



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/842

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 258 Ada 1, 2 Parsellerde "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı alandan "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanması ve 1938 Ada 1 Parselde "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı alanın bir kısmının "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 260 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 260 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 258 Ada 1, 2 Parsellerde "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı alandan "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanması ve 1938 Ada 1 Parselde "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı alanın bir kısmının "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin komisyona geldiği haliyle (plan açıklama raporuna, "alan kullanım tablosu" ve gerekçelerin eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri ile İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 260 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

