T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/1350 **Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı**
Karar Tarih:13/10/2026 **Konu: İmar Planı**

Özet: Turgutlu İlçesi, Avşar Mahallesi 3196 ada 1 parsel, 3197 ada 1 parsel, 3158 ada 1 parsel ve 2799 ada 17, 18, 19, 20 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Turgutlu Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarih ve 7 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirildiği 08.10.2026 tarih ve 409 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Ekim ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 13 Ekim 2026 Salı günü saat 18.00'de Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 08.10.2026 tarih ve 409 sayılı raporunda; "Turgutlu İlçesi, Avşar Mahallesi 3196 ada 1 parsel, 3197 ada 1 parsel, 3158 ada 1 parsel ve 2799 ada 17, 18, 19, 20 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin komisyona geldiği haliyle (Orman Genel Müdürlüğü'nün bila tarih 20172617 sayılı görüşe istinaden düzenlenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının kabulü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ise Nazım İmar Planı Değişikliği kesinleşince gündeme getirilmek üzere Turgutlu Belediyesine iadesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ile diğer mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 08.10.2026 tarih ve 409 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır	e-imzalıdır	e-imzalıdır
Yağız KAYA	Emine Özge ARSLAN BOZKURT	Cafer ÇENİZ
MECLİS BAŞKANI	KATİP ÜYE	KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 599aa38b
https://e-belge.manisa.bel.tr/