Toplam Tahsis	=	12576.10
Toplam İmar Ada Alanı	=	12576.10
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	13854.40
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	97.79
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	13866.84
Toplam Pay	=	13866.84

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	13854.40
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	12576.10
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	97.79
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0993254
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.0993254
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Mehmet Ali SELVİ
Harita Mühendisi

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü
Harita Şube Müdür V.

İLİ : MANİSA
İLÇESİ : KIRKAĞAÇ
KÖYÜ/MAHALLESİ: ŞAİREŞREF

T.C. KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

ÖZET CETVELİ

KADASTRO									İMAR	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
132/6	1590.18	-	-	-	1590.18	-	157.95	1432.23	132	12576.10
132/7	1157.83	-	-	-	1157.83	-	115.00	1042.83		
132/8	1029.14	-	-	-	1029.14	-	102.22	926.92		
132/11	97.79	-	-	-	0.00	97.79	0.00	97.79		
132/12	9991.90	-	-	-	10077.25	-	1000.93	9076.33		

KADASTRO TOPLAMLARI									İMAR
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
13866.84	13866.84	0.00	-	0.00	13854.40	97.79	1376.09	12576.10	12576.10

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	13854.40
Eski DOPO> Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	12576.10
Eski DOPO> Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	97.79
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0993254
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.0993254
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI-MANİSA NI For Windows

Mehmet Ali SELVİ
Harita Mühendisi

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve [illegible]
[illegible]
Harita Şube Müdürü

T. C	BELEDİYESİ	DÜZENLEMESAHASI	SAYFA NO: 1

132 NUMARALIADA DAĞITIM CETVELİ

KADS. ADA	132	132	132	132	132								
KADS. PAR	6	7	8	11	12								
İ.Parseli													ALAN
13				97.79									97.79
14			926.92		9076.33								10003.25
15	1432.23												1432.23
16		1042.83											1042.83
ALAN	1432.23	1042.83	926.92	97.79	9076.33								12576.10
DiğADALAR													
İ.TAHSİS	1432.23	1042.83	926.92	97.79	9076.33								12576.10
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-								
DOP	157.95	115.00	102.22		1000.93								1376.09
DGİREN	1590.18	1157.83	1029.14	97.79	10077.25								13952.19
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-								
TAPUALANI	1590.18	1157.83	1029.14	97.79	9991.90								13866.84

Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden		
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
Mehmet Ali SELVİ Harita Mühendisi			Harita Şube					

	İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki	İlanın Neşri		İlanın Tahtaya	
	Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
Tarih							
Sayı							

Toplam Alan	13866.84	**TESCİLE ESAS**	Sayfa	1
Toplam Pay	13866.84	**DAĞITIM CETVELİ**	Toplam Ada Alan	12576.10
Top. Kamulaştırma	0.00	**(İMAR PARSELİNE SIRALI)**	O.Katılım Oranı	0.0000000
Top. Düz. Girmeyen	0.00		D.O.Payı Oranı	0.0993254
Top. Düz. Giren	13952.19			

KADASTRO											İMAR							
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
4	0	132/11	97.79	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	0.00847000	0.83	97.79	0.00	0.00	0.00	132/13	97.79	97.79	TAM			TRAFO VE ARSASI	
3	0	132/8	1029.14	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	0.00000000	0.00	1029.14	0.00	102.22	0	132/14	10003.25	926.92	92692/1000325			ARSA	
5	0	132/12	9991.90	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	0.00847000	85.35	10077.25	0.00	1000.93	915.57	132/14	10003.25	9076.33	907633/1000325			ARSA	
1	0	132/6	1590.18	MALİYE HAZİNESİ	0.00000000	0.00	1590.18	0.00	157.95	0	132/15	1432.23	1432.23	TAM			BAHÇELİ KARGİR	
2	0	132/7	1157.83	MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	0.00000000	0.00	1157.83	0.00	115.00	0	132/16	1042.83	1042.83	TAM			BAHÇELİ KARGİR	

Mehmet Ali SELVİ
Harita Mühendisi

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı
Harita Mühendisi
Harita Şube Müdürü

İLİ :MANİSA
İLÇESİ :KIRKAĞAÇ
KÖY/MAH. :ŞAİREŞREF
BELEDİYESİ :KIRKAĞAÇ
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 1

ADANO: 132

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	KADASTRO						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		13	0	0097	79	TRAFOVE ARSASI	TAM	132	11	0	-	KIRKAĞAÇBELEDİYESİ		
		14	1	0003	25	ARSA	92692/1000325	132	8	0	-	KIRKAĞAÇBELEDİYESİ		
							907633/1000325	132	12	0	-	KIRKAĞAÇBELEDİYESİ		
		15	0	1432	23	BAHÇELİ KARGİR	TAM	132	6	0	-	MALİYE HAZİNESİ		
		16	0	1042	83	BAHÇELİ KARGİR	TAM	132	7	0	-	MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI-MANİSA NI For Windows

Mehmet Ali SELVİ
Harita Mühendisi

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı
Harita Mühendisi
Harita Şube Müdürü V.

TOPLAM ALAN : 13866.84 TOPLAM PAY : 13866.84 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 13952.19	MAL SAHİ PLERİ ARAŞTI RMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO:1 TOPLAMADA ALANI : 12576.10 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.0993254

K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		132/6	1590.18 1590.18	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	157.95 1432.23	132/15	1432.23	TAM	1432.23
2		132/7	1157.83 1157.83	TAM	MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	115.00 1042.83	132/16	1042.83	TAM	1042.83
3		132/8	1029.14 1029.14	TAM	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	-	102.22 926.92	132/14	10003.25	92692/1000325	926.92
4		132/11	97.79 97.79	TAM	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	-	- 97.79	132/13	97.79	TAM	97.79
5		132/12	9991.90 9991.90	TAM	KIRKAĞAÇ BELEDİYESİ	-	1000.93 9076.33	132/14	10003.25	907633/1000325	9076.33

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI-MANİSA NI For Windows

Mehmet Ali SELVİ
Harita Mühendisi

T.C.
T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Mühendisi
Harita Şube Müdürü