# T.C.

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2’nci Seçim Dönemi, 2’incı Toplantı yılı, 14 Ocak 2020 tarihli Meclis Karar özetleri.

**KARAR NO: 1**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 09.01.2020 tarih ve 200 sayılı Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde ‘Belediye Hizmet Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 2**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 09.01.2020 tarih ve 201 sayılı Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi, 991 parsel ve çevresinde ‘Mezarlık Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 3**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 19.12.2019 tarih ve 202 sayılı Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 3288 ada 2 parselin ‘Yönetim Merkezi Alanı’ndan ‘Ticaret Alanı’na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce OYÇOKLUĞU ile kabul edildi..

**KARAR NO: 4**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 26.12.2019 tarih ve 203 sayılı Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, Atatürk Kent Parkı’nda yer alan Park Alanı ve Yaya Yolunda düzenleme yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce OYÇOKLUĞU ile kabul edildi.

**KARAR NO: 5**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 09.01.2020 tarih ve 204 sayılı Alaşehir İlçesi Kemaliye Mahallesi 229 ada 3 parsel ve 231 ada 6 parselin "Akaryakıt+LPG İstasyonu" fonksiyonu olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı sürecinde Hüseyin BİLGİÇ 'den gelen itirazın değerlendirilmesi konusuna ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 6**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 26.12.2019 tarih ve 205 sayılı Alaşehir ilçesi, Baklacı mahallesi, 123 ada 62, 63, 64, 205 parseller ve 2 ada 223 parselin E:0,60 ve Hmax:8,50mt yapılaşma koşullarının ve ada ayrım çizgilerinde değişiklik yapılması ve 123 ada 62 parselin yapılaşma koşullarının E:0,60 Hmax:12.00mt olacak şekilde düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediye Meclisi’nin 01.10.2019 tarih ve 2019/207 sayılı meclis kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 7**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 19.12.2019 tarih 206 sayılı Alaşehir İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi 393 ada 9 ve 10 parsellere ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2014 tarih ve 3887/3888 sayılı kararlarına esas hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediyesi Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 31 sayılı kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 8**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 26.12.2019 tarih ve 207 sayılı Alaşehir İlçesi, Baklacı Mahallesi, 123 Ada 66 parselde Planında "Sanayi Alanı” olarak planlı alanda; E:0,40 ve Yençok:9,50 mt yapılaşma koşulları olacak şekilde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve planın kabulüne ilişkin Alaşehir Belediye Meclisinin 07.11.2019 tarih ve 2019/256 sayılı meclis kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 9**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 19.12.2019 tarih ve 208 sayılı Gördes ilçesi, Kurtuluş mahallesi, 273 ada 28, 30, 35, 36, 37, 58 ve 59 parsellerde 'konut dışı kentsel çalışma alanı 'ndan 'toplu işyerleri 'ne dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve Gördes Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 60 sayılı meclis kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi..

**KARAR NO: 10**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 19.12.2019 tarih ve 209 sayılı Selendi ilçesi, Eskicami mahallesi, 93 ada 35, 37 ve 59 parsellerin kısmen "Üniversite Alanı"ndan "Konut Alanı (Ayrık Nizam-3 Kat TAKS:0.30, KAKS:0.90) ve Park Alanı" fonksiyonuna dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı 03.09.2019 tarih ve 56 sayılı Selendi Belediye Meclis Kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 11**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 26.12.2019 tarih ve 210 sayılı, Soma İlçesi, Namazgah Mahallesi, 480 Ada 59 ve 60 Parseller İle 338 ada 1 Ve 3 Parseller Arasında Yer Alan Kadastral Boşluğun 6 Metre Genişliğinde Yaya Yolu Olarak İşlenmesine ve Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Yaya Yolu Olarak Planlı 580 Ada 61 Parselin Bir Kısmının ‘Bitişik Nizam 5 Kat Ticaret Alanı’na Bir Kısmının ‘Bitişik Nizam 4 Kat Konut Alanı’na Dönüştürülmesine Yönelik Hazırlanan, Soma Belediye Meclisi 'nin 02.05.2018 Tarih ve 49 Sayılı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının reddine ilişkin kararına ilişkin raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce de Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 12**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 19.12.2019 tarih ve 211 sayılı Şehzadeler Belediye Meclisi’nin 04.10.2019 tarih ve 88 sayılı kararı ile kabul edilen Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Adakale Mahallesi 1460 ve 1461 Adalar ve Çevresi Uygulama İmar Planına ilişkin raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 13**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 19.12.2019 tarih ve 212 sayılı Şehzadeler İlçesi, Karaağaçlı Mahallesi, 3317 Parselin "Belediye Hizmet Alanı"ndan "Resmi Kurum Alanı (Lojman)"na dönüştürülmesine yönelik düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı 01.11.2019 tarih ve 101 sayılı Şehzadeler Belediye Meclis Kararına ilişkin raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 14**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 09.01.2019 tarih ve 213 sayılı Turgutlu İlçesi, 5. Mıntıka Mahallesi, 1630 ada 27-28 parsellerde Akaryakıt+ LPG istasyonu ile TİCK alanın yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 15**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 26.12.2019 tarih ve 214 sayılı Turgutlu İlçesi, İstiklal Mahallesi, 579 ada 20, 21, 28, 35 parsellere ilişkin Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Koruma Amaçlı İmar Planını yapılmasına ilişkin plan değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 16**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'nun 09.01.2020 tarih ve 215 sayılı Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 3413 Ada 7 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 24/12/2019 tarih ve E.129605 sayılı talep yazısına istinaden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 17**

