

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

HAFRİYAT YÖNETİM SİSTEMİ YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Başlangıç Hükümleri

Amaç

MADDE 1- (1) Bu Yönetmeliğin amacı; Manisa İli sınırlarında içerisinde, hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde yönetilmesi ve atıkların oluşumu, taşınması ve geri kazanım/bertaraf edilmesine kadar tüm sürecinin yönetimine ilişkin teknik ve idari hususlar ile uyulması gereken genel kuralları düzenlemektir.

İKİNCİ BÖLÜM

Kapsam ve Yasal Dayanak

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu Yönetmelik; Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının üretildikleri yerlerde ayrılarak toplanmasına, geçici olarak biriktirilmesine, taşınmasına, geri kazanılmasına, tekrar kullanılmasına, değerlendirilmesine ve bertaraf edilmesine ilişkin usul ve esasları kapsar.

Yasal Dayanak

MADDE 3- (1) Bu Yönetmelik 23/07/2004 Tarihli 5216 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe konulan Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 7. Maddenin i bendi 13/07/2005 tarihli 5393 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe konulan Belediye Kanunu, 15. Maddenin o bendi 9/08/1983 Tarihli 2872 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe konulan Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa bağlı tüm yönetmelikler.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Tanımlar ve Yetki Alanları

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

a) Araç Takip Sistemi: Araçlara takılan cihazla, zaman bilgisi ile hangi konumda oldukları, damper hareketlerini, bölge bildirimlerini, (giriş-çıkış ihlalleri) nasıl kullanıldıkları, hangi rotayı izledikleri, rölanti süreleri gibi bilgileri anlamak ve öğrenebilmek için geliştirilmiş sistemi,

b) Asfalt Atığı: Yol, havaalanı pisti ve benzeri yapıların tamirâtı, tadilatı, yenilenmesi ve yıkımı sırasında ortaya çıkan ve bünyesinde asfalt, zift, doğal polimer ve benzeri malzeme bulunan atıkları,

c) Atık Taşıma Kabul Belgesi: Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının, depolama sahaları ve geri kazanım tesislerine taşınması için, atık taşıyıcısı gerçek/tüzel kişilerce yapılacak başvuru sonucu MBB tarafından verilecek belgeyi,

ç) Atık Taşıyıcısı: Atık üreticisi faaliyetleri sonucu oluşan hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarını MBB tarafından belirlenen depolama, maden sahaları ve geri kazanım tesislerine taşımakla sorumlu gerçek/tüzel kişiyi,

d) Atık Üreticisi: Hafriyat, inşaat ve yıkım faaliyetlerinin gerçekleştirildiği yapı veya arsanın mülkiyetini veya kullanım hakkını elinde bulunduran ve/veya bu faaliyetler sonucunda oluşan atıkların, depolanması, taşınması ve geri kazanım/ bertarafından sorumlu olan gerçek/tüzel kişiyi,

e) Başkanlık Makamı: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanını,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



f) Bitkisel Toprak: Bitki gelişimi için organik ve inorganik madde ile hava ve su sağlayan toprağı,

g) Çevre Lisansı: Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğı kapsamında, atıkların toplanmasına, geri kazanılmasına, geri dönüşümüne ve bertaraf edilebilmesine yönelik düzenlenen geçici faaliyet belgesi/çevre izin ve lisansı belgesini kapsayan yeterliliğı,

ğ) Dolgu İzni: Vastı; arsa olan arazilerin düşük kotta kalması veya doğal yapısı bozuk arazinin eşit hale getirilmesine, çevre düzenlemesi yönelik, araziye dolgu yapılmasına dair MBB tarafından verilecek izni

h) Geçici Depolama İzni: İnşaat alanında hafriyat çalışması sonucu üretilen toprağı geri dolguda çevre düzenleme işinde kullanılmak üzere, atık üreticisi tarafından yapılacak başvuru sonucu MBB tarafından verilecek izni,

ı) Hafriyat Depolama Sahası: Hafriyat toprağının nihai olarak döküleceğı alanı,

i) Hafriyat Toprağı: İnşaat öncesinde arazinin hazırlanması aşamasında yapılan kazı ve benzeri faaliyetler sonucunda oluşan toprağı,

j) Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi (HYBS): Hafriyat araçlarının coğrafi konumları hakkında anlık bilgi sağlayan, hareketlerini kayıt altına alan, çeşitli algılayıcılar ile bilgi toplayan ve kaydeden, bunlarla ilgili raporlamalar yapan ve canlı denetlemeler ile anında mesaj (SMS) yoluyla bilgilendirme yapan servislerin bütünü,

k) MBB: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığını,

l) MBB İştirakleri: Manisa Büyükşehir Belediyesi Şirketleri,

m) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi İlçe Belediyelerini,

n) İlgili Daire Başkanlığı: İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığını,

o) İnşaat ve Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Tesis: Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları için geri kazanım işlemlerinin yapıldığı tesisi,

