**T.C.**

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**

**ŞUBAT AYI KOMİSYON RAPORLARI**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 18**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 1 sayılı “Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde ‘Belediye Hizmet Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisi” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde ‘Belediye Hizmet Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 19**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 2 sayılı “Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi, 991 parsel ve çevresinde ‘Mezarlık Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi, 991 parsel ve çevresinde ‘Mezarlık Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 20**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 4 sayılı “Alaşehir İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi 393 ada 9 ve 10 parsellere ilişkin İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2014 tarih ve 3887/3888 sayılı kararlarına esas hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediyesi Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 31 sayılı kararı” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Alaşehir İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi 393 ada 9 ve 10 parsellere ilişkin İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2014 tarih ve 3887/3888 sayılı kararlarına esas hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediyesi Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 31 sayılı kararı hakkında Hukuk Müşavirliğinden görüş gelene kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 21**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 5 sayılı “Turgutlu İlçesi, 5. Mıntıka Mahallesi, 1630 ada 27-28 parsellerde Akaryakıt+ LPG istasyonu ile TİCK alanının yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Turgutlu İlçesi, 5. Mıntıka Mahallesi, 1630 ada 27-28 parsellerde Akaryakıt+ LPG istasyonu ile TİCK alanının yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, MASKİ görüşü gelmemiş olması ve komisyonca yerinde inceleme yapılmasına karar verildiğinden konunun komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 22**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 6 sayılı “Yunusemre İlçesi, Uzunburun Mahallesi, 145 ve 98 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Yunusemre İlçesi, Uzunburun Mahallesi, 145 ve 98 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, kurum görüşleri tamamlanıncaya kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 23**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 7 sayılı “Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesinde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 05.12.2019 Tarih Ve 130 Sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesinde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 05.12.2019 Tarih Ve 130 Sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, çalışmaların devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 24**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 10 sayılı “Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin “Resmi Kurum Alanı”ndan “Ticaret Alanı” dönüştürülmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararı” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 Ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin “Resmi Kurum Alanı”ndan “Ticaret Alanı” dönüştürülmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine esas 02.12.2019 tarih ve 64 sayılı Demirci Belediyesi yetki devri kararının çalışmaların devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 25**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 13 sayılı “Soma İlçesi, İstasyon ve Yırca Mahalleleri Sınırları İçerisinde Toplam Yaklaşık 148 Ha Alanda Termik Santral Yapılmasına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Ve Soma Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 Tarih Ve 48 Sayılı Kararı İle Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi İle Birlikte Görüşülme Kararı Alınan Uygulama İmar Planı” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Soma İlçesi, İstasyon ve Yırca Mahalleleri Sınırları İçerisinde Toplam Yaklaşık 148 Ha Alanda Termik Santral Yapılmasına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Ve Soma Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 Tarih Ve 48 Sayılı Kararı İle Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi İle Birlikte Görüşülme Kararı Alınan Uygulama İmar Planının, çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 26**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 05.02.2020 tarih ve 16 sayılı “Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 3730 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 3730 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunda Ulaşım Dairesi Başkanlığına görüş sorulması ve yapılaşmaya ilişkin hesapların yapılması amacıyla komisyon gündeminde kalması, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 27**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Alaşehir İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi, 10 ada 1 parselde bulunan “Cami Alanı” ile 40 ve 42 adalar arasında kalan “Çocuk Bahçesi” alanının yer değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediye Meclisi'nin 01.10.2018 tarih 175 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile birlikte eş zamanlı görüşülme kararı alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Alaşehir İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi, 10 ada 1 parselde bulunan “Cami Alanı” ile 40 ve 42 adalar arasında kalan “Çocuk Bahçesi” alanının yer değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve Alaşehir Belediye Meclisi'nin 01.10.2018 tarih 175 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile birlikte eş zamanlı görüşülme kararı alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarının devamı için komisyon gündeminde kalması, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 28**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Alaşehir İlçesi, Piyadeler/İstasyon mahallesi, 200 ada 23 parsel parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Akaryakıt-Lpg İstasyonu Konaklama ve Dinlenme Tesisi” olan fonksiyonunun üst ölçekli plana işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Alaşehir İlçesi, Piyadeler/İstasyon mahallesi, 200 ada 23 parsel parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Akaryakıt-Lpg İstasyonu Konaklama ve Dinlenme Tesisi” olan fonksiyonunun üst ölçekli plana işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Hukuk Müşavirliğine görüş sorulması amacıyla gündemde kalmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 29**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın Alaşehir ilçesi Baklacı Mahallesi 123 ada 171 ve 172 numaralı parsellerde “Atıksu Tesisleri Alanı” yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” ile ilgili teklifikomisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Alaşehir ilçesi Baklacı Mahallesi 123 ada 171 ve 172 numaralı parsellerde “Atıksu Tesisleri Alanı” yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının kurum görüşleri tamamlanıncaya kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 30**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Kırkağaç İlçesi, Şaireşref Mahallesi, 96 ada 6 ve 7 parselin 'Lise Alanı'ndan; 4 ve 8 parselin 'Üniversite Alanı'ndan 'Spor Alan'nına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Kırkağaç Belediye Meclisinin 04.12.019 tarih ve 155 sayılı Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapma ve Onaylama Yetkisinin Manisa Büyükşehir Belediyesine Devredildiği plan önerisi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Kırkağaç İlçesi, Şaireşref Mahallesi, 96 ada 6 ve 7 parselin 'Mesleki Eğitim Tesisleri Alanı' 96 ada 4 ve 8 parsel 'Eğitim Tesisleri Alanı' ndan 'Spor Alan'ına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Kırkağaç Belediye Meclisinin 04.12.019 tarih ve 155 sayılı Meclis Kararının, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine aykırı olan plan notunun değiştirilmesi ve her yönden 5’er metre çekme mesafesi bırakılması şartıyla kabulü 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b. maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi, Otopark Yönetmeliğinin 5/e maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince değerlendirilip ilgili kanun ve yönetmelikler gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 31**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Kırkağaç İlçesi, Yeni Mahalle Mahallesi, 335, 336, 337, 338, 341, 349, 350, 351 adalara ilişkin  1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını 'na ilişkin alınan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 14.01.2020 tarih ve 40765 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Kırkağaç İlçesi, Yeni Mahalle Mahallesi, 335, 336, 337, 338, 341, 349, 350, 351 adalara ilişkin  1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını 'na ilişkin alınan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 14.01.2020 tarih ve 40765 sayılı kararında belirtilen adalara notasyon eklenmesi ve ’’bu alanlarda ruhsat aşamasında İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşü alınması’’ şeklinde plan notu eklenmesi şartıyla kabulü 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 7/b. maddesinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunun ilgili maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 32**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 134 adada yer alan 10 adet muhtelif parselin Konut Alanı'ndan 'TAKS:0.40 Emsal:1.75 Yençok:5 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Karma Kullanım Alanı'na dönüştürülmesine ve söz konusu alanda imar hattının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Soma Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Soma İlçesi, Turgutalp Mahallesi, 134 adada yer alan 10 adet muhtelif parselin Konut Alanı'ndan 'TAKS:0.40 Emsal:1.75 Yençok:5 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Karma Kullanım Alanı'na dönüştürülmesine ve söz konusu alanda imar hattının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Soma Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Otopark Yönetmeliğine göre yeni fonksiyon için gereken otopark ihtiyacının çözülmesine ilişkin plan notu eklenmesi şartıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**No: 33**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın “Turgutlu Kent Merkezi 1/1000 ölçekli ilave ve Revizyon Uygulama Imar Planı İle 07.01.2020 tarih 10 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Turgutlu Kent Merkezi 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının, İzmir Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planının çalışmaların devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:6**

