



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2024/555

Karar Tarihi: 20/03/2024

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Yunusemre İlçesi, Uncubozköy Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 19.03.2024 tarih ve E.393803 sayılı teklifinde;

"Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 19.09.2023 tarih ve 2023/811 sayılı Meclis Kararıyla onaylanan "Yunusemre İlçesi, Meskun Alan Güney Etabı 3.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E=0,25 Yençok= 2 Kat Manisa Büyükşehir Belediyesi Sosyal Tesisi" olarak belirtilen Uncubozköy Mahallesi, 127 Ada 1 ve 2 parseller ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenleme sınırı geçirilerek imar uygulaması yapılacaktır.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre hazırlanan düzenleme sınırının ve imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda; olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 19.09.2023 tarih ve 2023/811 sayılı Meclis Kararıyla onaylanan "Yunusemre İlçesi, Meskun Alan Güney Etabı 3.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E=0,25 Yençok= 2 Kat Manisa Büyükşehir Belediyesi Sosyal Tesisi" olarak belirtilen Uncubozköy Mahallesi, 127 Ada 1 ve 2 parseller ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenleme sınırı ve imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

EK: Sınır Krokisi

Aytaç YALÇINKAYA
GENEL SEKRETER

Hüseyin YILMAZ
ÜYE

Ahmet YILMAZ
ÜYE

Ali SEZER
ÜYE

Asim DABAN
ÜYE

İlhan TÜRE
ÜYE
Toplantıya Katılmadı

Serdar SIDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE
İ.D.V.S.A.D.B.V.

Astım Aynır
İMAR ve ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
Harita Şube Müdürü



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : d934f983
<http://e-belge.manisa.bel.tr>

