# T.C.

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1’nci Seçim Dönemi, 3’üncü Toplantı yılı, 11 – 18 Ekim 2016 tarihli Meclis Karar özetleri.

**KARAR NO: 592**

Gündemin hazırlanmasından sonra Ulaşım Dairesi Başkanlığından gelen 1 adet teklifin ve 6 adet önergenin gündeme alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 593**

Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1708 ada 1 parselin fonksiyonunun değiştirilmesi, 1712 ada 4 parselde mevcut fonksiyonun alanının büyütülmesi, yol düzenlemesi yapılması ve 3304 ada otopark düzenlemesi plan değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde sosyal ve idari merkez lejantlı 1708 ada 1 parsel düzenleme ortaklık payından elde edilmiş bir alan olduğundan, ticaret alanına dönüştürebilmesi için imar uygulaması yapılan alan içindeki tüm parsel maliklerinin muvâfakatının alınmasından sonra Büyükşehir Belediye Meclisinde tekrar değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 594**

Kırkağaç İlçesi, Şaireşref Mahallesi, 135 ada, 22 parselin ‘Günübirlik Tesis Alanı’ndan ‘Turizm Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, emsal artışı olması sebebiyle bütüncül değerlendirilmesi gerektiğinden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince reddine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 595**

Salihli İlçesi, Kırveli Mahallesi, 3553 ada 12 parsel üzerinde yer alan mevcut binaya ait plan değişikliği öncesi tüm mimari projelerin onaylı imar durumlarının ve imar planı revizyonlarının Salihli Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden talep edilerek incelemesi sonucunda; Manisa Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.06.2015 tarih ve 416 sayılı kararı ile onayladığı gibi bina yüksekliğinin Fevzi Paşa Cadde cephesi bölümünün “yencok=20,50 m” olacak şekilde, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14’üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın 01.08.2013 tarih 6586 sayılı genelgesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 596**

Saruhanlı İlçesi, Koldere Mahallesi Uygulama İmar Plan Notları değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 04/05/2016 tarih ve 64 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 597**

Soma İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, Doruk Sokak üzerinde bulunan yeşil alanın kuzey kısmına 1 adet trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Soma Belediye Meclisinin 03/05/2016 tarih ve 79 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 598**

Alaşehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, Ilgın köy yolu üzeri 1353 ada 2 parselde kayıtlı mülkiyeti maliye hazinesine ait taşınmaz onaylı imar planında ‘Belediye Hizmet Alanı’nın ‘Resmi Kurum Alanı’ olarak değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan açıklama raporunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 599**

Soma İlçesi Namazgah Mahallesi 448 ada 349 parsele isabet eden yerdeki 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı tadilat önerisinin kabul edildiği; "*448 ada 349 parselin 141 m2 olduğu ve imar planında Ayrık Nizam % 40 yoğunlukta 4 katlı konut alanında kaldığı buna göre parselin inşaat alanının 56 m2 olduğu 4 katlı yapılarda asansör zorunluluğu bulunduğu da göz önüne alınacak olursa asansör ve merdiven boşluğuna giden alanlardan sona 30-35 m2 inşaat alanı kaldığı parselin bitişiğindeki parselde mevcut ruhsatlı yapı bulunduğundan tevhid etme imkanı da bulunmadığı için parseli kullanma imkanının bulunmadığı görülmüştür.Bu sebeple komisyonumuzca; imar planına, Ayrık Nizama tabi olan, bitişiğindeki parsellerde mevcut yapı olup,birleştirme ve şuyulandırma imkanı bulunmayan ya da bir tarafından mevcut yapı bir tarafı yol olan parsellerde; Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğindeki ön,yan ve arka bahçe mesafelerine uyulmak koşulu ile, 100 m2' nin altında çıkan inşaat alanları 100 m2' ye tamamlanır."* ibareli Soma Belediye Meclisinin 04/04/2016 tarih ve 55 sayılı kararı ile Revizyon İmar Planı Plan notlarına eklenmek istenen plan notunun *" Ayrık Nizama tabi olan, bitişiğindeki parsellerde mevcut yapı olup,birleştirme ve şuyulandırma imkanı bulunmayan ya da bir tarafından mevcut yapı bir tarafı yol olan parsellerde; Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğindeki ön,yan ve arka bahçe mesafelerine uyulmak koşulu ile, 100 m2' nin altında çıkan kat inşaat alanları 100 m2' ye tamamlanabilir."* şeklinde değiştirilerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 600**

Akhisar İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 1727 ada, 11 parselin 'Konut Alanı’ndan 'Cami'ye dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği, 14.07.2016 tarih ve 2016/88 sayılı Akhisar Belediye Meclisinin Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 601**

Alaşehir İlçesi, Horzumalayaka Mahallesi, 156 Ada,17 Parselde yer alan mülkiyeti Değer Kardeşler A.Ş.’ne ait taşınmazın ‘Doğal Mineralli Su Şişeleme Tesisi’ amacıyla Değer Kardeşler A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan açıklama raporunun, İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümleri, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 inci maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 602**

Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 1733 ada, 1 Parsel ‘Sosyal Tesis Alanı’ndan ‘Kamu Hizmet Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, karar ekindeki şekliyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 603**