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Yarhasanlar Mahallesi 2319 Sokak A Blok Kat:1 No:12/3 adresindeki 113,43 m2 ön cephesindeki teras vasıflı alanın Türkiye Yeşilay Cemiyeti Manisa Şubesine yeniden tahsisi ve Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından elektrik ve su giderlerinin karşılanması talebi” ile ilgili teklifi teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Manisa İli Şehzadeler İlçesi Yarhasanlar Mahallesi 2319 Sokak A Blok Kat:1 No:12/3’teki 113,43 metrekare + ön cephesindeki teras vasıflı alan Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/10/2019 tarih ve 511 sayılı kararı ile 2018-2 Gençlik ve Spor Bakanlığı Gençlik Hizmetleri Destek Programı kapsamında protokol çerçevesinde desteklenen Yeşil Kitap Kahve projesinin gerçekleştirilmesi için kamu yararına çalışan dernekler ve vakıflar statüsünde bulunan Türkiye Yeşilay Cemiyeti Manisa Şubesine 2 (iki) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmiştir. Yine aynı kararda Türkiye Yeşilay Cemiyeti Manisa Şubesi ile Gençlik Spor Bakanlığı arasında yapılan projenin bitiş tarihi olan 01/02/2020 yılından itibaren tekrardan süre uzatımı yapılmadığı taktirde tahsisin iptal edilmesine karar verilmiştir.