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca komisyonda kalmasına karar verilen 09.01.2020 tarih ve 216 sayılı Yunusemre İlçesi, Uzunburun Mahallesi, 145 ve 98 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 18**

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca kabulüne karar verilen 09.01.2020 tarih ve 217 sayılı Daha önce Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.11.2019 tarihli 660 sayılı kararı ile kabul edilmiş ancak askı işlemleri henüz başlatılmamış olan Şehzadeler İlçesi, Selimşahlar Mahallesi, 2540 ve 2787 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının; yenilenen kurum görüşlerine istinaden Şehzadeler İlçesi, Selimşahlar Mahallesi, 2540 ve 2787 parsellerde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" yapılması amacıyla yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oyçokluğu ile kabul edildi.

**KARAR NO: 19**

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca kabulüne karar verilen 19.12.2019 tarih ve 218 sayılı Selendi ilçesi, Eskicami mahallesi, 102 ada 24-28-29-30 parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ve Selendi ilçesi, Eskicami Mahallesi Selendi Çayı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Selendi ilçesi, Eskicami Mahallesi, 102 ada 24-28-29-30 parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine ilişkin alınan 05.12.2019 tarih ve 71 sayılı Selendi Belediye Meclisi Yetki Devri Kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 20**

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca komisyonda kalmasına karar verilen 26.12.2019 tarih ve 219 sayılı Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesinde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi 'nin 05.12.2019 Tarıh ve 130 Sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliğiyle kabul edildi..

**KARAR NO: 21**

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu’nun 24.12.2019 tarih ve 41 sayılı “Alaşehir ilçesi, Kurtuluş mahallesi, 1367 adanın batısında kalan 10 metrelik imar yoluna isim verilmesine yönelik alınan Alaşehir Belediye Meclisinin 04/11/2019 tarih ve 240 sayılı kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 22**

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu’nun 24.12.2019 tarih ve 42 sayılı “Demirci ilçe girişlerinde bulunan Salihli istikametinde bulunan kavşağa “Alparslan Türkeş Kavşağı”, Simav istikametinde bulunan kavşağa “Necmettin Erbakan Kavşağı” isminin verilmesine yönelik alınan Demirci Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 52 sayılı kararına ait raporu, komisyondan geldiği haliyle Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 23**

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonlarınca İlçe Belediyesinden geldiği haliyle kabulüne karar verilen 24.12.2019 tarih ve 6 sayılı Sarıgöl ilçe belediye meclisinden geçirilen Kaysü 2020 Ücret Tarifesine ilişkin 04.11.2019 tarih ve 67 sayılı karar Meclisimizce Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 24**

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca 24.12.2019 tarih ve 7 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamında ‘2020 yılı Evsel Katı Atık Bertarafı Ücret Tarifelerinin belirlenmesine yönelik tarife raporuna ait kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 25**

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca 24.12.2019 tarih ve 8 sayılı Yunusemre Belediyesi 05.12.2019 tarih ve 131 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Kaysü 2020 Ücret Tarifesinin kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 26**

Hukuk ve tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca 24.12.2019 tarih ve 9 sayılı Akhisar Belediyesi 05.11.2019 tarih ve 120 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Kaysü 2020 Ücret Tarifesine ait kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 27**