Şehzadeler İlçesi, Belenyenice Mahallesi ( Mülga Köy) Yerleşik Alan ve Civarı sınırı tespitinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrası, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 43 üncü maddesi ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 12.01.2016 tarih ve 13 sayılı meclis kararı hükümleri göz önünde bulundurularak kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 604**

Kula İlçesi, Başıbüyük Mahallesi, 101 ada, 9 parselde GES projesi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının, Kula Belediye Meclisinin 02/06/2016 tarih ve 2016/080 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14 üncü maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 605**

Kula İlçesi, Başıbüyük Mahallesi, 101 ada 4 ve 6 parselde GES projesi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının, Kula Belediye Meclisinin 02/06/2016 tarih ve 2016/079 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14 üncü maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 606**

18.04.2016 tarih ve 330 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararına yapılan itiraz sonucu alınan 13.06.2016 tarih ve 465 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis kararı doğrultusunda 456 parsel ve tescil harici alanın bir kısmının ayrı bir Üniversite Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Orman Genel Müdürlüğü tarafından İmar ve Şehircilik Başkanlığına iletilen yeni Orman Sınırları doğrultusunda, söz konusu parselinde bulunduğu Üniversite Alanı’nın güneyinde yer alan alanın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince bütüncül olarak plan çalışması yapılmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 607**

Yunusemre İlçesi, Keçiliköy Mahallesi 2687 ada 3 ve 4 parsellerde ‘Rekreasyon Alanı’ ve ‘Trafo Alanı’ olarak planlanmış olan alanda, Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilmesi düşünülen ‘Manisa Huzurevi ve Engelli Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi’ projesinin gerçekleştirilebilmesi ve Kayapınar Mahallesi sınırları içinde, yürürlükteki uygulama imar planında ‘Belediye Hizmet Alanı’ kullanımında olan tapulama harici alanın bir kısmında ‘Rekreasyon Alanı’ oluşturulması için alanda fonksiyon değişikliğine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, plan değişikliği alanından trafo alanı çıkarılmış haliyle (İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na geldiği haliyle) 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/c ve 7/v maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 608**

Kırkağaç İlçesi, Şaireşref Mahallesi, 122 ada 5 parselin ‘Spor Tesisleri ve Park Alanı’ndan ‘Sosyal Tesis ve Park Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, ilçe merkezinde yeteri kadar spor tesisi bulunmadığından dolayı 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince reddine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 609**

Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1916 ada 2 ve 3 parsellerde hazırlanan 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 02/06/2016 tarih ve 122 sayılı kararı incelenmiş olup, 1916 ada 2 ve 3 parsellerin plan değişikliği önerisi öncesi, Manisa Belediye Meclisinin 18/06/2001 tarih ve 65 sayılı kararı ile kabul edildiği şekliyle (1916 adanın yapılaşma koşulu “hmax: 9.50 metre, 2 kat” 2 parselin çekme mesafesi kuzeyinden ve batısından 15 metre, güneyinden ve doğusundan 10 metre, 3 parselin ise kuzeyinden 10 metre, batısından doğusundan ve güneyinden 5 metre olacak şekilde) 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince kabulüne, AK Parti Grubunun 43 Üyesinin Ret, CHP Grubun 5 Üyesinin Kabul, 2 Bağımsız Üyenin Kabul, MHP Grubunun 35 Üyesinin Kabul ve Meclis Başkanının Kabul oylarıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22.Maddesi gereğince OYÇOKLUĞU ile karar verildi.

**KARAR NO: 610**

Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1897 ada 1 parselin kuzeyi ve 5708 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 136 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden, konunun gelecek İmar ve Bayındırlık Komisyonu gündeminde görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 611**

Yunusemre İlçesi, Uncubozköy Mahallesi 56 ve 1725 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 126 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın 01.08.2013 tarih 6586 sayılı genelgesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 612**

Manisa İli, Muradiye Mahallesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili Manisa Büyükşehir Meclisinin 10.05.2016 tarih ve 362 sayılı kararında belirtilen eksikliklerin bir kısmının giderildiği, ancak yenilenmesi istenilen İl Gıda ve Tarım Müdürlüğünün plana esas görüşü henüz İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu'na ulaşmadığından, İl Gıda ve Tarım Müdürlüğünün plana esas görüşü gelinceye kadar konunun İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığında kalmasına, görüşün gelmesine müteakip konunun tekrar meclise getirilmesine, AK Parti Grubunun (Mehmet ÇERÇİ oylama öncesinde Meclis Toplantısından ayrıldı.) 42 Üyesinin Ret, CHP Grubun 5 Üyesinin Kabul, 2 Bağımsız Üyenin Kabul, MHP Grubunun 35 Üyesinin Kabul ve Meclis Başkanının Kabul oylarıyla OYÇOKLUĞU ile karar verildi.