ö) İnşaat ve Yıkıntı Atıkları: Konut, bina, köprü, yol ve benzeri alt ve üst yapıların yapımı, tamirata, tadilatı, yenilenmesi, yıkıntı veya doğal bir afet sonucunda ortaya çıkan atıkları,

p) Seçici Yıkım: İnşaat ve yıkıntı atıklarının yüksek oranda geri dönüşümünü sağlamak amacıyla, yıkım öncesinde ve yıkım sırasında tehlikeli atıkların ayıklanmasını ve diğer malzemenin tekrar kullanılabilmesini ve geri dönüşümünü temin etmek üzere, yıkımın, kontrollü ve niteliğine göre ayrıştırılmasını,

r) Tadilat Atıkları: İlçe Belediyesi tarafından toplanması gereken 2 tona kadar küçük çaplı tadilat ve tamirat atıkları,

s) Tehlikeli Atık: 2/04/2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Atık Yönetimi Yönetmeliğinde tehlikeli atık olarak belirtilen atıkları,

ş) Yıkım Belgesi: Yapıların kısmen veya tamamen planlı bir şekilde yıkım işlemleri için başvuru üzerine İlçe Belediyelerince düzenlenen belgeyi, ifade eder.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Genel İlkeler, Görev, Yetki ve Sorumluluklar

Genel İlkeler

MADDE 5- (1) Manisa İli hafriyat yönetimine ilişkin genel ilkeler şunlardır;

a) Manisa İl sınırları içerisinde oluşan hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atıkları; 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğı ilkeleri doğrultusunda Manisa Büyükşehir Belediyesi İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı koordinasyonunda ve Hafriyat Yönetimi Bilgi Sistemi Uygulaması üzerinden yürütülür.

b) Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarını üretenler, taşıyanlar, bertaraf edenler ve geri kazananlar bu yönetmelikle belirtilen tüm hükümlere uymakla yükümlüdürler.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



c) Faaliyetleri sonucu hafriyat toprağı veya inşaat/yıkıntı atıklarının üretimine neden olacak atık üreticisi özel veya resmi kişi, kurum ve kuruluşlar; bu atıkların üretilmesinden önce MBB'ye başvurup gerekli izinleri alarak, atıklarını bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslara göre bertaraf etmekle/ettirmekle yükümlüdürler.

ç) Atıkların kaynağında en aza indirilmesi esastır.

d) Yıkım ve kazı faaliyetlerinin, çevre ile insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerine ve risklerine karşı gerekli tedbirleri ihtiva edecek şekilde planlanması ve uygulanması esastır.

e) Etkin bir geri kazanım ve bertaraf sisteminin oluşturulması için, seçici yıkım yapılarak kullanılabilir malzemelerin yeniden kullanılması, atıkların türüne göre kaynağında ayrılarak geri kazanım işlemlerine tabi tutulması esastır.

f) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolama öncesinde birbiri ile karıştırılmaması ve bitkisel toprağın ayrılarak biriktirilmesi esastır.

g) Hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının geri kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi esastır.

ğ) Hafriyat toprağı inşaat ve yıkıntı atıkları, gerekli izinleri alınmış alanların dışında, denizlere, göllere, akarsulara veya herhangi bir yere dökülemez ve dolgu yapılamaz.

h) Atık üreticileri, atıkların bertarafı için gerekli harcamaları karşılamakla yükümlüdür.

ı) Hafriyat depolama sahalarına hacimli atıkların ve evsel atıkların kabul edilmemesi esastır.

i) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarını, bu Yönetmelikte belirtilen esaslara aykırı olarak çevre kirliliğine sebep olacak şekilde alıcı ortama verdiği tespit edilen atık üreticileri, taşıyıcılar ve depolayanlar hakkında bu Yönetmeliğin 27. maddesinde belirtilen hükümler doğrultusunda yaptırımlar uygulanır. Tespit edilen eksiklik veya kirliliğin, tebliğ edilen süreler içerisinde giderilmemesi halinde, atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı MBB tarafından yapılır ve yapılan tüm masraflar 28.07.1953 tarihli 6183 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile ilgililerden tahsil edilir.

