



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2024/95
Karar Tarih: 13/02/2024

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Ahmetli İlçesi, Ulucami Mahallesi sanayi alanları arasında yer alan imar yollarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Ahmetli Belediye Meclisinin 08.11.2023 tarih 58 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 08.02.2024 tarih ve 10 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı, Şubat ayı toplantısının 1'inci birleşim 1'inci oturumu 13 Şubat 2024 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 08.02.2024 tarih ve 10 sayılı raporunda; "Ahmetli İlçesi, Ulucami Mahallesi sanayi alanları arasında yer alan imar yollarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Ahmetli Belediye Meclisinin 08.11.2023 tarih 58 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İzmir 2 Numaralı Koruma Bölge Kurulu'nun 4684184 sayılı görüşüne uyulması kaydıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliği ve Otopark Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, İmar Planı Değişikliği ile Meydana Gelecek Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 08.02.2024 tarih ve 10 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Mehmet GÜZGÜLÜ
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Hüseyin YILMAZ
YEDEK KATİP ÜYE