**KARAR NO: 613**

Manisa Büyükşehir Belediyesi Sorumluluk Alanına Dahil Edilecek Park ve Yeşil Alan Tespiti ile ilgili belirtilen eksikliklerin giderilmesi ve çalışmalarının detaylı incelenmesi tamamlanamadığından, konunun gelecek İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu gündeminde görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 614**

Köprübaşı Belediyesi Meclisi Başkanlığı’nın 13/07/2016 tarih ve 845 sayılı kararında, 2016 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu`nun 62`nci maddesince hazırlanan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesi hükümleri kapsamında incelenmiştir. Bu kapsamda; Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Köprübaşı Belediye Başkanlığı’nın 2016 mali yılı bütçesi 7.500.000,00-TL öngörülmüş olup, karar ekindeki gider bütçesinde yetersiz kalan ödenekler için 3.300.000,00-TL ek ödenek verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 615**

22.07.2016 tarihinde Alaşehir İlçemizde meydana gelen tren kazasında hayatını kaybeden vatandaşlarımızın ailelerine nakdi yardım yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 616**

10.03.2015 tarih ve 147 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı doğrultusunda Sulama Kooperatiflerine devredilen sondajlarla ilgili olarak, Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz ERGÜN tarafından 10.03.2015 tarih 147 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararının iptali istemiyle dava açılmış olup dava 09.03.2016 tarihinde sonuçlanmıştır.

2016/241 Karar No ile sonuçlanan davada; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci Maddesinin birinci Fıkrasının (d) bendinde belediyelerin kendilerine ait taşınmazları Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebileceği, Kamu Kurum ve Kuruluşu olmayan kooperatiflere sulama sondajlarının devrine ilişkin dava konusu işlemde “konu” yönünden hukuka uyarlık bulunmadığı gerekçesiyle, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Mahkeme Kararı dikkate alındığında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereği, S. S. Saruhanlı Nuriye Tarımsal Sulama Kooperatifinin talebi yerine getirilemediğinden, talebin reddine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 617**

Manisa Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 17/02/2016 tarih ve 150 sayılı kararı ile, Salihli İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2511 ada,1 parselde kayıtlı 23.629,00 m²’lik taşınmazda 3 kısma ifraz yapılmasına karar verilmiş olup, ifraz sonucu oluşan Salihli İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2511 ada, 3- 4 parsellerin Salihli Belediyesine bedelsiz devrine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 618**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 26'ncı maddesinin “Büyükşehir Belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir Belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmü dikkate alınarak; Şehzadeler İlçesi, Hacıhaliller Mahallesi, 0 ada, 145 parselde bulunan niteliği tarla olan taşınmazın hafriyat dolgusu ile ıslahının yapılabilmesi için 2 yıl süreliğine bedelsiz olarak sermayesinin %100'ü Büyükşehir Belediyesine ait olan SPİLAŞ A.Ş.’ne kullanılmak üzere tahsis edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 619**

Akhisar İlçesi, Kızlaralanı Mahallesinde 515 parselde kayıtlı bulunan 7.950 m² yüzölçümlü mezarlık vasıflı taşınmazın 208,92 m²’lik kısmının üzerine foseptik tesisi yapılması amacıyla, söz konusu 208,92 m²’lik alanın 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 75 inci maddesinin (d) bendi kapsamında Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 620**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/03/2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile Turgutlu İlçesinde 80 araçlık Cumhuriyet Caddesi, 120 araçlık Piyaleoğlu Caddesi ve 250 araçlık Atatürk Bulvarının aylık 1.462,50 TL bedel üzerinden 4 yıl süre ile MANULAŞ’a tahsis edildiği, MANULAŞ tarafından söz konusu cadde üzeri otopark alanlarının MANPARK firmasına 30/08/2015 tarihi itibarıyla işletilmesi için kiralandığı ancak 80 araçlık Cumhuriyet Caddesi, 120 araçlık Piyaleoğlu Caddesinde ikamet alanlarının çokluğu sebebiyle uygulamada sıkıntılar yaşandığından, Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/03/2016 tarih ve 200 sayılı kararının iptal edilerek sadece Atatürk Bulvarı üzerinde 250 araçlık alanın cadde üzeri otopark olarak Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın %100 hissesine sahip olduğu MANULAŞ’a aylık 812,50 TL. bedel üzerinden 19/03/2016 tarih ve 200 sayılı Meclis kararında yazılı (4) yıllık tahsis süresince yeniden tahsisinin yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 621**

Alaşehir İlçemizin büyük olması, hem kent ekonomisi hem de tarım alanında Türkiye ölçeğinde büyüklüğe sahip kurum ve kuruluşların olmasından dolayı Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonu çalışmaları tamamlanamamış olup, gelecek ay ki komisyon çalışmalarının da Alaşehir İlçemizde yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 622**

Alaşehir İlçemizin büyük olması, hem kent ekonomisi hem de tarım alanında Türkiye ölçeğinde büyüklüğe sahip kurum ve kuruluşların olmasından dolayı Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları Komisyonu çalışmaları tamamlanamamış olup, gelecek ay ki komisyon çalışmalarının da Alaşehir İlçemizde yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 623**

Alaşehir Belediye Başkanlığı’nın 8.830.000,00-TL Ek Ödenek Talebi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 624**

Saruhanlı Belediye Başkanlığının Ödenek Aktarma Talebi ile ilgili teklifin incelerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 625**

Demirci Kaymakamlığı’nın ‘Akıncılar Yolu Projesi’ kapsamında, su kaynaklarının bulunduğu noktalara, tarihi dokulara uygun şekilde yapılmış olan taştan örülmüş çeşme başları ile proje kapsamındaki bazı faaliyetlerin finansmanında kullanılmak üzere 30.000,00-TL nakdi yardım talebi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 626**

