



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/847

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2230 ada, 2200 ada ve 2199 adalar ile bu adaların sınırında bulunan tescil harici alanlarda yer alan sosyal tesis, spor ve park alanlarının değerlendirilmesi suretiyle, talebe konu ihtiyacın karşılanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 265 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 265 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2230 ada, 2200 ada ve 2199 adalar ile bu adaların sınırında bulunan tescil harici alanlarda yer alan sosyal tesis, spor ve park alanlarının değerlendirilmesi suretiyle, talebe konu ihtiyacın karşılanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, komisyona geldiği haliyle (sosyal tesis alanının kültürel tesis alanı olarak düzenlenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 265 sayılı raporu oylamaya sunuldu. AK Parti grubunun oturumda mevcut 11 üyesinin çekimser oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 52 üyesinin, Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 12 üyesinin ve Bağımsız 1 üyenin kabul oylarıyla toplam 65 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