Türkiye Yeşilay Cemiyeti Manisa Şubesi ilgi yazı ile Yeşil Kitap Kahve Projesinin Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından sağlanan destek süreci sona erdiğinden protokole ek yapılarak elektrik ve su giderlerinin Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanarak destek olunmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. Maddesine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görüldü.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:7**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın **“**Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından aktif olarak kullanılan Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait olan su pompası ve kuyu vasıflı taşınmazların Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz devrinin yapılması talebi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından aktif olarak kullanılan, Manisa Büyükşehir Belediye Başkalığına ait olan ekli listede ada ve parselleri bulunan su pompası ve kuyu vasıflı taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine göre Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz devrinin yapılmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:8**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 28.01.2020 tarih ve 8254 sayılı yazısı ile “Soma Belediyesinin 12.12.2019 tarih ve 9214 sayılı yazısına istinaden, Soma Belediye Meclisinin 02.10.2018 tarih ve 88 sayılı kararı ile Soma Devlet Hastanesi Başhekimliğinin 10.07.2018 tarih ve 929 sayılı yazısına istinaden “Kadın Hastalıkları ve Doğum Uzmanı” olarak Soma Devlet Hastanesinde görev yapmış  “İlhan BOSTAN” ın isminin Manisa Büyükşehir Belediyesinin uygun bulduğu sokak ya da Park alanına verilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Soma Belediyesi’nin 12.12.2019 tarih ve 9215 sayılı yazısında Soma Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 78 sayılı kararı ile İlçemiz Turgutalp Mahallesi ile İnönü Mahallesini ayıran sokağın iki isminin bulunduğu (Türkmen Caddesi-İstikbal Sokak) bu nedenle bazı sıkıntıların yaşanması sebebiyle alınan Meclis kararında adı geçen sokağı Çetin GÖRGÜ Caddesi ile kesiştiği tespit edilmiş olup, Çetin GÖRGÜ Caddesi ile Gazi Osman Paşa Caddesinin olduğu sokağın isminin İstikbal Sokak olarak kalmasına.

Çetin Görgü Caddesinin Kuzey kısmındaki (Türkmen Caddesi- İstikbal Sokak) sokağın isminin ise Hürriyet Mahallesinde de Türkmen Sokak olması sebebiyle Türkmen Hoca Sokak olarak düzeltilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Soma Belediyesi 12.12.2019 tarih ve 9216 sayılı yazısında, 05.11.2019 tarih ve 93 sayılı meclis kararı ile Turgutalp Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Kenan EVREN Caddesinin; hakkında Anayasayı ihlal suçundan mahkûmiyet kararı bulunan kişilerin isimlerinin cadde ve sokak ismi olarak anılmasının uygun olmayacağı düşüncesi ile belirtilen caddenin isminin “Alparslan TÜRKEŞ Caddesi” olarak değiştirilmesi oyçokluğu ile kabul edilmiştir.” Denmektedir. Soma Belediyesi Meclis kararlarında talep edilen değişiklik ve isim verilmesi” talepleri ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Söz konusu isim değişikliği taleplerinin detaylı incelenerek değerlendirilmek üzere çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:9**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 28.01.2020 tarih ve 8258 sayılı Gölmarmara İlçesi Eski Cami Mahallesi Göksu “Sokağa Şehit Harun Çakar” isminin verilmesi ile ilgili 08.02.2019 tarih ve 5 sayılı meclis kararı” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Gölmarmara Belediyesinin 22.01.2020 tarih ve 42440163-100-173 sayılı yazısında; Gölmarmara İlçesi Eski Cami Mahallesi Göksu Sokağa “Şehit Harun ÇAKAR” isminin verilmesi Şehit ailesi tarafından talep edilmiş ve bu talep Gölmarmara Belediye Meclisinin 08.02.2019 tarihinde yapılan toplantısında oybirliği ile uygun görülerek 08.02.2019 tarih ve 5 sayılı meclis kararı alınmıştır.