Hukuk ve Tarifeler, Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca 24.12.2019 tarih ve 1 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığının Gönüllü İtfaiyecilik Yönetmeliği taslağının görüşülerek karara bağlanması talebi ile ilgili kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 28**

Hukuk Ve Tarifeler - İmar Ve Bayındırlık- Trafik Ve Ulaşım Komisyonları’ nın 24.12.2019 tarih ve 1 sayılı “Yunusemre ve Şehzadeler ilçe sınırlarının düzeltilmesinin kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce de Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 29**

Altyapı, Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonu’nun 20.12.2019 tarih ve 1 sayılı Salihli İlçesi, Yeşilova Mahallesi, 44 pafta, 0 ada, 631 ve 1158 parsellerde bulunan eski maden ocağının rehabilite işleminin devam edebilmesi için 3 yıllığına, bedelsiz olarak, %100 ' ü Büyükşehir Belediyesine ait olan Spilaş A.Ş. ' ye kullanılmak üzere tahsis edilmesine ait kabulüne karar verilen rapor Meclisimizce de Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 30**

Tarım, Hayvancılık Ve Orman-Kent Ekonomisi Ve Sivil Toplum Kuruluşları-Turizm Tanıtım Ve Sanat-Eğitim, Kültür, Gençlik Ve Spor-Trafik Ve Ulaşım-Ab Ve Dış İlişkiler-Plan Ve Bütçe Komisyonlarının 30.12.2019 tarih ve 1 sayılı Manisa İlimizin yurtiçi ve yurtdışı alanlarda tanıtımına katkıda bulunmak amacıyla, başta turizm ve tarihi envanterini oluşturmak, kayıt altına alınmış ve alınmamış, tarihi yerlerin tespiti, el sanatlarımızın, geleneklerimizin, tabiat varlıklarımızın geniş kapsamlı olarak görsel şekilde basılı hale getirip Büyükşehir Belediyesi çatısı altında Meclis üyelerimize muhtarlara, okullara kitapçık şeklinde dağıtılması amacıyla çalışma yapılması ile ilgili rapor Meclisimizce Oybirliği ile kabul edilmiştir..

**KARAR NO: 31**

Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonlarının 07.01.2020 tarih ve 3 sayılı “Kaybolmaya yüz tutmuş meslekler; kalaycılık, kundekari, cami mihrap ve kapıları, tahta oyma sanatı, körüklü çizme, nalbant, kalaycılık ile uğraşan kişilerin desteklenmesi, bu mesleklerin tanıtılması ve gün yüzüne çıkarılması amacıyla Esnaf ve Sanatkarlar ve diğer oda başkanları ile birlikte Manisa’mızda çalışma yapılması” ile ilgili rapor Meclisimizce Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 32**

Turizm Tanıtım ve Sanat Komisyonu’nun 19.12.2019 tarih ve 8 sayılı “Yerli ve yabancı turizmden en üst seviyede yararlanabilmek için Büyükşehir Belediyemizin ilgili dairesi çalışma başlatıp, ilimizde turizmi temsil eden paydaşlarla birlikte bu konuda yol haritasını belirlemek için Turizm Çalıştayı ve Stratejik Planı hazırlanmasını talebi” ile ilgili kabulüne karar verilen raporu Meclisimizce de Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 33**

Engelliler ve Kadın Sorunları Komisyonu’nun 24.12.2019 tarih ve 10 sayılı “Kadınların istihdama katılması amacıyla emek yoğun projelerin hazırlanması ve kooperatifleşmeye gidilmesi için ilimiz ve ilçelerimizde kadınlarımızla birlikte çalışma yapılması” ile ilgili raporu Meclisimizce Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO: 34**

Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşması belirlenmiş olup yapılan gizli oylamada Mehmet UYĞUN, Nurullah AKGÜN, Şerafettin YÜNCÜOĞLU, Fehmi GÜLEN ve İlhami DİNÇER Oybirliği ile Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmişlerdir.

