



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2020/211
Karar Tarih: 09/06/2020

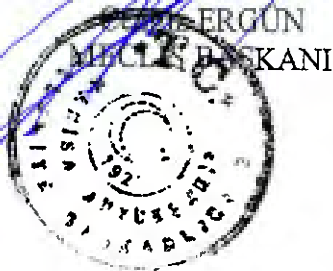
Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: İmar Planı Değişikliği

Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin “Resmi Kurum Alanı”ndan “Ticaret Alanı” dönüşürülmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararı

Karar:

Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin “Resmi Kurum Alanı”ndan “Ticaret Alanı” dönüşürülmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.02.2020 tarih ve 24 sayılı raporu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2020 tarihli toplantısında incelenerek rapora bağlanmak üzere 147 sayılı meclis kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna ilave olarak Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna da havale edilmiştir.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarınınca 10.03.2020 tarihinde değerlendirilmek üzere İmar ve Hukuk Komisyonuna havalesi yapılan, Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin “Resmi Kurum Alanı”ndan “Ticaret Alanı” dönüşürülmesi yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararı, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği’nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca komisyona geldiği şekliyle kabulüne karar verilmiş olup Hukuk ve tarifeler komisyonumuzca da bir önceki toplantıda eksik olan evrakların Demirci Belediyesinden geldiği ve eklerinin tamamlandığının İmar ve şehircilik Dairesi Başkanlığınca belirtilmesi üzerine imar ve bayındırlık komisyonunca kabul edilen konu Hukuk ve Tarifeler Komisyonumuzca da uygun görüldüğünden söz konusu talebinin kabulüne yönelik alınan 04.06.2020 tarih ve 1 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının ortak raporunun İYİ Parti Grubunun ret oylarına karşılık Ak Parti, MHP, CHP ve BBP Grup üyelerinin kabul oylarıyla kabulüne Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.



Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

Fedayi KOZAN
KATİP ÜYE