

**İLAN**  
**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

**İhalenin Konusu:** Mülkiyeti, hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait aşağıda adresi, kira süresi, metrekaresi, aylık muhammen kira bedeli, geçici teminat bedeli, şartname doküman bedeli, ihale günü ve saati yazılı taşınmazlar; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile ihale edilecektir. (Kiralanaacaktır) İhale; Laleli Mahallesi Mimar Sinan Bulvarı No:242 Yunusemre / MANİSA adresinde bulunan Manisa Büyükşehir Belediyesi Encümen Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.

Söz konusu taşınmazlar idari şartnamesi hükümleri uyarınca kiralanaacak olup, ihaleye iştirak edenler ihale şartnamesini aynen kabul edip ihaleye iştirak etmiş sayılır.

**Kiralanaacak Taşınmazların;**

Sıra No	Adresi	Kira Süresi	Aylık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	Şartname Doküman Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Manisa İli Gölarmara İlçesi Gölarmara Mahallesi Altı Eylül Meydanında bulunan <b>Mevcutta Garanti Bankası ATM'si olan alan</b>	5 Yıl	1.250,00 TL	2.250,00 TL	86,40 TL	29/09/2021	15:00
2	Manisa İli Gölarmara İlçesi Gölarmara Mahallesi Altı Eylül Meydanında bulunan <b>Mevcutta Yapı Kredi Bankası ATM'si olan alan</b>	5 Yıl	1.250,00 TL	2.250,00 TL	86,40 TL	29/09/2021	15:05
3	Manisa ili Şehzadeler İlçesi 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:40/Z14 (Yeni Han) adresinde bulunan 28,62 m <sup>2</sup> lik iş yeri (WC)	5 Yıl	1.500,00 TL + K.D.V	2.700,00 TL	86,40 TL	29/09/2021	15:10
4	Manisa ili Şehzadeler İlçesi 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:40/Z11 (Yeni Han) adresinde bulunan 30,97 m <sup>2</sup> lik iş yeri	5 Yıl	1.300,00 TL	2.340,00 TL.	86,40 TL	29/09/2021	15:15
5	2. Anafartalar Mahallesi 1531 Sokak No: 3 Şehzadeler / Manisa Adresinde Mevcut Fuar Binasının Batı Kısımındaki Boş Alanda Bulunan Karting Sahası	5 Yıl	4.700,00 TL	8.460,00 TL.	86,40 TL	29/09/2021	15:20

**İhalelere Katılmak İsteyenlerden İstenen Ortak Belgeler:**

1- Kanuni ikametgâh sahibi olmak,

a) Gerçek kişiler için; Nüfus idaresinden alınacak ikametgâh belgesinin aslı, (en geç ihale tarihinden önce 30 gün içinde alınmış olması gerekmektedir.)

b) Tüzel kişiler için; Son adresin yayımlandığı Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli sureti, (Ancak Ticaret Sicil Gazetesi Nizamnamesinin 9'uncu maddesinde yer alan hükümler çerçevesinde gazete idaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "Aslının Aynıdır" şeklinde onaylanarak isteklilere verilen Ticaret Sicil Gazetesi sureti de kabul edilecektir. )

2- Türkiye'de tebligat için adres göstermek,

3- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi vermek, (Gerçek kişinin veya Tüzel kişi yetkilisinin)

4- Geçici teminatın yatırıldığına dair belge veya makbuzu vermek,

5- İmza sirküleri vermek:

a) Gerçek kişi olması halinde; noter tasdikli imza sirküleri vermek,

b) Tüzel kişi olması halinde; ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirkülerini vermek,

c) Ortak girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belgeleri getirmek.

6- Ticaret ve sanayi odasına kayıtlı olduğuna dair belge vermek:

a) Gerçek kişi olması halinde; ilgisine göre, ticaret ve sanayi odası veya esnaf sanatkâr siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge getirmek, (varsa)

b) Tüzel kişi olması halinde; ticaret ve sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile Ticaret Sicil Gazetesinin suretini getirmek,

c) Ortak girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)'deki esaslara göre temin edecekleri belgeyi, istekli şirket ise; Şirket ortaklarının hisse durumlarını ve görevlerini belirten kanıtlayıcı belgelerden (Ticaret Sicil Gazetesi, Ticaret Sicil Memurluğundan alınmış belge, Şirket Ana Sözleşmesi) herhangi birini vermek,

d) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde 5 maddenin (a) ve (b) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi zorunludur.