**KARAR NO: 35**

Meclis Başkan ve Üyelerine meclis toplantılarına ve İhtisas Komisyonlarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında Huzur Hakkı ödenmesine Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 36**

2020 yılında istihdam edecek tam zamanlı sözleşmeli personellere; 657 sayılı kanuna göre kadro unvanlarına denk gelen net aylık tutarına göre karar ekindeki listelerde kadro unvanları hizasında yazılı bulunan % oranının net ücret olarak ödenmesine Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 37**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2570 sayılı “Bazı Şube müdürlüklerinin kapatılarak, yürürlükte bulunan görevlerinin karşılarında gösterilen şube müdürlüklerine aktarılması” ile ilgili teklifi Oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 38**

2018 yılı Sayıştay Denetim Raporu Hakkında Büyükşehir Belediye Meclisine bilgi verilmiştir.

**KARAR NO: 39**

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133231 sayılı “Büyükşehir Belediyemizin 2020 – 2024 dönemini kapsayan Stratejik Planı ve 2020 Yılı Performans Programı kapsamında, yatırım listesinde bulunan projelerimiz finansman ihtiyacının karşılanması için öncelikle yurtiçi, İller Bankası A.Ş. vb. bankalardan, ekonomik olması durumunda yurt dışı finans kuruluşlarından kredi kullanılmasına yönelik her türlü iş ve işlemlerin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi” ile ilgili teklifinin kabulüne Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 40**

Manisa Büyükşehir Belediyesi yatırım listesindeki projelerimizin finansman ihtiyacının karşılanması için 5393 sayılı Belediye Kanunun 68 'inci maddesinin (d) ve (e) fıkraları gereğince, iç borçlanma yapılmasına, kredilere konu her türlü iş ve işlemlerin yapılması için, Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz ERGÜN 'e iç borçlanma yetkisi verilmesinin kabulüne Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 41**

Manisa Büyükşehir Belediyesi yatırım listesindeki projelerimizin finansman ihtiyacının karşılanması için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68 'inci maddesi ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun hükümleri kapsamında, ödemelere yönelik Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz ERGÜN'e dış borçlanma yetkisi verilmesinin kabulüne Oybirliği ile karar verildi..

**KARAR NO: 42**

Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü 'nün İller Bankası A.Ş. 'den kullanacağı krediye Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz ERGÜN'e yetki verilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 43**

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133233 sayılı “2020 Yılı Gelir Tarifesinin bazı kalemlerinde ihtiyaç duyulan güncellemenin yapılması” ile ilgili teklifinin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 44**

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2020 tarih ve E.2087 sayılı “Köprübaşı Belediye Başkanlığının ödenek aktarım talebi” ile ilgili teklifinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 45**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133196 sayılı “Alaşehir İlçesi Yenice Mahallesi, Turhan Alakent Caddesi No:2/3B adresinde mevcut 31,7m2 Bay –Bayan Umumi Tuvalet, No2/3C adresindeki mevcut 11,5m2 ve No:2/3D adresindeki mevcut 13,4m2 işyerlerinin, bedeli ve süresi meclis tarafından belirlenerek Manisa Belediyesi Müş. Müh. Müth. Hizmetleri Ulaşım, Toplu Taşımacılık Sosyal Tesisler İşletmeciliği Turizm ve Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (BESOT)’ye devredilmesi” ile ilgili teklifinin, değerlendirilerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 46**

Mülkiyetleri Manisa Su v Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait 5 adet taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu 'nun 18 'inci maddesinin e) bendi ve aynı kanunun 75 'inci maddesi d)bendi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devrinin yapılmasının kabulüne Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 47**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2572 sayılı “Sarıgöl Mahallesi, Aktaş Mevkii, 6353 parselde kayıtlı 14.480 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Kurumumuza ait olan taşınmazın Sarıgöl Belediyesine şantiye alanı olarak kullanmak üzere devredilmesi” ile ilgili teklifinin Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 48**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133187 sayılı “Kırkağaç ilçesi, Bakır Mahallesi eski belediye binası yanında kalan 6285 parseldeki alanın isminin Bakır Cumhuriyet Meydanı olarak değiştirilmesi ve Kırkağaç ilçe merkezinde bulunan hükümet konağı önünde 535/6 parseldeki tören alanına Cumhuriyet Meydanı isminin verilmesine yönelik alınan Kırkağaç Belediye Meclisinin 14/12/2019 tarih ve 159 sayılı kararı” ile ilgili teklifinin Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 49**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2020 tarih ve E.1895 sayılı “Saruhanlı ilçesi İshakçelebi Mahallesi Selvi Sokak ile Söğüt Sokak arasında bulunan yeni açılan imar yollarına Ali Ziya Parlar ve Mesut Şen Sokak isimlerinin verilmesine yönelik alınan Saruhanlı Belediye Meclisinin 04/11/2019 tarih ve 94 sayılı kararı” ile ilgili teklifinin Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 50**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133201 sayılı Demirci Belediye Meclisinin 07/10/2019 tarihli toplantısında kabul edilerek karara bağlanan Demirci Belediyesi Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 51**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 31.12.2019 tarih ve E.133199 sayılı Kırkağaç İlçe belediyesi meclisinden geçirilerek tarafımıza iletilen Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 52**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2020 tarih ve E.1900 sayılı Saruhanlı Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarih ve 111 sayılı kabul edilerek karara bağlanan Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 53**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2020 tarih ve E.1899 sayılı Ahmetli Belediyesi 27.12.2019 tarih ve 46 nolu kararıyla kabul edilerek karara bağlanan Ahmetli Belediyesi Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 54**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2579 sayılı Alaşehir Belediye Meclisinin 02/01/2020 tarihli toplantısında kabul edilerek karara bağlanan Alaşehir Belediyesi Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 55**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2580 sayılı Salihli Belediye Meclisinin 07/01/2020 tarihli toplantısında kabul edilerek karara bağlanan Salihli Belediyesi Kaysü 2020 Ücret Tarifesi ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce Oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 56**