Şehitlerimizin isimlerinin verilmesiyle ilgili “Şehitlerimizin İsimleri ve Yakınlarına Yapılan Yardımlara İlişkin Usul ve Esaslar” çerçevesinde değerlendirilerek, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Komisyonunca uygun bulunduğuna dair yazı ekte sunulmuş olup, alınan öneri meclis kararının Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendinde “.. Meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." Yine aynı maddenin (z) fıkrasında " adres ve numaralamaya ilişkin görevlerini Belediye Meclis kararı ile ilçe belediyelerine devredebilir, birlikte yapabilirler" hükmü mevcuttur.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarih ve 160 sayılı kararına istinaden; Gölmarmara Belediyesi Adres ve Numaralama yetkileri 25.11.2015 tarihinden itibaren Belediyemize devredilmiş olup, ilgili Meclis Kararlarına istinaden; Gölmarmara İlçesi Eski Cami Mahallesi Göksu Sokağa “Şehit Harun ÇAKAR” isminin verilmesi talebinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:10**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 28.01.2020 tarih ve 8255 sayılı Saruhanlı Belediye Meclisinin 06.12.2019 tarih 105 sayılı, 06.12.2019 tarih 106 sayılı meclis kararları ve Halitpaşa Mahalle Muhtarının dilekçesiyle, Saruhanlı Cumhuriyet Mahallesi Gencer Sokak Vatan Caddesi ve Aşık Veysel Caddesi arasında bulunan imar yoluna “Osman Uçar Sokak” Büyükbelen Mahallesinde bulunan Kenan Evren Caddesinin isminin değiştirilerek Kenan Caymaz Caddesi olması, Halitpaşa Mahallesinde bulunan Kenan Evren Caddesinin isminin değiştirilerek Selanik Caddesi olması talebi” ile ilgili teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Söz konusu isim değişikliği taleplerinin detaylı incelenerek değerlendirilmek üzere çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:11**

Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı’nın “Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Yönetmelik taslağının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Manisa Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde meydana gelen ölümlerin belgelenmesi, ölümden define kadar bütün iş ve işlemlerin usul ve esasları, mezar yeri tahsisleri ve tahsis edilen mezar yerlerinin yapım ve onarımı ile Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı çalışma usul ve esaslarını belirlemek üzere 24.04.1930 tarihli ve 1593 Umumi Hıfzıssıhha Kanunu’nun 211 ile 234. Maddeleri gereğince hazırlanan yönetmelik taslağının yapılan değişiklerle ekte sunulduğu haliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU**

**No:12**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın “Saruhanlı tapu kütüğüne kayıtlı 2040 parsel numarasında kayıtlı tarla vasıflı 9.052m2 yüzölçümlü taşınmazın maliklerinden olan 1/3 hisse sahibi Abidin DÖNER’in hissesini mezarlık olarak kullanılmak üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi adına bağışlama talebi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Saruhanlı tapu kütüğüne kayıtlı, 2040 parsel numarasında kayıtlı “Tarla” vasıflı 9.052 m2 yüzölçümlü taşınmazın maliklerinden olan 1/3 hisse sahibi Abidin DÖNER Saruhanlı İlçe Muhtarlık İşleri Şube Müdürlüğüne vermiş olduğu dilekçesinde Saruhanlı İlçesi, Mütevelli Mahallesi, 2040 numaralı parselinde kayıtlı 9.052 m2 yüz ölçümlü taşınmazda bulunan 1/3 hissesini “Mezarlık” olarak kullanılmak üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi adına “Şartlı Bağış” yapmak istediğini belirtmiş olup söz konusu taşınmazın “Mezarlık” olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18’inci maddesinin (g) bendi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi adına “Şartlı Bağış” olarak devrinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:8**

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 28.01.2020 tarih ve E.8260 sayılı “Saruhanlı Belediye Başkanlığının ödenek aktarım talebi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Saruhanlı Belediyesi Meclisi Başkanlığı’nın 03/01/2020 tarih, 4 sayılı kararına istinaden 2020 Mali Yılı Bütçesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36’ncı maddesi hükümleri gereğince incelenmiştir. Bu kapsamda;





Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Saruhanlı Belediye Başkanlığına ait 48.000,00 TL ödeneğin yukarıdaki gider bütçesi kalemleri arasında aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:9**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2020 tarih ve E.11095 sayılı “Gölmarmara Belediyesi 25.10.2019 tarih ve 47 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Gölmarmara Belediyesi 25.10.2019 tarih ve 47 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi incelenmiştir. Yapılan incelemede teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup İlçe Belediyesinden geldiği haliyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, Büyükşehir Belediye Başkanlıkları; “...büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, Yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle” yükümlü kılınmıştır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü yer almaktadır.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı Madde 18, (1) Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır.”, MADDE 20– "(2) Evsel katı atık idareleri her atık üreticisine sadece aldıkları hizmetlerin maliyetlerini dikkate alarak tarife belirlerler." Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) Atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." Hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:10**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın “Köprübaşı Belediyesi 05.12.2019 tarih ve 12 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Köprübaşı Belediyesi 05.12.2019 tarih ve 12 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi incelenmiştir. Yapılan incelemede teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup İlçe Belediyesinden geldiği haliyle,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, Büyükşehir Belediye Başkanlıkları; “...büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, Yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle” yükümlü kılınmıştır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü yer almaktadır.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı Madde 18, (1) Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır.”, MADDE 20– "(2) Evsel katı atık idareleri her atık üreticisine sadece aldıkları hizmetlerin maliyetlerini dikkate alarak tarife belirlerler." Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) Atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:11**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın “Selendi Belediyesi 04.10.2019 tarih ve 62 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Selendi Belediyesi 04.10.2019 tarih ve 62 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi incelenmiştir. Yapılan incelemede teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup İlçe Belediyesinden geldiği haliyle,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, Büyükşehir Belediye Başkanlıkları; “...büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, Yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle” yükümlü kılınmıştır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü yer almaktadır.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı Madde 18, (1) Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır.”, MADDE 20– "(2) Evsel katı atık idareleri her atık üreticisine sadece aldıkları hizmetlerin maliyetlerini dikkate alarak tarife belirlerler." Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) Atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:12**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın “Kula Belediyesi 04.02.2020 tarih ve 19 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilen 2020 Kaysü Ücret tarifesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Kula Belediyesi 04.02.2020 tarih ve 19nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi incelenmiştir. Yapılan incelemede teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup İlçe Belediyesinden geldiği haliyle,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, Büyükşehir Belediye Başkanlıkları; “...büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, Yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle” yükümlü kılınmıştır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü yer almaktadır.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı Madde 18, (1) Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır.”, MADDE 20– "(2) Evsel katı atık idareleri her atık üreticisine sadece aldıkları hizmetlerin maliyetlerini dikkate alarak tarife belirlerler." Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) Atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:13**

Gördes Belediyesi 21.10.2019 tarih ve 119 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2020 Ücret tarifesi incelenmiştir. Yapılan incelemede teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup İlçe Belediyesinden geldiği haliyle,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, Büyükşehir Belediye Başkanlıkları; “...büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, Yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle” yükümlü kılınmıştır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü yer almaktadır.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı Madde 18, (1) Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır.”, MADDE 20– "(2) Evsel katı atık idareleri her atık üreticisine sadece aldıkları hizmetlerin maliyetlerini dikkate alarak tarife belirlerler." Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) Atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**TARIM, HAYVANCILIK VE ORMAN-KENT EKONOMİSİ VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI-TURİZM TANITIM VE SANAT-EĞİTİM,KÜLTÜR,GENÇLİK VE SPOR-TRAFİK VE ULAŞIM-AB VE DIŞ İLİŞKİLER-PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI**

