

MANİSA İLİ

SOMA İLÇESİ

SOMA BELEDİYESİ

445 ADA 1,,418,22,95,96,97,98,99,101,102,104 PARSELLER

NAZIM ve UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

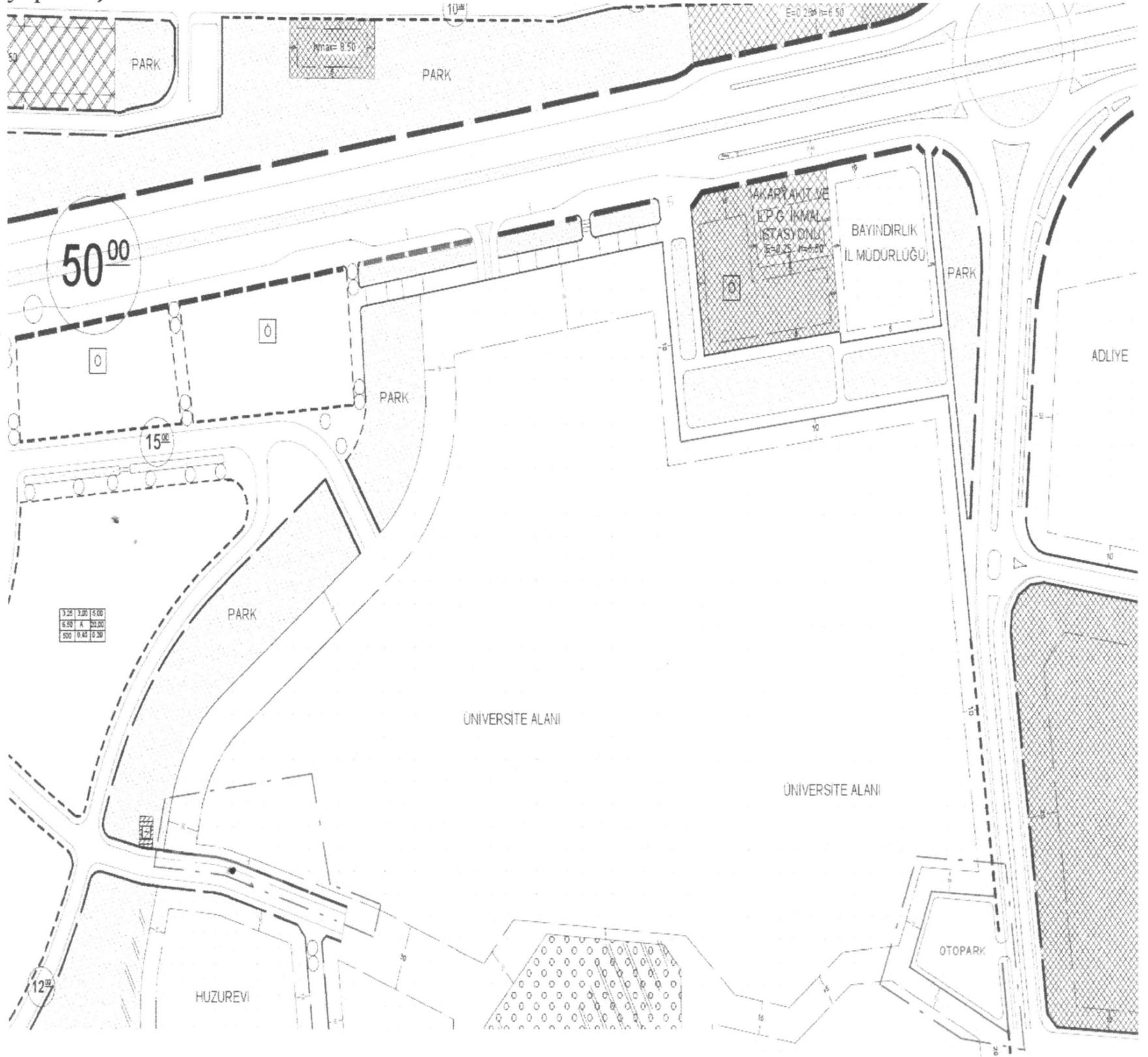
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Mevcut imar planında 20L paftasında bulunan Üniversite Alanı ,20K paftasında bulunan otopark alanına taşınmıştır.

Mevcut planda 20K paftasında bulunan otopark alanı 20L paftasındaki üniversite alanına taşınmıştır.2676m2lik otopark ve üniversite alanı yer değişikliği yapmıştır.

Planın Tadilatının yapılış amacı,Yeni Yapılacak Üniversite binaları için gerekli olan alanı kazanmak içindir.Mimari projede yeni yapılacak olan binaların otopark alanına denkgelmesi sebebi ile bu tadilat zorunlu olarak yapılmıştır.

Mekansal Planlama yönetmeliğinde ve imar kanununda belirtildiği üzere kaldırılan bir donatı alanının aynı alan içersinde yeniden oluşturulması gerekliliğinden hareketle bu tadilat yapılmıştır.



öneri plan

Yapılan Celal Bayar Üniversitesi Uncubozköy Kampüsü Tadilat İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu ,Mekansal Planlama Yönetmeliği Hükümlerine uygun olarak yapılmıştır.
Bu imar planı için herhangi bir plan notu üretilmemiş olup ,mevcut yürürlükte bulunan imar planı plan notları bu plan tadilatı için de geçerli olacaktır.

MAKROPOL
İMAR PLANLAMA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
Halil TÜRKMEN - Şehir Plancısı
Atatürk Mah. 633 Sk. No. 12/107
Tel. : 0.902 227 92 91 Salihli/MANİSA
Salihli A.O. V.D. 611 042 6548
Büro Tescil : 4561251

(Handwritten signature)

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI	
KAYDEDİLMİŞTİR	
TARİH 17.0 EYL 2015	YETKİLİ URAL DEDE MESLEKİ DENETİM GÖREVLİSİ
SAYI/PROJE NO 331 571 60	İMZA <i>(Handwritten signature)</i>
Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir meslekî kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.	