

**MANİSA İLİ
SOMA İLÇESİ
SOMA BELEDİYESİ**

**KURTULUŞ MAHALLESİ
110 ADA 52 NOLU PARSEL**

**NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

**(ÖLÇEK: 1/5000)
(PAFTA: J 19D 8B)**

Miyase BOZKURT
A Gurubu Şehir Plancısı
Diploma No: 214

Miyase Bozkurt

PLANLAMA ALANININ KONUMU ve TANITIMI

Çalışma alanı, Manisa İli Soma İlçesi Soma Belediyesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Ege Bölgesi'nin kuzeyinde bulunan Soma ilçesini doğusunda Kırkağaç, batısında Bergama, kuzeyinde Savaştepe (Balıkesir) ve İvrindi ilçeleri ile güneyinde Palamut Bucağı bulunmaktadır. 27.36 doğu boylamı ve 39.11 kuzey enlemleri arasında bulunan ilçenin rakımı ortalama 175 m ve yüzölçümü ise yaklaşık 826 km²'dir.



Harita 2:Soma ilçesinin çevresi ile olan ulaşım bağlantıları



Harita 1:Manisa İli' nin Türkiye' deki konumu

Yüzölçümü	826 Km ²
Şehir Merkezi Nüfus	60.674
Mahalleler (Köyler) Nüfus	28.364
Rakım	89.038
Km²'ye Düşen İnsan Sayısı	93
Nüfus Artış Hızı	4.195%

Akhisar-Bergama karayolu ilçenin içinden geçmektedir. İzmir-Balıkesir yolu üzerinde Akhisar çıkışında batıya doğru ayrılan Kırkağaç-Soma yolu ile başlayıp Bakırçay'ı vadisi boyunca doğu-batı uzanımlı olarak Bakır, Kırkağaç, Soma, Turgutalp, Avdan Cenkyeri,