**No: 2**

Tarım, Hayvancılık Ve Orman-Kent Ekonomisi Ve Sivil Toplum Kuruluşları-Turizm Tanıtım Ve Sanat-Eğitim, Kültür, Gençlik Ve Spor-Trafik Ve Ulaşım-Ab Ve Dış İlişkiler-Plan Ve Bütçe Komisyonları’nın 30.01.2020 tarih ve 1 sayılı “Manisa İlimizin yurtiçi ve yurtdışı alanlarda tanıtımına katkıda bulunmak amacıyla, başta turizm ve tarihi envanterini oluşturmak, kayıt altına alınmış ve alınmamış, tarihi yerlerin tespiti, el sanatlarımızın, geleneklerimizin, tabiat varlıklarımızın geniş kapsamlı olarak görsel şekilde basılı hale getirip Büyükşehir Belediyesi çatısı altında Meclis üyelerimize, muhtarlara, okullara kitapçık şeklinde dağıtılması amacıyla çalışma yapılması” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Turgutlu Kent Müzesi sorumlusu Mehmet GÖKYAYLA’nın yaptığı eski ve yeni fotoğraflarıyla Turgutlu adlı sunumu izlendi. Fotoğraflarla Manisa kitabı için Turgutlu tarihi ve turistik yerleri incelenerek, fotoğraflar hakkında bilgi alışverişi yapıldı. Selendi meclis üyeleri Selendi ile ilgili kitap ve broşür envanteri teslimi yaptı. Komisyonun, fotoğraflarla Manisa Kitabının hazır hale geleceği ana kadar devam etmesi kararlaştırıldı.

Yapılacak olan çalışmalar ve gelecek envanterlerin toplanma süresince konunun komisyon gündeminde kalmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**KENT EKONOMİSİ VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI İLE EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU**

**No: 2**

Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları’nın 06.02.2020 tarih ve 1 sayılı “Kaybolmaya yüz tutmuş meslekler; kalaycılık, kundekari, cami mihrap ve kapıları, tahta oyma sanatı, körüklü çizme, nalbant, kalaycılık ile uğraşan kişilerin desteklenmesi, bu mesleklerin tanıtılması ve gün yüzüne çıkarılması amacıyla Esnaf ve Sanatkarlar ve diğer oda başkanları ile birlikte Manisa’mızda çalışma yapılması” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Komisyonumuz 21 Şubat 2020 Cuma günü Kırkağaç Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet binasında 11:00’ da toplanarak ilçede yapılacak olan programla ile ilgili bir yol haritası oluşturdu.

Kırkağaç Belediye Başkanı Yaşar İsmail GEDÜZ makamında ziyaret edildi. Belediye Başkanına İlçedeki kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri nesilden nesile aktarmak, turizm ve ekonomik yönden canlandırmak adına çalışmalar yapıldığının bilgisi aktarıldı. Kırkağaç İlçesinde kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerle uğraşan esnafların kimler olduğu ve İlçe hakkında Belediye Başkanından kısaca bilgiler alındı. Kırkağaç Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Mehmet ÖZÇETİN ziyareti gerçekleştirildi. İlçedeki kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerle ilgili, eskiden çok olan artık kalmayan semerci ve nalbant gibi mesleklere günümüz koşullarında ihtiyacın azalmasıyla birlikte yok olduğunu belirtti.

Daha sonra Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı eşliğinde ayakkabı tamircisi Tamer PİDECİ ziyaret edildi. Üç kuşaktır bu mesleği icra ettiğini belirtti. Tenekeci Cumhur HELVACI ise her türlü teneke, huni, şaşula, baca bilekliği, semaver ve mısır patlatma tencereleri yaptığını belirtti. Zühtü İLBEY 1952 yılından beri tenekecilik işi olarak su süzgeci, semaver, soba kovaları, su kaynatıcı (Badi) işlerini yaptığını belirtti. Kırkağaç İlçesinde tek kadayıf tatlısı işini yapan Sabri KÖKÇÜ ziyareti edildi. Üç kuşak demircilik işi yapan Hilmi KEMERLİ kazma, çapa, kürek, balyoz, kök kazması, tırpan, bıçak, orak, tahra ve birçok demiri işleyerek mesleğini icra ettiğini belirtti. Günün son toplantısı yapılarak, Büyükşehir Belediyesi, Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği ile uyumlu bir şekilde gerekli çalışmaları yapması, bu mesleklerin turistlere pazarlanabilecek olanlarının uygun alanlarda satışının yapılabileceği bunun da turizm organizatörleri ile değerlendirilmesi ve bir sonraki çalışmanın Akhisar İlçemizde yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