Manisa İli, Kula İlçesi, Saraçlar Mahallesi ve Bağlar Mevkiinde yer alan mülkiyeti Kula Belediyesine ait 119 ada 64 parsel numarasında kayıtlı 5.521,06 m² yüzölçümlü “ Mezarlık” olarak kullanılan taşınmaz malın Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 627**

Manisa İl Gördes İlçesi Nakıpağa Mahallesi 90 ada 42 Parselde kayıtlı 1.884,59 m²’lik taşınmazın mezbaha yapılmak üzere Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 628**

6360 Sayılı " On Dört İl'de Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” un Büyükşehir Belediyesi Kurulması ve Sınırlarının Belirlenmesi Başlıklı 1'inci Maddesinin birinci fıkrası ile İlimiz Merkez Belediyesinin Büyükşehir Belediyesine dönüştürülmesine, üçüncü fıkrası ile İlimiz dahilinde Belde Belediyeleri ile Köylerin tüzel kişiliklerinin kaldırılarak Köyler Mahalle olarak, Belediyeler ise Belde ismiyle tek Mahalle olarak birlikte bağlı bulundukları ilçenin Belediyesi'ne katılmasına, beşinci fıkrası ile İlimiz Özel İdaresinin tüzel kişiliğinin kaldırılmasına hükmedilmiş ve kanunun yürürlük başlıklı 36'ıncı Maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca da bu maddenin ilk Mahalli İdareler genel seçimi ile uygulanmasına karar verilmiştir.

6360 Sayılı Kanunun geçici 1'inci Maddesinin birinci fıkrasında belirtilen " Kanun Kapsamında Devir, Tasfiye ve Paylaştırma işlemlerini yürütmek üzere Vali tarafından, bir Vali yardımcısının başkanlığında ,Vali'nin uygun göreceği Kurum ve Kuruluş temsilcilerinin ve ilgili Belediye Başkanlarının katılımıyla Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kurulur. Bu komisyona yardımcı olmak üzere Vali'nin görevlendirmesi ile alt komisyon kurulabilir." Hükmü uyarınca Valilik Makamının 07.12.2012 tarihli ve 10705 sayılı olur'u ile kurulan Valilik Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kurulmuştur.

İlgili Kanun kapsamında kurulmuş olan, Valilik Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu tarafından, Manisa İli sınırları içerisinde Manisa Büyükşehir Belediyesine devri yapılan taşınmazlardan, MASKİ Genel Müdürlüğünün sorumluluk alanlarında kalan; Yunusemre, Şehzadeler ve Akhisar İlçelerindeki karar ekinde listelerde yazılı taşınmaz malların MASKİ Genel Müdürlüğü adına devir işlemlerinin yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 629**

Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, Manisa İli, Kula İlçesi, Esenyazı Mahallesi, 120 ada 104 parselde bulunan 22.302,00 m2 alana sahip taşınmaz üzerinde sınırlı ayni hak tesisi (Enerji Nakil Hattı) kurulması için gerekli kararın alınması ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 630**

Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediyesine ait, Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Dere Mahallesi, 3104 Sokak, No:4/A/B/C/D/G ve H numaralı bağımsızlardan oluşan, mevcut 5000588 hesapta işlem gören, Niobe Kafeterya – Aile Çay Bahçesi olarak bilinen taşınmazın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26 ncı maddesi gereğince Manisa Belediyesi Müş. Müh. Müth. Hizmetleri Ulaşım, Toplu Taşımacılık, Sosyal Tesisler İşletmeciliği Turizm ve Enerji ve Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne (BESOT A.Ş.) aylık 2.000,00-TL (İki Bin Türk Lirası) + KDV bedel ile 5 (Beş) yıl süreli işletme devrinin yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 631**

Selendi Belediye Meclisinin 06/09/2016 tarih ve 44 sayılı kararı ile Eski Cami Mahallesi, Adnan MENDERES Caddesi, A-Blok No:1'de bulunan Bağımsız kapı numaraları 101 - 102 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 201 - 202 ve 203 olan 11 adet büronun yerleşim yeri ve ulaşımı uygun olduğundan Manisa Büyüşehir Belediyesi MABEM eğitim ve kültür hizmetleri için Selendi İlçesindeki öğrencilerin eğitim öğretim yönünden daha iyi seviyeye gelmelerinde faydalı olacağının değerlendirildiği ve 11 adet büronun 15/10/2015 tarihinden başlamak üzere her birinin aylık 500,00.TL (Beşyüz Türk Lirası) bedelle, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi (d) bendi gereğince 3 yıl süre ile tahsis edilmesine, her yıl TÜFE oranında artış yapılmasına karar verdiği anlaşılmış olup, Selendi İlçesi, Eski Cami Mahallesi, Adnan MENDERES Caddesi, A-Blok No:1'de bulunan Bağımsız kapı numaraları 101 - 102 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 201 - 202 ve 203 olan 11 adet büronun Manisa Büyüşehir Belediyesi MABEM eğitim ve kültür hizmetlerinde kullanılmak üzere her birinin aylık 500,00.-TL (Beşyüz Türk Lirası) bedelle 15.10.2015 tarihinden bu zamana kadar kullanılmakta olan taşınmazların kira bedellerinin ödenmesi ile bu taşınmazların 3 yıl süre ile tahsisinin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 632**

