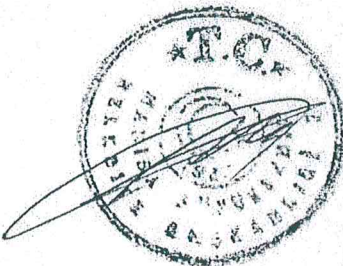




T.C.

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**2019 YILI EVSEL KATI ATIK BERTARAFI
ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
TARİFE RAPORU**



1. Giriş

Manisa İli, Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine göre (TÜİK) 2018 yılı nüfusu toplamı 1429643'tür. İlimizin yüz ölçümü yaklaşık 13810 km²'dir.

2. Amaç

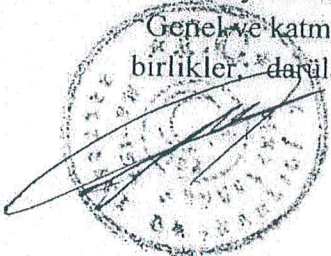
Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine uygun olarak; "Manisa Büyükşehir Belediyesi 2019 yılı Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesi"ne esas teşkil etmek üzere 2018 yılı evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan bertaraf ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

3. Kapsam

Bu çalışma; evsel katı atıklar için geri kazanım(kompost, yakma, mekanik-biyolojik ayrıştırma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına, vahşi depolama alanlarının rehabilitasyonuna, katı atık transfer istasyonların (Semi-treyler, bakım – onarım, yakıt giderleri, personel), sahada kullanılmak üzere temizlik araç alımı vb. ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

4. Yasal Dayanak

- ✓ 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;" Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."
- ✓ 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;" Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır."
- ✓ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"
- ✓ 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi, 2 nci fıkrası; Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran



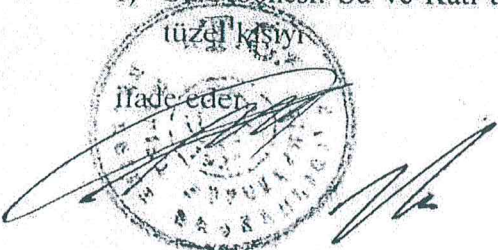
hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları (Ek ibare: 06/02/2014-6518 S.K./12. md) , korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müştemilatı vergiye tabi değildir.”

- ✓ 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 1 nci maddesi, 1 nci fıkrası;” Genel bütçeye dahil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanincaya kadar, 24/11/1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tabi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tabi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarınca üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticari indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz.”

5. Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- Tam Maliyet Esaslı Tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- Kirleten Öder İlkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- Toplam Sistem Maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak toplam değeri,
- Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- Su Abonesi: Su ve Katı atık hizmetlerinden faydalanan ve / veya faydalanacak gerçek



Signature

6. İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

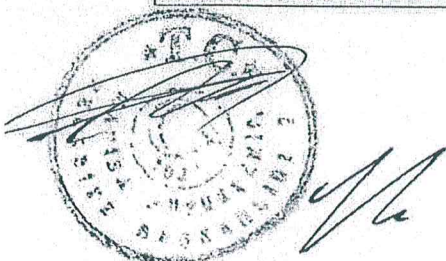
- a) Tam maliyetin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

7. Tam Maliyet Hesabı Tanımı

Tam maliyet hesabı; Manisa ili geneli evsel katı atıkların bertarafı için gerekli olan gider kalemleri ve gelir kalemleri dikkate alınarak hesaplanmıştır. Evsel Katı Atık Yönetiminin Tam Maliyet Hesabı aşağıda belirtilmiştir.

8. Evsel Katı Atık Bertaraf Maliyeti Hesaplama Tablosu

TAM MALİYET HESABI	
2018 YILI TOPLAM GİDERLER	
GİDER KALEMLERİ	YAKLAŞIK DEĞER TL
UZUNBURUN KREDİ (2018 YILI)	15.659.204,490
ÇEKİCİ (5YIL)	930.000,000
SEMİ TREYLER (6 YIL)	717.166,667
ÇÖP KAMYONU (5 YIL)	152.596,70
SÜPÜRGE ARAÇLARI (5 YIL)	334.414,08
KATI ATIK BERTARAF BEDELİ	2.492.407,000
PERSONEL GİDERLERİ	9.910.178,610
ORMAN ARAZİ BEDELİ	241.416,480
TRANSFER İSTASYONLARI (6 adet) (10 YIL)	430.640,963
ARAÇ MUAYENE SİGORTA	77.020,760
MAZOT GİDERLERİ	5.737.060,460
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	36.682.106,21
* Su abonesi olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli; tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.	
2018 YILI TOPLAM GELİRLER	
GELİR KALEMLERİ	YAKLAŞIK DEĞER TL
UZUNBURUN (%12,5)	3.951.485,00
ÇTV (%20)	2.877.857,72
TOPLAM	6.829.342,72
GİDER-GELİR FARKI	29.852.763,49



Handwritten signature.

9. Tarife Hesaplama İlkeleri

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda "tarife" terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan tam maliyet bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifadeletmektedir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- 1) Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- 2) Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.
- 3) Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi kredi ödemeleri, Katı Atık Transfer İstasyonları yapımı, taşıma için gerekli olan semitreyler ve çekici araçları alımı, söz konusu tüm araçların bakım-muayene, sigorta ve mazot giderleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi ve katı atık transfer istasyonları orman alanı olan parseller için ödenen orman arazi bedelleri, personel giderleri ve katı atık bertaraf bedeli hesaplanmıştır.
- 4) Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmıştır.
- 5) Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi gelir bedeli toplam giderlerden çıkartılmıştır.
- 6) Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

10. Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifesinin Hesaplanması

Manisa ili geneli bertaraf edilen evsel katı atık miktarı ve MASKİ Genel Müdürlüğü'nden alınan toplam 2018 yılına ait tüketilen su miktarı m³ olarak alınmıştır. Hesaplama sonuçları aşağıdaki gibi yapılmış olup KDV dahildir.

Kullanılan su (m ³) başına alınacak evsel katı atık bertaraf bedeli:	0,44 TL
Su aboneli olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli: (Tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.)	1,74 TL

11. Faturalandırma

Evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır.

12. Vatandaşın Bilgilendirilmesi

Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisince kabul edilen tarife; Manisa Büyükşehir Belediyesi web sitesinde yayınlanacaktır.

