKASI** | **MODELİ** |
| 1 | 45 AG 521 | Karsan Atak | 2015 |
| 2 | 45 AG 524 | Karsan Atak | 2015 |
| 3 | 45 AG 517 | Karsan Atak | 2015 |
| 4 | 45 AG 501 | Karsan Atak | 2015 |

 Yukarıda plakası, markası ve modeli belirtilenlerin İlçelerimizde bağlı mahallelerde toplu taşıma

hizmeti yürütmek üzere,

Yine, Saruhanlı İlçesinde toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2016 tarih ve 239 sayılı Meclis Kararı ile MANULAŞ A.Ş.'ne devri yapılan (12) Adet otobüsün;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **PLAKASI** | **MARKASI** | **MODELİ** |
| 1 | 45 AJ 046 | Karsan Jest | 2016 |
| 2 | 45 AJ 047 | Karsan Jest | 2016 |
| 3 | 45 AJ 048 | Karsan Jest | 2016 |
| 4 | 45 AJ 049 | Karsan Jest | 2016 |

Yukarıda plakası, markası ve modeli belirtilenlerin ise Saruhanlı İlçesinde daha etkin hizmet yürütülmesi, Ulaşım Mastır Planı çerçevesinde hazırlattırılan Toplu Taşım Hatlarının Optimizasyon Raporu kapsamında rehabilite edilen ve ortak havuz oluşturulan bu hattaki gelir-gider dengesini bozmaması açısından yeniden Büyükşehir Belediye uhdesine alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 495**

Soma İlçesi, Yırca Mahallesi, 0 ada, 250 parselde bulunan 34.040,00 m2 mera niteliğindeki hazineye ait alanın hafriyat dolgusu ile ıslahının yapılabilmesi için 5 yıl süreliğine bedelsiz olarak SPİLAŞ A.Ş.’ne kullanılmak üzere tahsis edilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Çevre ve Sağlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

 **KARAR NO: 496**

Kentsel Dönüşüm Alanında kalan mülkiyeti Şehzadeler belediyesine ait toplam 4776,51 m2’lik hisseye karşılık Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediyesine ait, Manisa İli, Şehzadeler İlçesi Yukarı Çobanisa tapu kütüğüne kayıtlı Turgut Özal Mahallesi, 3542 ada 6 nolu parselde kayıtlı C4 Blok 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 7 – 8 – 9 – 13 nolu bağımsız bölümlerin karşılıklı takası ile ilgili Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 497**

Manisa Büyükşehir Belediyesi Sorumluluk Alanına Dahil Edilecek Park ve Yeşil Alan Tespiti ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 498**

Kula İlçesi, Plan Notu Değişikliğine ilişkin alınan Kula Belediye Meclisin 08.01.2016 tarih ve 2016/015 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

 **KARAR NO: 499**

Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 2639 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 500**

Gördes İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 54 ada, 9 parselde mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne kayıtlı ‘Askeri Tesis Alanı’ndan ‘Kültürel Tesis Alanı’na dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 501**

Akhisar İlçesi, Efendi Mahallesi, 288 nolu adanın kuzeyinde yer alan ve kanal nedeni ile açılamayan imar yolunun güneye doğru kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 502**

Kula İlçesi, Sandal Mahallesi, 205 ada, 25 parselde ‘Konut Alanı’ndan Sosyal Tesis Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 503**

Akhisar İlçesi, Süleymanlı Mahallesi, 2205, 5443, 5718 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Akhisar Belediye Meclisinin 11.04.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 504**

Salihli İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2719 ada, 1 – 2 – 3 – 4 parsellerin yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Salihli Belediye Meclisinin 04.04.2016 tarih ve 52 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi

**KARAR NO: 505**

Akhisar Belediyesi, Ragıpbey Mahallesi, 417 ada 5 – 6 parseller ile 415 ada 2 – 3 parsellerin ticaret alanından konut alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 506**

Şehzadeler İlçesi, Turgut Özal Mahallesi, 2814 adaya ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 104 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 507**

Şehzadeler İlçesi, 2.Anafartalar Mahallesi, 3217 ada, 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 115 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 508**

Salihli İlçesi, Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 509**

Akhisar İlçesi, Durasıl Mahallesi, 6, 7, 8, 9, 22, 25, 26, 27, 28, 29 ve 30 parsellerde GES (Güneş Enerji Santrali) yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 510**

Salihli İlçesi, Caferbey ve Hacıbektaşlı Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 511**

Turgutlu İlçesi, Yıldırım Mahallesi, 1777 ada 13 parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 512**