Manisa İli Turgutlu İlçesi Irlamaz Mahallesi Koşu Kırı Mevkii 0 ada 91 - 92 nolu parseller üzerinde Katı Atık Transfer İstasyonu yapılması planlandığından, Manisa İli Turgutlu İlçesi Irlamaz Mahallesi Koşu Kırı Mevkii 0 ada 91 parselde kayıtlı 8.840,00 m2’lik tarla vasıflı taşınmaz ile Manisa İli, Turgutlu İlçesi, Irlamaz Mahallesi Koşu Kırı Mevkii 0 ada 92 parselde kayıtlı 7.400,00 m2’lik tarla vasıflı taşınmazın satın alınmasına, satın alma sürecinde Belediye Başkanına ve Belediye Başkanının görevlendireceği bir personele 600.000,00-TL’na (Altı Yüz Bin Türk Lirası) kadar teklif verebilmek için yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 633**

Selendi İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 77 ada, 15 parsel, 792 m2, 3 katlı kargir bina, belediye fırını ve müştemilatı vasıflı taşınmazın 2.000.000,00-TL (İki Milyon Türk Lirası) bedelle Manisa Büyükşehir Belediyesine devri için alınan Selendi Belediye Meclisinin 06.10.2016 tarih ve 50 sayılı kararının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) bendi gereğince kabulüne, söz konusu taşınmazın 2.000.000,00-TL (İki Milyon Türk Lirası) bedelli olarak devir alınmasına ve tapu tescil işlemlerinde Belediye Başkanının görevlendireceği bir personele yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 634**

Kırkağaç İlçesi, Karaali Mahallesi, 472 ada 106 parselde bulunan niteliği arsa olan taşınmazda hafriyat dolgusu ile ıslahının yapılabilmesi için 5 yıl süreliğine bedelsiz olarak SPİLAŞ A.Ş.’ne kullanılmak üzere tahsis edilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Çevre ve Sağlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 635**

AKSA Enerji Üretim A.Ş. tarafından şartsız olarak Manisa Büyükşehir Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 2016 Model Ford Transit Kamyonet Markalı (Şase No: NBODXXTTGDGE42693 Motor No: GE42695) 1 adet ticari araç bağışı talebinin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 636**

TEMSA İş Makineleri İmalat Pazarlama ve Satış A.Ş. tarafından şartsız olarak Manisa Büyükşehir Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 2016 Model Opel İnsignia Markalı (Şase No: W0LGM5E38G1078564 Motor No: A3160555GU7X1132LVL) 1 adet binek araç bağışı talebinin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 637**

Akhisar İlçesi, Medar Mahallesi, Maliye Hazinesi olan 3094-3096 parsellerinin Hal alanı olarak 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.02.2016 tarih 101 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, söz konusu plan ile 30.275m² hal alanı olarak ayrılmıştır.

5957 sayılı Kanunun, Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğinin 5 inci maddesinin yedinci fıkrası ile 6 ncı maddesi gereği " İmar Planlarında Toptancı Hal yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanın, uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur" Hal Kuruluş Komisyonu 5957 sayılı Kanunun Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğinin 10 uncu maddesinin birinci ve ikinci fıkrasında bahse konu Kurum ve Kuruluşlardan oluşturulur." denilmekte olup;

Madde 10-(1) İmar Planlarında toptancı hal yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanın, 5 inci maddenin yedinci fıkrası ile 6 ncı maddeye uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, belediye meclisine sunulur.

(2) Başkanlığı, ilgili belediye başkanı ya da görevlendireceği yardımcısı tarafından yürütülen toptancı hali kuruluş komisyonu; Belediyenin İmar ve denetim ile ilgili müdürlüklerinden görevlendirilecek iki temsilci ile Ticaret İl Müdürlüğü, İl/İlçe Emniyet Müdürlüğü, İl/İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, İl/İlçe Sağlık Grup Başkanlığı, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Ticaret Odası/Ticaret ve Sanayi Odası ile Ziraat Odasınca belirlenecek birer temsilci olmak üzere on üyeden oluşur."

Başkanlık Makamının 22.06.2016 tarih 82327246-050.99-E.26721 olurlarıyla oluşturulmuş olan Hal Kuruluş Komisyonu 20.09.2016 tahinde toplanarak Hal Kuruluş Komisyon raporunu düzenlemiştir.