Manisa Büyükşehir Belediyesi Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 6- (1) İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı;

a) Bu Yönetmelikte belirtilen tüm hususlarda kontrol ve koordinasyonu sağlamakla,

b) Hafriyat depolama sahaları ve geri kazanım tesisleri sahalarını belirlemek, kurmak/kurdurtmak ve işletmek/işletmekle,

c) Depolama sahası yerinin seçimi, inşaatı veya işletilmesi sırasında çevre ve insan sağlığını olumsuz etkilemeyecek şekilde gerekli tedbirleri almak veya aldurtmakla,

ç) Hafriyat Toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının toplanması, depolanması, geri kazanımı ve bertarafına ilişkin bedelleri belirlemekle,

d) Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi (HYBS) üzerinden Hafriyat Yönetimi Projesi kapsamında işlemleri yürütmekle/yürütmekle,

e) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının toplanması, geçici biriktirilmesi, taşınması ve bertaraf faaliyetlerini denetleme ve kontrol etmekle,

f) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları için toplama, taşıma hizmeti verecek firmaların adresleri ve telefon numaralarını halkın bilgileneceği şekilde ilan etmekle,

g) Atık üreticileri başvurularını alıp atıkların depolama ve geri kazanım tesislerine götürülmesine yönelik iş ve işlemleri yürütüp, atık taşıma belgesi düzenlemesiyle,

ğ) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları taşıyıcısı gerçek/tüzel kişilere Atık Taşıma İzin Belgesi düzenlemekle,

h) Arazinin düşük kotta kalması veya düzeltilmesi konusunda gelen başvurulara Dolgu/Tesviye İzni vermekle,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



i) Atık üreticilerinin başvurusu üzerine Geçici Depolama ve Dolgu İzni vermekle,
ii) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması, geri kazanılması, yeni sahaların araştırılması, izin süreçlerinin yönetilmesi ve tahsislerinin yapılması Hafriyat Yönetim Bilgi Sisteminin geliştirilmesi, gerekli yazılım donanım desteklerinin sağlanması, sistem güvenliğinin sağlanması, denetimlerin/kontrollerin sağlanması, iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerinin uygulanması ve uygulattırılması süreçlerinde MBB'ye bağlı diğer ilgili daire başkanlıkları ile koordineli olarak iş ve işlemleri yürütmekle,

j) 7/05/2026 tarihli ve 2026/34 sayılı UKOME Genel Kurul Kararına istinaden Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından verilen "Beton Taşıma ve Güzergâh İzin Belgesi" düzenlenirken; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda olan hafriyat yönetim sisteminde bir aksaklık yaşanmaması, çevre kirliliğine sebebiyet verilmemesi ve herhangi bir kamu zararına yol açılmaması adına, inşaat faaliyetinin gerçekleştiği ada, parsel ve ruhsat bilgisi dahilinde ilgili dairesi tarafından şantiye alanına dair inşaatın "Hafriyat Kübaj Verisi Doğrulaması" (HYBS doğrulaması) bilgisinin alınması ile yükümlüdür.

MBB Birimleri, Bağlı Kuruluş ve Şirketlerinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 7- (1) Altyapı ve üstyapı çalışması yapan MBB birimleri, bağlı kuruluşları ve iştirakler yükleniciye yaptırdığı işlerde,

a) Yapılan tüm işlerde yükleniciden, Atık Taşıma Kabul Belgesi talep etmekle,
b) Hakediş ödemelerine yönelik atık bertaraf ücretinin ödendiğine dair bilgi ve belge talep etmekle yükümlüdür.

(2) Altyapı ve üstyapı çalışması yapan MBB birimleri, bağlı kuruluşları ve iştirakler yapacağı tüm çalışmaları ilgili Daire Başkanlığına bildirerek depolama sahalarına veya geri kazanım tesislerine ibraz etmek üzere gerekli izinleri almak atık bertaraf bedelini ödettirmekle yükümlüdür.

a) Hafriyat taşıyan tüm araçlarda Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemine entegre Araç Takip Sistemi bulundurmamakla yükümlüdür.

b) Yapacağı tüm çalışmaları İlgili Daire Başkanlığına bildirerek depolama sahalarına veya geri kazanım tesislerine ibraz etmekle yükümlüdür.

İlçe Belediyelerinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 8- (1) İlçe Belediyelerinin görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır;

a) İlçe Belediyelerinin düzenleyeceği Yapı ve Yıkım Ruhsatı için gerekli bilgi ve belgelerde, MBB tarafından düzenlenen Atık Taşıma Kabul Belgesini talep etmekle,

b) 2 tona kadar küçük çaplı tamirat ve tadilatlardan çıkan atıkların bertaraf edilmesine yönelik başvuruları alarak hafriyat depolama ve geri kazanım tesislerine ayrıştırmakla,

c) İzinsiz dökümlerin engellenmesine yönelik zabıta ekiplerince denetim yapmakla ve tespit edilen aykırılıklara idari yaptırım uygulamakla,

ç) Yıkım bertaraf ruhsatı düzenlemekle, yükümlüdür.