 04.03.2020 Çarşamba günü Akhisar İlçesi Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında saat 11:00’ da toplanıldı. İlk olarak Akhisar Belediye Başkanı Besim DUTLULU makamında ziyaret edildi. Meclis Üyelerimiz komisyon hakkında bilgiler verdiler. Belediye Başkanı eşliğinde Akhisar Müzesi ziyaret edilip, Serbest Arkeolog Mustafa KÖSE müzedeki eserler hakkında bilgiler aktardı. Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Hasan Ali MEN ziyaret edilip, Oda Başkanı eşliğinde Ayakkabı İmalat ve Tamircisi Barış AKAR, Çanta ve Bavul Tamircisi Alaaddin GÖKÇEDAĞLI, Terzi Yusuf KÜNEL, Dikiş Makinesi Tamircisi Semih ÖZGEN, Kalaycılık ve Tamir işi yapan Mustafa MANCAR, Saraciye Halil YAĞCI, Semerci Ustası İbrahim PALANCI, Keçe Atölyesi işleten Muhammed DÜLGER ve tenekeciler arastası ziyaret edildi. Esnaflara bu tür mesleklerin daha iyi nesilden nesile aktarılması, tanıtılması ve destek olunabilmesi adına Esnaf ve Sanatkarlar Odası ile uyumlu bir şekilde çalışmalar yapılacağının bilgisi aktarıldı. Esnaflar Büyükşehir ve İlçe Belediyelerden iş ve destek beklediklerini belirttiler. Esnaf ziyareti sonrasında Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerle uğraşan esnaflardan maddi destek sağladığını, aidat almadığını ve ayakkabı tamircisi için Ticaret Bakanlığına vergi muafiyeti için başvuruda bulunduklarını belirtti. Daha sonra Akhisar Esnaf ve Sanatkarlar Kredi Kefalet Odası Başkanı Hasan GENLİ ziyareti edilip, komisyon hakkında Meclis Üyelerimize bilgiler aktarıldı. Bir sonraki çalışmanın Salihli İlçemizde yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**ENGELLİLER VE KADIN SORUNLARI KOMİSYONU**

**No:2**

Engelliler ve Kadın Sorunları Komisyonu’nun 28.01.2020 tarih ve 1 sayılı “Kadınların istihdama katılması amacıyla emek yoğun projelerin hazırlanması ve kooperatifleşmeye gidilmesi için ilimiz ve ilçelerimizde kadınlarımızla birlikte çalışma yapılması” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Engelliler ve Kadın Sorunları Komisyonu, 19.02.2020 Çarşamba günü 11.00’da Alaşehir Büyükşehir Hizmet Binasında toplanarak ilçede yapılacak olan toplantı ile ilgili bir yol haritası oluşturdu.

Alaşehir Belediye Başkanı Ahmet ÖKÜZCÜOĞLU ziyaret edildi. Alaşehir Belediyesi kadın meclis üyeleri Bilge ALTAN, Ayşe MUSAL ve Alaşehir Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi Başkanı Selen ÖKÜZCÜOĞLU’ nun bulunduğu toplantıda Büyükşehir Meclis Üyelerimiz tarafından Komisyon hakkında bilgiler aktarıldı. Ahmet ÖKÜZCÜOĞLU belediyenin de destekleriyle bir kadın kooperatifi kurduklarını, tarım ve gıda, eğitim ve tekstil olarak 3 ana koldan faaliyetlerini sürdüreceklerini, Kooperatife ait aktif olarak ev yemekleri satan, üzüm yaprağı, üzüm pekmezi, tarhana gibi yöresel ürünlerin satışının yapıldığı bir yer açtıklarını ve burada 32 üye ile birlikte faaliyetlerini sürdürdükleri belirtildi. Kooperatif bünyesinde bir tekstil atölyesi kuracaklarını, ayrıca İlçede hanımeli tezgahları kurarak kadınların istihdamına yönelik satış tezgahları açacaklarını belirttiler.

Daha sonra saat 14:00’da eski sinema salonunda Yunusemre Derneği, ilçe siyasi partiler (MHP, AK Parti, CHP ve İyi Parti) kadın kolları başkanları, Alaşehir Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi başkanı ve üyelerden oluşan katılımcılarla yapılan toplantıda;

Komisyon Üyelerimiz tarafından, konuyla ilgili birçok ilçenin gezildiği ve yerel belediyelerin kooperatiflere destek olunmasının büyük faydasının olduğu belirtildi. Daha önceki toplantı yaptıkları ilçelerin kooperatifleşme süreçleri ve hedefleri hakkında bilgiler verildi.