5957 sayılı Kanunun, Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğinin 6 ncı maddesi " Toptancı halinin kurulmasına, 10 uncu maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurularak belediye meclisince karar verilir." hükmüne istinaden ve Hal Kuruluş Komisyonu Raporu doğrultusunda, Akhisar İlçesi, Medar Mahallesi, 3094 - 3096 parselde 30.275 m² hal alanı olarak ayrılmış yere Bölge Hali yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 638**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde "..Meydan, bulvar, cadde,yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmü gereğince, Alaşehir İlçesi, ‘Cumhuriyet Meydanı’ olarak bilinen alanın isminin ’Cumhuriyet ve Demokrasi Meydanı’ olarak değiştirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 639**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde "..Meydan, bulvar, cadde,yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmü gereğince, Ahmetli İlçesi, ‘Çarşı Meydanı’ olarak bilinen alanın isminin ’15 Temmuz Şehitler Meydanı’ olarak değiştirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 640**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde "..Meydan, bulvar, cadde,yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmü gereğince, Saruhanlı İlçesi, ‘Tören Alanı’ olarak bilinen alanın isminin ’15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Meydanı’ olarak değiştirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 641**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde "..Meydan, bulvar, cadde,yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmü gereğince, Saruhanlı İlçesi, Yılmazlar Mahallesinde yeni açılan 233 ada ile 234 ada arasındaki sokağa ‘Hakimiyet Sokak’ isminin, 234 ada ile 235 ada arasındaki sokağa ‘Millet Sokak’ isminin verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 642**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde "..Meydan, bulvar, cadde,yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmü gereğince, Kula İlçesi, Yunus Emre Kent Meydanı isminin Yunus Emre ve Şehit Ömer Halisdemir Meydanı olarak, Alançeşme Meydanı isminin Alançeşme Demokrasi Meydanı olarak, 100.Yıl Parkı isminin 15 Temmuz Şehitler Parkı olarak değiştirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 643**

Manisa Büyükşehir Belediyesi ve Salihli Belediyesi’nin ortaklığında ‘Marmara Gölü Çevre Köyleri Sürdürülebilir Kırsal Kalkınma Projesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 644**

Manisa İli, Kula İlçesi, Emre Mahallesi, Mülkiyeti Kula Belediyesine ait, 101 ada 4 parsel, 112 ada 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 Parseller, 112 Ada 48 Parsel 5/8 hissesi, 112 Ada 50 Parsel 1/3 hissesi, 112 Ada 54 11/12 hissesi, 112 Ada 51 - 52 - 53 - 55 Parsellerdeki taşınmazların bedelsiz olarak Manisa Büyükşehir Belediyesine tahsisine ilişkin Kula Belediye Meclisince 08.01.2016 tarih, 2016/010 sayılı Meclis Kararı alınmıştır.

Yine aynı alanda bulunan 101 Ada 3 Parsel, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.03.2016 tarih 237 sayılı kararına istinaden 13.04.2016 tarihinde satın alınmıştır.

101 ada 2 Parselde bulunan Tabdukemre Türbesi ve 112 Ada 56 - 57 nolu parsellerin mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait olup, Tescilli Tabdukemre Türbesi ve Yunusemre Mezarı Koruma Alanı ve Emre Köyü Yerleşik Alanı içerisinde kalmaktadır. 101 Ada 2 parsel Kula Belediyesince kiralanmıştır.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7'nci maddesinin ''o'' bendinde belirtilen '' Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlamak, bu amaçla bakım ve onarımını yapmak, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa etmek.'' Büyükşehir Belediyemizin görevleri arasında yer almaktadır.

Tescilli Türbe ve Çevresinin düzenleme yapılarak tarihi dokunun Turizme kazandırılması amacıyla Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı, Tarihi Sosyal ve Kültürel Projeler Şube Müdürlüğümüzce Tabdukemre Türbesi ve Yunusemre Mezarı Çevre Düzenleme ve Mesire Alanı Projesi hazırlanarak Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ve İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne İletilmiştir.

İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.08.2016 tarih 6881 sayılı kararı ile Projeler onaylanmıştır.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 27'nci maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75'inci maddesinin birinci fıkrasının ''a'' ve ''d'' bendlerine istinaden, yukarıda belirtilen parsellerdeki proje uygulamasının Manisa Büyükşehir Belediyesince yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 645**

Demirci İlçesi, Beyazıt (Çamlıca) Mahallesi, 59 ada, 10 parselde bulunan ‘Rekreasyon Alanı’na 1 adet trafo konulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair alınan Demirci Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 27 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 646**

Kırkağaç İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna gelen itirazların değerlendirilmesine ait Kırkağaç Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 159 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 647**

Kırkağaç İlçesi, Demirtaş ve Halkaavlu Mahalleleri, ‘Kuyucak Rüzgar Enerji Santrali’ kapsamında kapasite artışı ve yol düzenlemesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve ilaveleri ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve ilavesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 648**

Köprübaşı İlçesi, Merkez Mahallesi, 30L-2d, 30L-1c ve 30L-2a numaralı paftalarda Trafo Alanı yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Köprübaşı Belediye Meclisinin 05.09.2016 tarih ve 8 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 649**

Salihli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2262 ada, 25 ve 21 parsellerin yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Salihli Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarih ve 78 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 650**

Salihli İlçesi, Kırveli Mahallesi, 2825 ada, 11 parselin ‘Konut Alanından’ ‘Enerji Üretimi Alanı – Güneş Enerji Santraline’ dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 651**

Salihli İlçesi, Zafer Mahallesi, 2136 ada, 19 parselin yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Salihli Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarih ve 79 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 652**

Salihli İlçesi, Durasıllı Mahallesi, 4834, 4940, 4938, 4939 parsellerde 'Resmi Tesis Alanı' ve Belediye Hizmet Alanı' olarak planlanmış olan alanda,Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilmesi düşünülen 'Hal yeri, beton boru üretim tesisi, kilit parke taşı üretim tesisi' projesinin gerçekleştirilebilmesi için alanda fonksiyon değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 653**