Hafriyat Toprağı Depolama Sahası İşletenlerin Yükümlülükleri

MADDE 9- (1) Manisa İli sınırları içerisinde depolama sahası işletenler;

a) 26/03/2010 tarihli ve 27533 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelikte belirtilen esaslar doğrultusunda işletmekle,

b) Sahaların etrafı, tesis güvenliğini sağlayacak, personel harici kişilerin izinsiz girmesini önleyecek şekilde tel çit ve benzeri malzeme ile çevrilmesiyle,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : d50c88f3
<https://e-bclgc.manisa.bel.tr/>



- c) Sahanın işletilmesi, rehabilitasyonu ve kapatılması safhalarında iş, insan sağlığı ve güvenliği ile çevrenin korunması için gerekli olan tedbirleri almakla,
- ç) Tesislerde gürültü, toz, koku gibi kirleticilere karşı ilgili mevzuatta tanımlanan önlemleri almakla,
- d) Depolama sahasına sadece hafriyat toprağı kabul etmekle, tesise girişı yasak olan diğler atıkların tespit edilmesi durumunda MBB'ye bildirmekle,
- e) Sahaya kantar kurulumunun yapılması ve Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemine entegre kantar programı kurmasıyla,
- f) Sahalara kabul edilen atıkların takibi için; tesis giriş ve çıkış noktalarına, kantar ve araç içinde bulunan atıkları görebilen, MBB tarafından takibinin yapılabilmesi için uzaktan erişim imkânı sağlayan kamera kayıt sistemi kurmak ve elde edilen kayıtları en az otuz gün süreyle saklamakla,
- g) Atık Taşıma İzin Belgesi, döküm izni (barkodu) ve MBB'nin belirleyeceği diğler belgeleri olmayan araçları sahaya almamakla yükümlüdür.
- ğ) Sahaların işletilmesi sürecinde iş makinası ile gerekli düzenlemeleri yapmak, iş makinası bulundurmamakla yükümlüdür.

Atık Üreticilerinin Yükümlülükleri

MADDE 10- (1) Manisa İli sınırları içerisinde hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları üretenler,

a) Yıkım işlemlerini, 13/10/2021 tarihli 31627 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik hükümlerinde belirtilen esaslar doğrultusunda yürütmekle,

b) Atıkların oluşumundan önce, atıkların izinli araçlarla taşınarak lisanslı ve/veya izinli tesislerde bertarafının ve/veya düzenli depolanmasının sağlanması için MBB tarafından verilen izin ve belgeleri almakla,

c) 2 tona kadar küçük çaplı tamirat ve tadilat atıklarının toplanması ve bertarafı için toplama bedelini İlçe Belediye Meclisinin belirlediğı tarifeye göre İlçe Belediyesine ödemekle,

ç) 2 tondan fazla inşaat ve yıkıntı atığı oluşması durumunda atık taşıma izin belgesine sahip araçlar ile atığı taşımakla toplamakla ve bertaraf ettirmekle,

d) Atıkların çevre ve insan sağlığına yönelik olumsuz etkilerini en aza indirmekle,

e) Trafik güvenliğini tehlikeye atmayacak şekilde araçların temizlik ve kontrollerini sağlayarak gerekli tedbirleri almakla/aldırtmakla,

f) Atıklarının yönetimi amacıyla yapılacak harcamaları karşılamakla, yükümlüdür.

g) Faaliyetleri sırasında atıkları bileşenlerine göre ayrı toplamak geri kazanmak, biriktirmekle atığın içinde zararlı tehlikeli ve yabancı madde bulundurmamakla,

ğ) Atıkların oluşumu taşınması ve depolanması aşamasında gerekli izin ve onayları almak ve faaliyete başlamadan önce; Hafriyat Yönetim Projesi kapsamında atık oluşumuna ilişkin bilgi, belgelerin (kübaj verisi vb.) paylaşımını sağlamakla yükümlüdür.