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2611 sayılı “Yunusemre ilçesi Güzelyurt mahallesi, 1898 ada 3 parselde yer alan Tarık Almış Kapalı Yüzme Havuzu ve Spor Tesisi ile Yunusemre ilçesi, Laleli mahallesi 3169 ada 10 parselde bulunan Tevfik Lav Spor Tesisinin 5 nolu tesisi ve bitişiğinde yer alan açık tenis kortlarının Büyükşehir Belediye Spor Kulübü Derneğinin kullanımına izin verilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz ERGÜN 'e protokol yapma yetkisi verilmesi” konusunun değerlendirilmek üzere Hukuk ve tarifeler Komisyonu ile Alt Yapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonlarına havale edilmesine Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 57**

Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2624 sayılı “Yerel ürün satış alanları hakkında Yönetmelik” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Hukuk ve tarifeler Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO:58**

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2650 sayılı “Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO:59**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2575 sayılı “Manisa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 09.01.2020 tarih E.65558 sayılı talebine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisimizin 27.11.2018 tarih 720 sayılı Meclis Kararı ile Kamu Yararı Kararı Alınması kabul edildiği haliyle Manisa İli, Şehzadeler ve Yunusemre ilçe Merkezleri ile Yunusemre İlçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım imar Planı ile 1/1000 Ölçekli ilave Revizyon Uygulama imar Planı çalışmaları kapsamında Büyükova Koruma Alanları Kapsamında ve diğer arazi sınıfına sahip alanlarda İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Toprak Koruma Kurulunda görüşülen alanlar için Kamu Yaran Kararı alınması” ile ilgili teklifinin kabulüne Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 60**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2576 sayılı “Manisa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 09.01.2020 tarih E.65558 sayılı talebine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisimizin 27.11.2018 tarih 681 sayılı Meclis Kararı ile Kamu Yararı Kararı Alınması kabul edildiği haliyle Manisa İli, Şehzadeler ve Yunusemre ilçe Merkezleri ile Yunusemre İlçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım imar Planı ile 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı çalışmalan kapsamında Büyükova Koruma Alanları Kapsamında olmayan diğer arazi sınıfına sahip alanlarda İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Toprak Koruma Kurulunda görüşülen alanlar için Kamu Yaran Kararı alınması” ile ilgili teklifinin kabulüne Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 61**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2654 sayılı “Alaşehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 2 ada 116 parseli kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlı alanda; “Ticaret Alanı (T1)” fonksiyonunda ve E:0,60 Ve Yençok:9,50 mt yapılaşma koşulları olacak şekilde hazırlanan ve Alaşehir Belediye Meclisince 07.11.2019 tarih ve 2019/258 sayılı karar ile kabul edilen 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 62**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2646 sayılı “Gördes İlçesi, Divan Mahallesi, 35 ada 19, 22, 23, 24 ve 25 parsellerin 'Konut+Ticaret’ alanından ‘Genel Otopark’ alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin eş zamanlı olarak değerlendirilmesine esas Gördes Belediye Meclisinin 07.11.2019 tarih 123 sayılı meclis kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO:63**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2656 sayılı “Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin 'Resmi Kurum Alanı 'ndan 'Ticaret Alanı ' na dönüştürülmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO:64**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2648 sayılı “Kırkağaç İlçesi, Tevfikiye Mahallesi, 527 ada 13, 14, 15 ve 16 parsel, 529 ada 5, 6, 7 ve 8 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda 'Ticaret+ Konut Alanı 'ndan 'Ticaret Alanı ' olarak dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konulu Kırkağaç Belediye Meclisinin 02.10.2019 tarih 122 sayılı meclis kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 65**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2657 sayılı “Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Mahallesi, 8232 - 2262 - 2261 - 2260 - 10885 -10886 - 2258 - 12008 - 2256 - 12313 - 11329 - 12314 Nolu Parseller İle Yaya Yolu Düzenlemesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği İle Plan Değişikliğinin Kabul Edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 04.11.2019 Tarih 91 Sayılı Meclis Kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 66**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2651 sayılı “Soma İlçesi, İstasyon Ve Yırca Mahalleleri Sınırları İçerisinde Toplam Yaklaşık 148 Ha Alanda Termik Santral Yapılmasına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Ve Soma Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 Tarih Ve 48 Sayılı Kararı İle Büyükşehir Belediyesi Meclisi 'nde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi İle Birlikte Görüşülme Kararı Alınan Uygulama İmar Planı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 67**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2653 sayılı “Şehzadeler İlçesi, 2.Anafartalar Mahallesi, 3532 Ada 4 ve 6 parsellerin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği “Kamu Hizmet Alanı”na, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile “Resmi Kurum Alanı”na dönüştürülmesine yönelik alınan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 133 sayılı Şehzadeler Belediyesi yetki devri kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 68**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2652 sayılı “Şehzadeler İlçesi, 2.Anafartalar Mahallesi, 918 Ada 1 ve 4 parsellerin “Sanayi Depolama Alanı”ndan hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği “Kamu Hizmet Alanı”na, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile “Resmi Kurum Alanı (Kaymakamlık)”na dönüştürülmesine ve 1 adet 'Trafo Alanı ' planlanmasına yönelik alınan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 134 sayılı Şehzadeler Belediyesi yetki devri kararı” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 69**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2653 sayılı “Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 3730 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 70**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2020 tarih ve E.2649 sayılı “Yunusemre İlçesi, Tevfikiye Mahallesi, 3669 Ada 4 Parselde yapılaşma koşullarının düzenlenmesine esas 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği” ile ilgili teklifinin değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 71**

MANULAŞ A.Ş’nin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Manisa Büyükşehir Belediyesi’ni Genel Sekreter Yardımcısı V. Ramazan Burak ASLAY 'ın temsil etmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 72**

Sipilaş A.Ş’nin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Manisa Büyükşehir Belediyesi’ni Genel Sekreter Aytaç YALÇINKAYA 'nın temsil etmesine Meclisimizce Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 73**

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı’nın 14.01.2020 tarih ve E.3676 sayılı “480. Manisa Mesir Festivali Bütçesi ile ilgili Manisa Büyükşehir Belediye Bütçesinin Tanıtma, Ağırlama ve Tören giderleri tertibinden 2.750.000,00TL nakdi bedelin Mesir Festivali Düzenleme Komitesi hesabına yatırılabilmesi, Festivalin Giderleri ile Festival Tanıtım Amacıyla gerçekleştirilecek Tanıtım ve Organizasyon harcamalarını karşılamak üzere imza altına alınan bedelin üzerinde harcama yapıldığı taktirde Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca karşılanmasına ve ortak hesaba yatırılmasına Oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 74**

Muhammet AKYOL, Dilşat ULAŞ, Ahmet TONGUÇ, İlhanTÜRE ve Ahmet ESEN imzalı Gördes ilçesi, Divan mahallesi 35 ada 25 parselde kayıtlı 727,00m2 lik arsa ile bitişiğindeki özel mülkiyet gayrimenkuller üzerinde proje geliştirilerek katlı otopark yapılması ve belediye tarafından işletilmesi için Gördes Belediye Başkanı’na yetki devri yapılması ile ilgili önerge Meclisimizce Oybirliği ile kabul edildi.

**Cengiz ERGÜN Fedayi KOZAN Hüseyin YILMAZ**

**MECLİS BAŞKANI KATİP ÜYE YEDEK KATİP ÜYE**