Saruhanlı İlçesi, Mütevelli Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 654**

Saruhanlı İlçesi, Hacırahmanlı Mahallesi, Uygulama İmar Planı plan notları değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 62 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 655**

Saruhanlı İlçesi, Atatürk Mahallesi, Kocayusuf Sokak, Rüzgarlı Sokak, Yaşar Doğu Sokak ve Gazi Paşa Sokakları arasında kalan adadan 10 metre genişliğinde yaya yolu açılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 83 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 656**

Saruhanlı İlçesi, İstasyon Mahallesi, Yapılaşma Nizamı ile ilgili koşullarının belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 04.03.2016 tarih ve 28 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 657**

Saruhanlı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 7455, 7456, 7457 nolu parsellerde yapılaşma koşullarının ‘Bitişik Nizam – 5 Kat’ olarak değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 85 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 658**

Saruhanlı İlçesi, Şehitler Mahallesinde ‘Park Alanı ve Yol Güzergahı’ düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 82 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 659**

Saruhanlı İlçesi, Çamlıyurt Mahallesi, 105 parselde Katı Atık Transfer İstasyonu yapımına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 660**

Soma İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 980 ve 981 adalar (Muzaffer Ecemiş Kapalı Spor Salonu ve Nazım Yavuz Stadyumu arası) arasında kalan yol boşluğunun ‘Otopark’ alanından ‘Kamu Hizmet Alanı (Kızılay) ve Otopark Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 661**

Soma İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına ""İlçemizde bitişik ve serbest nizam konut alanlarında, zemin katta veya tamamı açığa çıkan bodrum katlarının, otopark olarak kullanılması, başka amaçla kullanılmaması ve imar planındaki iskan edilebilir katsayısının artmaması koşuluyla, planda önerilen kat sayının 1 kat ( 2.70m) arttırılır." ibaresinin eklenmesinin kabul edildiği Soma Belediye Meclisinin 02.09.2016 tarih ve 127 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 662**

Şehzadeler İlçesi, Şehitler Mahallesi, 2952 ada, 1 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Şehzadeler Belediye Meclisinin 02.07.2016 tarih ve 136 sayılı kararı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 663**

Şehzadeler İlçesi, Utku Mahallesi, 2058 ada, 1 parselin ‘Ticaret Alanı’ olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 664**

Manisa Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilmesi planlanan Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, ‘Öğretmenevi Önü ve Çevresi Yol ve Katlı Kavşaklar Ön ve Uygulama Projesi Hazırlanması İşi’ kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği" ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 665**

Turgut Özal Mahallesi, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Etaplandırılması ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 666**

Şehzadeler İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarının 2.6.-12.1. ve 16.3 maddelerinde yapılan değişikliğe ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisinin 02.07.2016 tarih ve 135 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 667**

Şehzadeler İlçesi, Göktaşlı Mahallesi, 589 ada, 19 parselin ‘Dini Tesis Alanı’ndan ‘Bitişik Nizam – 5 Kat Yapılaşma Koşullarına Sahip Konut Alanı’na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin alınan Şehzadeler Belediye Meclisinin 02.09.2016 tarih ve 148 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 668**

Şehzadeler İlçesi, Sakarya Mahallesi, 652 ada, 24 parsel ve 260 ada 3 parsellerin ‘Resmi Kurum Alanı’ndan ‘Ticaret Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 669**

Turgutlu İlçesi, Kentsel Sit Alanı, Özel Proje Alanı-IV Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Eki Kentsel Tasarım Uygulama Projesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 670**

Turgutlu İlçesi, Irlamaz Mahallesi, 91 parselde Katı Atık Transfer İstasyonu yapımına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 671**

Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi, 195 ada, 1 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin alınan Yunusemre Belediye Meclisinin 12.07.2016 tarih ve 147 sayılı kararı ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 672**

Manisa İli, Yunusemre İlçesi, Uncubozköy Mahallesi, Üniversite Güneyindeki alanın orman sınırına göre düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 673**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2015 tarih ve 313 sayılı kararının iptal edilerek, Salihli İlçesi Belediye Caddesi üzerinde 50 araç, Mithatpaşa Caddesi üzerinde 70 araç, Orhaniye Caddesi üzerinde 50 araç, Atatürk Caddesi üzerinde 100 araç ve Turan Caddesi üzerinde 70 araç olmak üzere toplam 340 araçlık alanın, cadde üzeri otopark olarak işletilmesi için MANULAŞ şirketine aylık 1.105,00-TL bedel üzerinden 4 yıl süre ile yeniden tahsis edilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapora bağlanmak üzere Trafik ve Ulaşım Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 674**

Demirci İlçesi, Hükümet Konağına giden yolun isminin Mustafa Keleş yerine 'Kurtuluş Caddesi' olarak değiştirilmesi, Yağmur Mahallesindeki Hürriyet Meydanının isminin 'Hürriyet ve Şehitler Meydanı' olarak değiştirilmesi, Çereşe Meydanının isminin 'Mehmet Akif Ersoy Meydanı' olarak değiştirilmesi, Atatürk Anıtı önü Belediye önü gibi adlarla anılan alanın adının 'Demokrasi ve Şehitler Meydanı' olarak kararlaştırılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 675**