Atık Taşıyıcılarının Yükümlülükleri

MADDE 11- (1) Manisa İli sınırları içerisinde hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları taşıyanlar,

a) Atıklarını 18/03/2004 tarihli 25406 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Hafriyat Toprağı ve İnşaat/Yıkıntı Atıkları Kontrolü Yönetmeliğı hükümleri doğrultusunda taşımakla,

b) Çevrenin kirletilmemesi, trafiğın aksatılmaması ve can ve mal emniyetinin sağlanması için gerekli tedbirleri almakla,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- c) Atık taşıma yapacağı araçlara Hafriyat Yönetimi Bilgi Sistemine entegre uydu takip cihazı montajı yaptırarak MBB'den Atık Taşıma İzin Belgesi almakla,
- ç) Yapacağı tüm taşıma işlemlerinde, Atık Taşıma İzin Belgesine sahip araçlar ile faaliyet göstermekle,
- d) Hafriyat toprağı veya inşaat/yıkıntı atıklarını; izinli depolama sahası izinli dolgu sahası veya geri kazanım tesislerine taşımakla,
- e) MBB tarafından izin verilmiş tesisler dışında başka alanlara döküm yapmamakla,
- f) Atıkları bileşenlerine göre ayrı toplamakla (bitkisel toprak, alt toprak vb.) ve atığın içinde zararlı, tehlikeli ve yabancı madde bulundurmamak, bulunması durumunda taşıma işlemi yapmamakla,
- g) Araç dorsesini üzerini uygun örtü malzeme ile kapatmakla,
- ğ) Atıkların oluşumu, taşınması ve depolanması aşamalarında meydana gelebilecek kazalarda oluşacak, zararı tazmin etmek ve kaza sonucu oluşacak kirliliği gidermekle,
- h) Atık Taşıma İzin Belgesinde belirtilen araçlar dışında herhangi bir araçla taşıma yapmamakla,
- ı) Takip cihazlı araçlar ile çalışma yapmak ve damper sensörü taktırmakla yükümlüdür.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Üretilmesi ve Toplanması Faaliyetine İlişkin Usuller, Esaslar, Önlemler ve Mali Yükümlülükler

MADDE 12 (1) Hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının, MBB'nin izin verdiği depolama sahaları dışında denizlere, göllere, akarsulara veya herhangi bir yere dökülmesi ve dolgu yapılması yasaktır. Hafriyat sırasında verimli bitkisel topraktan ayrı olarak toplanması esastır. Aynı toplanan bitkisel toprak park, bahçe, yeşil alan, tarım ve benzeri çalışmalarda gerekli izinlerin alınması şartıyla tekrar kullanılır.

a) Manisa İl sınırları içerisinde oluşan hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atıkları; 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ilkeleri doğrultusunda Manisa Büyükşehir Belediyesi İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı koordinasyonunda ve Hafriyat Yönetimi Bilgi Sistemi Uygulaması üzerinden yürütülür.

b) Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarını üretenler, taşıyanlar, bertaraf edenler ve geri kazananlar bu yönetmelikle belirtilen tüm hükümlere uymakla yükümlüdürler.

c) Faaliyetleri sonucu hafriyat toprağı veya inşaat/yıkıntı atıklarının üretimine neden olacak atık üreticisi özel veya resmi kişi, kurum ve kuruluşlar; bu atıkların üretilmesinden önce MBB'ye başvurup gerekli izinleri alarak, atıklarını bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslara göre bertaraf etmekle/ettirmekle yükümlüdürler.

ç) Atıkların kaynağında en aza indirilmesi esastır.

d) Yıkım ve kazı faaliyetlerinin, çevre ile insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerine ve risklerine karşı gerekli tedbirleri ihtiva edecek şekilde planlanması ve uygulanması esastır.

e) Etkin bir geri kazanım ve bertaraf sisteminin oluşturulması için, seçici yıkım yapılarak kullanılabilir malzemelerin yeniden kullanılması, atıkların türüne göre kaynağında ayrılarak geri kazanım işlemlerine tabi tutulması esastır.

f) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolama öncesinde birbiri ile karıştırılmaması ve bitkisel toprağın ayrılarak biriktirilmesi esastır.

g) Hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının geri kazanılan malzemesinin özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi esastır.

ğ) Atık üreticileri, atıkların bertarafı için gerekli harcamaları karşılamakla yükümlüdür.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



b) Faaliyetleri sonucu hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının üretimine neden olacak atık üreticisi özel veya resmi kişi, kurum ve kuruluşlar; bu atıkların üretilmesinden önce MBB'ye başvurarak gerekli izinleri almak, atıklarının bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslara göre bertaraf etmekle yükümlüdürler. Bununla ilgili işlemler 19. maddede belirtilen esaslara göre yapılır.

c) Hafriyat işlemleri sırasında kazıdan çıkacak hafriyat ve hafriyat toprağının öncelikle faaliyet alanı içerisinde değerlendirilmesi esastır. Kübaj verilerinin odaya kaydı bulunan harita mühendisi tarafından onaylı veri ile paylaşılması esastır.