Akhisar İlçesi, Medar Mahallesi, 2867 ve 1703 parsellerde 1/2000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 513**

 Kula ilçesi, Esenyazı Mahallesi, 122 ada 15 parsel nolu taşınmaz üzerinde kurulması planlanan Lisanssız Güneş Enerji Santraline ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 514**

Kırkağaç İlçesi, Şaireşref Mahallesi, 135 ada 22 parselin ‘Günübirlik Tesis Alanı’ndan ‘Turizm Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 515**

Soma ilçesi, Turgutalp Mahallesi, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911 ve 2912 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 516**

Akhisar İlçesi, Çıtak Mahallesi, 108, 109, 110, 121, 122, 123, 125, 126, 133 parsellerde Güneş Enerjisi Santral Alanı yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 517**

Kırkağaç İlçesi, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 518**

Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Mahallesi, 2502 parselde ‘Belediye Hizmet Alanı’ yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisine ilişkin alınan Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 117 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 519**

Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1912 ada 6 parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 6 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 520**

Alaşehir ilçesi, İstasyon Mahallesi, 543 ada, 90 ve 91 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Alaşehir Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 2016/4-53 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 521**

Turgutlu İlçesi, 147 Adet Trafo Alanının İmar Planına İşlenmesine Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 522**

Salihli İlçesi, Kırveli Mahallesi, 3553 ada 12 parselde hazırlanan İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Salihli Belediye Meclisinin 12.04.2016 tarih ve 2016/65 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 523**

Belediyemiz Konservatuarı Dans Topluluğu Fransa’nın Rodez kentinde bu yıl 61.’si düzenlenecek olan 61. International Festival DuRouergue Festivaline davet edilmiştir. Söz konusu festival Avrupa’nın en prestijli festivalleri arasında yer almakta olup CIOFF (Uluslar arası Halk Dansları Federasyonu) tarafından tescillidir. İlimizin ve Belediyemizin temsili, Konservatuar Dans topluluğunun gelişimi sebebiyle bu festivale katılması planlandığı, söz konusu festivalin bu yıl 08-15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Rodez Kentinde gerçekleşeceği, Festivale Konservatuar Dans Topluluğu Dansçıları (25 Dansçı), 6 müzisyen ve 4 eğitmen kafilesi ile katılmayı planladığı, Kara yolu ile ulaşım sağlanacağından kafilenin, 05 Ağustos 2016 tarihinde yola çıkması gerekmekte ve 19 Ağustos 2016 Tarihinde Manisa’da olması beklendiği, 08-15 Ağustos 2016 tarihleri arasında festival süresince konaklama, sabah ve akşam yemekleri masrafları Festival komitesince karşılanacağı anlaşılmıştır.
06-19 Ağustos 2016 tarihleri dışında yolda geçecek zaman süresince (4 gün) 4 eğitmen ve 2 şoförün 3 öğün yeme içme masrafları, otobüs kirası, mazot ücreti, otoban ücretleri, ülke vergileri, feribot ücretleri, yurt dışı çıkış harçları, seyahat sağlık sigortalarının Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, Büyükşehir Belediyemizi temsilen karar ekinde adı soyadı ve görevi yazılı Konservatuar Dans Topluluğu kafilesinin festivale katılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 524**

Gördes Belediye Başkanlığı ve Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak yapım için anlaşılan Şehit Makbule Hanım Kent Meydanı ve Pazaryeri ve Yeraltı Otoparkı projelendirilmesi ve yapımına ilişkin imzalan protokolün onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 525**

Küçük Sanayi Sitesinde, 75.Yıl Mahallesi, 5302 Sokak, No: 47/1 de bulunan ve ismi bulunmayan halı sahaya, Sanayi Spor'a uzun yıllar destek veren marangoz Hüsnü ÇELİK'in isminin verilmesine,Güzelyurt Mahallesinde, No:59/1 de Spor Lisesinin yanında bulunan içinde yüzme havuzu ve halı sahanın bulunduğu spor kompleksine, Türk Futbolunda uzun yıllar Manisa'yı hakem olarak temsil eden Necmi TEMİZEL'in isminin verilmesine,Güzelyurt Mahallesi, 19 Mayıs Bulvarı, No:24 de Atatürk Kent Parkı doğusunda bulunan spor kompleksine, uzun yıllar Manisaspor da kalecilik yapıp Milli Takım da Manisa'yı temsil eden Aydoğan TÜNAY'ın isminin verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

 **Cengiz ERGÜN Bilgehan NOYAN Serkan Serdar ADIGÜZEL**

**MECLİS BAŞKANI KATİP ÜYE KATİP ÜYE**