Nuriye Mahallesindeki arazi ulaşım yolunun "Sığır Yolu diye tabir edilen mevkinin" çiftçiler tarafından rahat kullanımı için karar ekindeki krokide belirtilen yere köprü yapılması önerisinin ilgili dairesi tarafından değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 676**

İzmir - İstanbul karayolundan Nuriye Mahallesine ulaşımı sağlayan karar ekindeki krokide belirtilen bağlantı yolunun genişletilerek asfaltlanması önerisinin ilgili dairesi tarafından değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 677**

İzmir - İstanbul karayolundan Nuriye Mahallesine ulaşımı sağlayan karar ekindeki krokide belirtilen kavşak noktasındaki rampanın eğiminin azaltılarak, araçların görünürlüğünün sağlanması önerisinin ilgili dairesi tarafından değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 678**

İzmir - İstanbul karayolundan Nuriye Mahallesine ulaşımı sağlayan karayolundaki Kumçay Deresi üzerinde bulunan karar ekindeki krokide belirtilen köprünün iniş ve çıkış rampalarının eğiminin azaltılması önerisinin ilgili dairesi tarafından değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 679**

Gördes İlçe Merkezi ile Çiçekli Mahallesi ve bağlısı olan yerleşimlere ulaşımı sağlayan Gördes İlçesi Kalemoğlu Mahallesi içerisinden geçmekte olan ve kazalara sebebiyet veren yolun Gördes Belediyesi mülkiyetinde bulunan ve karar ekindeki krokide yer alan 1 pafta, 44 ve 45 parsellerden geçecek şekilde güzergahının değiştirilmesi ve söz konusu yolun Manisa Büyükşehir Belediyesi yol ağına dahil edilmesi önerisinin ilgili dairesi tarafından değerlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 680**

Alaşehir Belediyesi Meclisi Başkanlığı’nın 01/09/2016 tarih ve 2016/8-125 sayılı kararında, 2016 Mali Yılı Bütçesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesi hükümleri gereğince incelenmiştir. Bu kapsamda; Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Alaşehir Belediye Başkanlığı’nın 2016 mali yılı bütçesi 45.000.000,00-TL. öngörülmüş olup, karar ekindeki listede gider bütçesinde yetersiz kalan ödenekler için 8.830.000,00 TL ek ödenek verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 681**

Saruhanlı Belediyesi Meclisi Başkanlığı’nın 02/09/2016 tarih ve 132 sayılı kararında, 2016 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu`nun 62`nci maddesince hazırlanan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesinin üçüncü fıkrası gereğince incelenmiştir. Bu kapsamda; Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Saruhanlı Belediye Başkanlığı’nın 2016 Mali Yılı Bütçesinden 1.690.000,00 TL’nin karar ekinde belirtilen bütçe tertiplerine ödenek aktarılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 682**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 26 ncı maddesinin “Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmü dikkate alınarak; Kırkağaç İlçesi, Karaali Mahallesi, 472 ada 106 parselde bulunan niteliği arsa olan taşınmazda hafriyat dolgusu ile ıslahının yapılabilmesi için 5 yıl süreliğine bedelsiz olarak, sermayesinin %100’ü Büyükşehir Belediyesine ait olan SPİLAŞ A.Ş.’ne kullanılmak üzere tahsis edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 683**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun "Saruhanlı İlçesi, Çamlıyurt Mahallesi, 105 parselde Katı Atık Tesisi (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) yapımına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin, plan gösterimlerinin Katı Atık Tesisi (Katı Atık Transfer İstasyonu) olacak şekilde değiştirilip, plan notlarına 'Planlama Alanı Sınırı İçersinde Katı Atık Bertaraf İşlemi Yapılamaz' ibaresi eklenecek şekilde değiştirilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b, 7/c ve 7/i maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." şeklindeki raporunun reddine, yeniden tespit edilecek alanın Saruhanlı Belediyesince Manisa Büyükşehir Belediyesine tahsisinden sonra konunun tekrar meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 684**

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Öğretmenevi önü ve çevresinde bulunan kavşağın düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/c ve 7/g maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 685**

Şehzadeler İlçesi, Sakarya Mahallesi, 652 ada 24 parsel ve 260 ada 3 parsellerin ‘Resmi Kurum Alanı’ndan ‘Ticaret Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 686**

Turgutlu İlçesi, Kentsel Sit Alanı, Özel Proje Alanı-IV (ÖPA-IV) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Eki Kentsel Tasarım Uygulama Projesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7 nci maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8 inci maddesi ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslarına Ait Yönetmeliği’nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri gereğince kabulüne ve İzmir 2 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 687**

Turgutlu İlçesi, Irlamaz Mahallesi, 91 parselde Katı Atık Tesisi (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) yapımına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, plan gösterimlerinin Katı Atık Tesisi (Katı Atık Transfer İstasyonu) olacak şekilde değiştirilip, plan notlarına “Planlama Alanı Sınırı İçersinde Katı Atık Bertaraf İşlemi Yapılamaz” ibaresi eklenecek şekilde değiştirilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b, 7/c ve 7/i maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Cengiz ERGÜN Bilgehan NOYAN Serkan Serdar ADIGÜZEL**

**MECLİS BAŞKANI KATİP ÜYE KATİP ÜYE**