ç) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarını Yönetmelikte belirtilen esaslara aykırı olarak çevre kirliliğine neden olacak şekilde alıcı ortama verdiği tespit edilen atık üreticisi, taşıyıcısı ve depolayanlar hakkında 27. maddede belirtilen esaslara göre işlemler uygulanır. Ayrıca tespit edilen eksiklik veya kirlilik, tebliğ edilen süreler içinde giderilmezse bu atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı MBB tarafından yapılır, masrafları ilgililerden peşin olarak tahsil edilir.

Yıkım İşleri

MADDE 13- (1) Manisa İlinde yıkım faaliyetlerinde uyulması gereken hususlar;

a) Yıkım işleri 13/10/2021 tarihli 31627 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik doğrultusunda yapılır.

b) Yıkım işleminden kaynaklı atıkların geri kazanım tesislerinde etkin yönetiminin sağlanması için seçici yıkım esastır.

c) Yıkım işlemlerini gerçekleştirecek gerçek veya tüzel kişiler yıkım işlemine başlamadan önce MBB ile ilgili yıkım iznini ibraz etmekle yükümlüdür.

ç) İnşaat ve yıkıntı atıklarının dolgu, tesviye, rehabilite vb. işlemlerde kullanılması yasaktır.

d) Yıkım işleminden çıkan atıklar ayrıştırılarak atık türleri bilgisinde mevzuata uygun olarak lisanslı tesislerde geri kazanımı veya bertarafı yapılır.

Küçük Çaplı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması ve Taşınması

MADDE 14 – İki (2) tona kadar atık oluşumuna neden olacak küçük çaplı tamirat ve tadilat yapan kişi veya kuruluşlar, İlçe Belediyesi tarafından belirlenen ücret tarifesine göre ödeme yaparak atıkların yasal döküm sahalarında bertarafını sağlamakla yükümlüdür.

Büyük Çaplı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması ve Taşınması

MADDE 15 – 2 tondan fazla atık oluşumuna neden olacak büyük çaplı tamirat ve tadilat işlemleri ile inşaat ve yıkım işlemlerinde atık üreticisi tarafından Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi üzerinden MBB'ye başvuru yaparak izin almak zorundadır. Bununla ilgili işlemler 19. maddede belirtilen esaslara göre yapılır.

Gürültü Emisyonu

MADDE 16 – Hafriyat, inşaat/tamirat/tadilat ve yıkım işlemleri sırasında oluşacak gürültü emisyonları ile ilgili olarak, 30/11/2022 tarih 32029 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği esaslarına uyulur.

Toz Emisyonu

MADDE 17 – a) Hafriyat, inşaat/tamirat/tadilat ve yıkım işlemleri sırasında oluşacak toz emisyonları ile ilgili olarak, 6/06/2008 tarih ve 26898 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği'nde belirtilen hava kalitesi standartlarının sağlanması gerekir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



b) Oluşacak toz emisyonlarının asgariye indirilmesi, görüntü kirliliğinin önlenmesi ve gerekli emniyet koşullarının sağlanması amacı ile tadilat/yıkım yapılacak binaların dış cephesi yırtılmaz ve tutucu özelliğe sahip file ve benzeri malzeme ile koruma altına alınır.

Atık Bertarafında Mali Yükümlülük

MADDE 18- (1) Atık üreticileri, atıkların yerinde ayrıştırılması, toplanması, taşınması ve bertarafı ile ilgili harcamaları karşılamakla yükümlüdür. Bertaraf bedeli için zamanında ödeme yapmayanlar için faiz oranı uygulanacaktır.

(2) Kirlenen öder ilkesi kapsamında kirlenme ve bozulmanın önlenmesi, sınırlandırılması, giderilmesi ve çevrenin iyileştirilmesi için yapılan harcamaların kirlenen veya bozulmaya neden olan gerçek veya tüzel kişiler tarafından karşılanması esastır. Zamanında ödenmeyen borçlar faiz oranı ile karşılanır.

(3) Kirlenmeye veya bozulmaya neden olan gerçek veya tüzel kişilerin tespit edilmediği durumda bu atıklar Atık Yönetimi Yönetmeliği Madde-4 (h) ve Madde-5 (m) bendi kapsamında atık üreticisi ya da atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran gerçek ve/veya tüzel kişi sorumluluğundadır.

(4) MBB, kirlenme veya bozulmaya neden olan gerçek veya tüzel kişinin tespiti neticesinde sorumluların kirlenme veya bozulmayı 7 gün içerisinde giderilmesini sağlar. Verilen sürede birlikte giderilmezse 01/06/2005 tarihli 5326 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Kabahatler Kanunu veya 09/08/1983 tarihli 2872 sayılı Çevre Kanununa esas yaptırım uygulanır ve bu atıklar MBB tarafından kaldırılarak/kaldırılarak yapılan tüm masraflar 28/07/1953 tarihli 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre atıkların yönetiminden sorumlu olanlardan tahsil edilir.

