



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2025/561
Karar Tarih: 13/05/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: İmar Planı

Özet: Yunusemre İlçesi, Küçükbelen Mahallesi 453 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" ve Yol Alanı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Yunusemre Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih 21 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirildiği 08.05.2025 tarih ve 195 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Mayıs ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 13 Mayıs 2025 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Soma İlçesi Kurtuluş Mahallesi Ahmet Taner Kışlalı Caddesi No:24 Atatürk Kültür Merkezinde yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 08.05.2025 tarih ve 195 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Küçükbelen Mahallesi 453 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" ve Yol Alanı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Yunusemre Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih 21 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, Komisyona geldiği haliyle (Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 11.03.2025 Tarih Onaylı Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun ve Manisa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 28.04.2025 Tarih ve 19015698 sayılı yazısının plana ve plan hükümlerine işlenmiş haliyle) düzenlenmiş plan paftaları ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği, İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri ile ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.05.2025 tarih ve 195 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Ferdî ZEYREK
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

