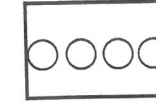
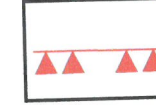


SINIRLAR



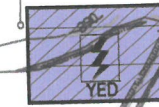
PLAN ONAMA SINIRI



ÖNEMLİ ALAN SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM ve DEPOLAMA

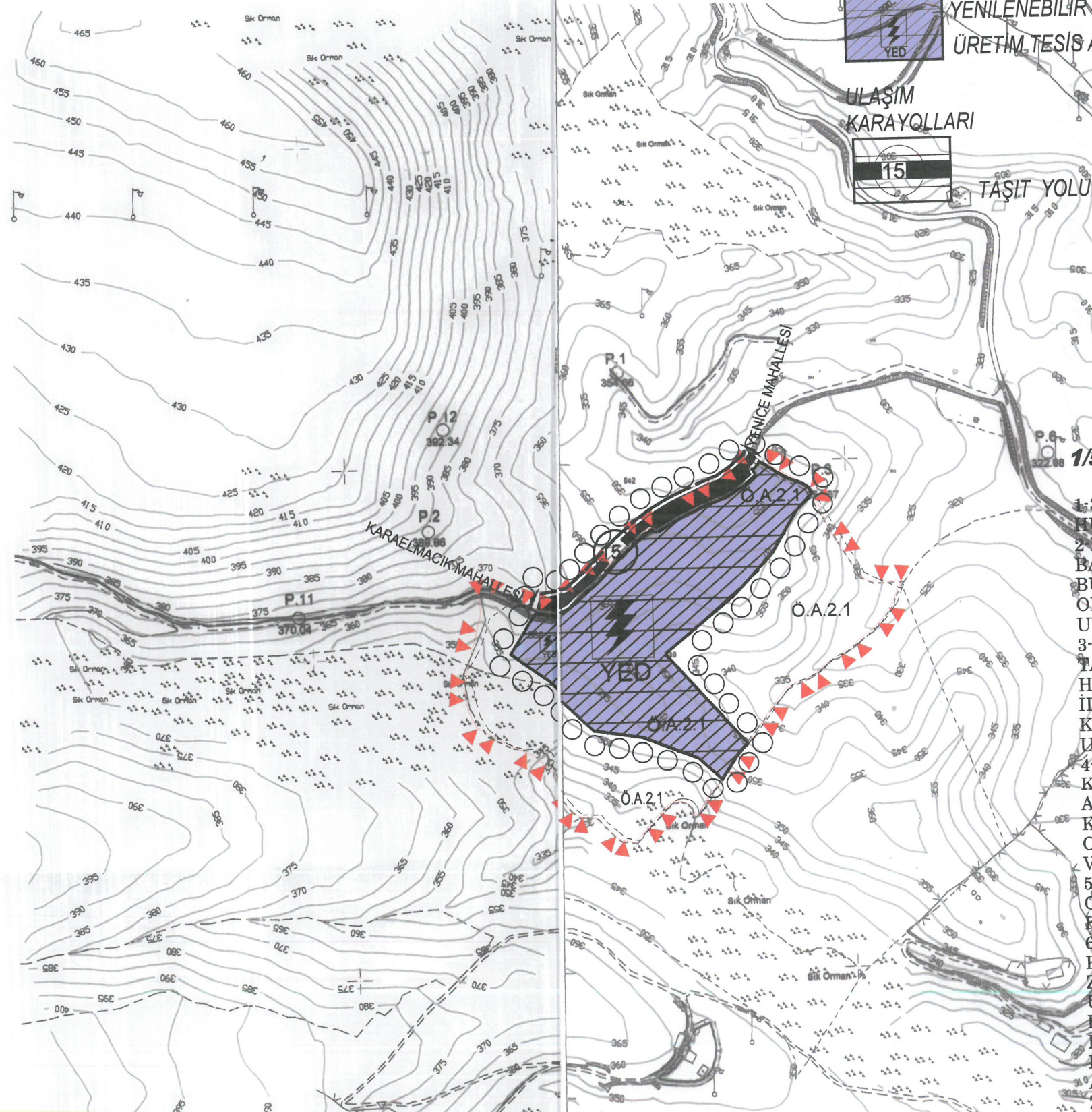
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI
ÜRETİM TESİS ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)

ULAŞIM

KARAYOLLARI



TAŞIT YOLU



1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN N

1-3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETM
HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.2-PLANLAMA ALANI İLE İLGİLİ OLARAK;MEVCUT
BAĞLANTI YAPILMASI,2918 SAYILI TRAFİK KANU
BU KANUNA İSTİNADAEN KARAYOLLARI İLE İLC
OLARAK ÇIKARILAN TUM KANUN VE YONETMEL
UYULMASI ZORUNLUDUR.3-PLANLAMA ALANINDA KALAN HAZİNE
TAŞINMAZLARINA İLİŞKİN KULLANMA İZİNİ / İ
HAKKI ALINMADAN VE DİĞER ÖZEL MÜLKİYETL
İLİŞKİN TUM TAHSİS /KIRALAMA VE / VEYA GEİ
KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ YAPILMADAN İNŞAA
UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.4-PLANLANAN ALANDA TESİS EDİLECEK ELEK
KANALİZASYON, HABERLEŞME TESİSİ VB.TEKNI
ALTYAPI TESİSLERİNE AİT PROJELER İLGİLİ KA
KURULUŞLARININ ARADIĞI STANDARTLARA UY
OLARAK YAPILIP ONAYLANMADAN İNŞAAT RUI
VERİLEMEZ.5-2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA
OLARAK ÇIKARILAN TUM YONETMELİKLERİN İİ
HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.6-2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARI
KORUMA KANUNU HÜKÜMLERİNE UYULMASI
ZORUNLUDUR.BU KANUNUN 4. MADDESİ
UYARINCA;ALANDA YAPILACAK FAALİYETLER
ESNASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA
RASTLANILMASI DURUMUNDA,FAALİYETLERİN
DURDURULMASI VE DURUMUN EN YAKIN MÜ
AMİRLİĞE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLDİRİ
ZORUNLUDUR.