ALTINCI BÖLÜM

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Taşınmasına İlişkin Usuller, Esaslar ve Önlemler

Atık Taşıma İzininin Alınması

MADDE 19 – (1) Atık üreticisi, ortaya çıkacak atıkları, dolgu sahalarına taşıma izin belgesi alınmış araçlarla ve gerekli izinleri almış depolama/geri kazanım tesislerine taşımak/taşıtmak amacıyla Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemine entegre olarak Hafriyat Yönetim projesi verilerini paylaşarak onay almak zorundadır. MBB tarafından verilen Atık Taşıma İzin Belgesi almakla yükümlüdür.

(2) Atık Taşıma İzin Belgesi başvurularında istenilecek bilgi ve belgeler MBB tarafından belirlenir.

(3) Atık üreticisi başvurusunda MBB tarafından istenen belgelerin HYBS üzerinden yüklemesini eksiksiz yapmak ile yükümlüdür.

(4) Bertaraf edilecek atık miktarının belirlenmesine yönelik istenen kübaj hesabı (verisi), Harita ve Kadastro Mühendisleri Odasına kayıtlı harita mühendisi onaylı olacaktır.

(5) Belge başvurusunda bildirilen araçlar dışında, kiralık araç vb. araçlarla MBB'ye bildirmeden taşımacılık yapmak yasaktır.

Atık Taşıma İzin Belgesinin Alınması

MADDE 20 – (1) Yıkım ve taşıma faaliyetlerinde bulunan gerçek veya tüzel kişiler, çalışmalarında kullanılacak kamyon veya tırlara, MBB'ye başvuru yaparak atık taşıma izin belgesi almakla yükümlüdür.

(2) Hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıkları taşıma izin belgesi başvurularında istenilecek bilgi ve belgeler MBB tarafından belirlenir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : d50c88f3
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>



(3) Hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıkları taşıyan araçlarda HYBS uygulamasına entegre araç takip cihazı bulunması zorunludur.

(4) Hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıklarını taşıyan araçlar 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğinde belirtilen nitelikleri taşımak zorundadır.

(5) Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları taşıma izin belgesi ruhsat sahibi adına düzenlenir ve iki yıl geçerlidir. Ruhsat sahibi değişmesi durumunda belge iptal edilerek yeni belge düzenlenir.

(6) Bu yönetmelikte belirtilen şartlara uygun olmayan araçların tespiti durumunda; Atık Taşıma İzin Belgesi iptal edilir ve ruhsat sahibi tekrardan belge başvurusunda bulunur.

YEDİNCİ BÖLÜM

Dolgu, Tesviye ve Geçici Depolamaya İlişkin Esaslar Dolgu/Tesviye İzni Alınması

MADDE 21 – (1) Hali hazırda vasfı arsa olarak kullanılan, ancak dolgu veya tesviye yapılmasına ihtiyaç duyulan mülkiyet sahibi gerçek veya tüzel kişiler, mülkiyetinde bulunduğu araziye dolgu/tesviye yapabilmesi için başvuru yaparak MBB tarafından verilen dolgu/tesviye izni almakla yükümlüdür.

(2) Dolgu/tesviye izni başvurusunda istenen belgeler, dolgu/tesviye yapılmak istenen alanın koordinatları, tapu kaydı, dolgu projesi vb. MBB tarafından belirlenir.

(3) Dolgu/tesviye iznine esas verilen taahhünameye uyulmadığı takdirde dolgu/tesviye izni iptal edilir ve tekrardan başvuru yapılır.

Geçici Depolama İzni Alınması

MADDE 22 – (1) Atık Üreticileri, alt/üst yapı çalışmaları sonucu oluşan hafriyat toprağının yeniden kullanılmasını sağlamak amacıyla, MBB tarafından verilen geçici depolama iznini almakla yükümlüdür. Hafriyat Yönetim Projesi üzerinde ilgili Harita Mühendisi onaylı imza ile geçici depolama/geri dolgu miktarı belirtmek ile yükümlüdür.

(2) Geçici depolama izin başvurularında istenilecek bilgi ve belgeler MBB tarafından belirlenir.

(3) Geçici depolama yapan gerçek veya tüzel kişiler geçici depolama alanında cadde ve sokak kirliliği ile görüntü ve toz kirliliğine neden olmayacak şekilde gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür.