Kooperatifleşmenin kötü imajının silinmesi için kooperatifleşmeyle ilgili eğitimler düzenlenmesi talep edilmiş olup, Manisa Büyükşehir Belediyesi ile Alaşehir Belediyesinin ortak hareket etmesi ve komisyonumuzun çalışmalarına Kula ilçemizde devam etmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**HUKUK VE TARİFELER İLE TRAFİK VE ULAŞIM KOMİSYONU**

**No:1**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın **“**Manisa İli, Turgutlu İlçesi Şehitler Mahallesi tapu kütüğünde 2489 ada 6 parselde kayıtlı bulunan çok amaçlı kapalı otoparkın işletme devri süresi 31.03.2020 tarihinde biteceğinden bedeli ve süresi Meclis tarafından belirlenerek Manisa Ulaşım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne işletme devrinin yapılması talebi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Manisa İli Turgutlu İlçesi Şehitler Mahallesi tapu kütüğünde 2489 ada 6 parselde kayıtlı bulunan çok amaçlı kapalı otoparkın işletme devri Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2016 tarih ve 157 sayılı kararı ile 4 yıl süreli Manisa Ulaşım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine verilmiştir.

Turgutlu çok amaçlı kapalı otoparkı işletme devri süresi 31.03.2020 tarihinde biteceğinden, Turgutlu çok amaçlı kapalı otoparkının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesi gereğince, otoparkın aktif kullanımının olmadığı, araç giriş çıkışının çok az olduğundan aynı bedel (1104,99 TL+KDV) üzerinden Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE – on iki aylık ortalamalara göre değişim) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel ve5 yıl süreyle Manisa Ulaşım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne işletme devrinin yapılmasının komisyonumuzca uygun görüldü.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**PLAN VE BÜTÇE İLE TARIM, HAYVANCILIK VE ORMAN KOMİSYONU**

**No:1**

Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 28.01.2020 tarih ve E.8257 sayılı “Çiftçilerimizin ekonomik kalkınmalarına katkıda bulunmak amacıyla 2020 Nisan – Ekim ayları arasında ilçelerimizde bulunan Tarımsal İlaçlama Suyu Alım Tesislerinden ücret alınmaması” ile ilgili teklifi komisyonumuzcaincelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı sorumluluğunda, Manisa İli genelinde çiftçilik yapan vatandaşlarımızın faydalanması amacıyla yapılan Tarımsal İlaçlama Suyu (Taral Doldurma) Alım Tesislerinden 2017, 2018 ve 2019 yılı sulama sezonlarında Büyükşehir Belediye Meclisimizin almış olduğu kararla ücret alınmamıştır.

Çiftçilerimizden ekonomik kalkınmalarına katkıda bulunmak amacıyla 2020 Nisan- Ekim ayları arasında ilçelerimizde bulunan Tarımsal İlaçlama Suyu (Taral Doldurma) Alım Tesislerinden ücret alınmaması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**

**İMAR VE BAYINDIRLIK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**No:1**

Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı’nın “Manisa İli Akhisar İlçesi, Karabörklü Mahallesinde yer alan Maliye Hazinesine ait 75 nolu parsel üzerindeki cami Akhisar İlçesinde olan depremde hasar görmüş olup Belediyemizce cami projelerinin hazırlatılması, yapım uygulaması ve yapılacak işlere ait tüm bedellerin Manisa Büyükşehir Belediyesince karşılanması talebi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**Yapılan Görüşme Sonunda;**

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Karabörklü Mahallesi’nde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait 75 nolu parsel, 24.02.2015 tarih ve 807 sayılı yazı ile Akhisar İlçe Müftülüğü’ne tahsis edilmiştir. Parsel üzerindeki cami 22.01.2020 tarihinde Akhisar İlçesinde meydana gelen depremde hasar görmüş olup, 27.01.2020 tarihinde yıkımı yapılmıştır.

Akhisar Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü 28.01.2020 tarih ve E.102166 sayılı yazısı ile söz konusu caminin yerine Büyükşehir Belediyemizce yeni bir cami inşaa edilmesini talep etmiş olup Büyükşehir Belediyesinin görev yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7. Maddesinin “n” bendinde, gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak.” denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin 1. fıkrasının (a) bendine istinaden Belediyemizce cami projelerinin hazırlatılması, yapım uygulamasının yapılması ve yapılacak işlere ait tüm bedellerin Manisa Büyükşehir Belediyesince karşılanmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi**.**