(4) Geçici depolama izni olmadan depolama yapıldığı durumda alanda bu yönetmeliğin 27. maddesinde belirtilen esaslar kapsamında yaptırım uygulanır.

SEKİZİNCİ BÖLÜM

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Geri Kazanılması ve Değerlendirilmesine İlişkin Esaslar Hafriyat Toprağının Tekrar Kullanılması ve Geri Kazanılması

MADDE 23 – (1) Hafriyat toprağının kaynağında ayrı toplanması, geri kazanılması, tekrar kullanılması ve değerlendirilmesi esastır.

(2) Hafriyat sırasında bitkisel toprak ayrı olarak toplanır. Bitkisel toprak, park, bahçe ve yeşil alan yapımında ve rekreasyon amacıyla kullanılır.

(3) Bitkisel toprak dışındaki hafriyat toprağı; öncelikle, geri kazanım, rekreasyon ve rehabilitasyon alanları ile topografyası bozulmuş alanlarda, eski maden ocaklarının rehabilite edilerek yeşil alan ve rekreasyon alanı olarak düzenlenmesi amacı ile dolgu, genel olarak dolgu ve katı atık depolama alanında günlük örtü, vb. amaçlarla kullanılır veya aynı proje kapsamında değerlendirilir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



(4) Hafriyat toprağının dolgu, rekreasyon, rehabilitasyon ve benzeri amaçlarla kullanılmak istenilmesi durumunda, ilgili kurum ve kuruluşlarca onaylı dolgu projeleri ile MBB'den gerekli izinlerin alınması gerekir. Bu amaçla yapılacak başvurular, ilgili yönetmeliklerde belirtilen esaslara göre yürütülür. Bu fıkra da belirtilen maksatlarla kullanılmayan hafriyat toprağı, hafriyat sahalarına gönderilir.

İnşaat/Yıkıntı Atıklarının Geri Kazanılması

MADDE 24 – (1) Doğal kaynakların korunması, sürdürülebilir üretim, depolanacak atık miktarının azaltılması ve ekonomik değer yaratılması amacıyla inşaat/yıkıntı atıklarının geri kazanılması ve bu yönetmeliğin 25. maddesinde belirtilen faaliyet konusu alanlarda öncelikli olarak kullanılması esastır.

(2) Yüksek kaliteli geri kazanım ürünleri elde edilmesi ve maliyetlerin azaltılması amacıyla atıkların oluştukları yerlerde ayrılması gerekmektedir.

(3) Geri kazanılamayan inşaat/yıkıntı atıkları gerekli ayrıştırma ve boyut küçültme yapıldıktan sonra Atık Yönetimi Yönetmeliği'nde belirtilen esaslara göre katı atık depolama alanında günlük örtü malzemesi olarak kullanılabilir.

Geri Kazanım Ürünleri ve Kullanım Alanları

MADDE 25 – (1) Geri kazanılmış ürünler, ilgili standartları sağlamak şartı ile gerekli işlemlerden sonra orijinal malzemeler ile birlikte veya ayrı olarak; 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda kullanılır. (Geri kazanılmış ürünler, ilgili standartları sağlamak şartı ile gerekli işlemlerden sonra orijinal malzemeler ile birlikte veya ayrı olarak, yeni beton üretiminde, yol, otopark, kaldırım, yürüyüş yolları, drenaj çalışmaları, kanalizasyon borusu ve kablo döşemelerinde dolgu malzemesi olmak üzere, alt ve üst yapı inşaatlarında, spor ve oyun tesisleri inşaatları ile diğer dolgu ve rekreasyon çalışmalarında öncelikli olarak kullanılır.)

DOKUZUNCU BÖLÜM

Denetim, Kontrol ve Yaptırım Denetim ve Kontrol

MADDE 26 – (1) MBB bu Yönetmelik hükümlerine uyulup uyulmadığını denetleme ve kontrol yetkisine sahiptir.

Yaptırım

MADDE 27 – (1) Bu Yönetmelik hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında;

a) 1/06/2005 Tarihli 5237 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Türk Ceza Kanunu,

b) 9/08/1983 Tarihli 2872 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Çevre Kanunu,

c) 1/06/2005 Tarihli 5326 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Kabahatler Kanunu,

ç) 9/5/1985 Tarihli 3194 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan İmar Kanunu ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen idarî ve cezai yaptırım hükümleri uygulanır.

d) 28/07/1953 tarihli 6183 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun

e) 7/05/2026 tarihli 2026/34 sayılı UKOME Genel Kurulu Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



ONUNCU BÖLÜM
Çeşitli ve Son Hükümler Yürürlük

MADDE 28 – (1) Bu Yönetmelik yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 29 – (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı yürütür.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : d50c88f3
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>

