**T.C.**

**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Seçim Dönemi, 1. Toplantı yılı, 13-14-16-20 Mayıs 2014 tarihli Meclis Karar özetleri.

**KARAR NO: 53**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Seçim Dönemi 1. Toplantı Yılı, Mayıs ayı toplantısının 3. birleşimi 16 Mayıs 2014 Cuma günü saat 17:00'de Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 30.04.2014 tarihli, Araç alımı konulu mazbatası ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Büyükşehir Belediyemizin il sınırları dahilinde vereceği hizmetleri ve yerine getireceği Görevlerin etkin ve verimli bir şekilde yürütebilmesi ve ilçelerimizin ihtiyaçlarını da karşılamak amacıyla, bütçemiz sınırları dahilinde muhtelif sayıda ve tipte araçların satın alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 54**

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 55**

Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan taşınmazların, yıl içerisinde kira süreleri dolanların yeni yapılanların ve uzun süredir kiraya verilemeyenlerin değerlendirme şeklinin Mayıs 2014 Meclisinde karar verilmesi için Meclis gündemine getirilmesi konusunda Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nunca düzenlenmiş olan mazbatanın kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 56**

Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan kapalı ve açık otoparkların yılı içerisinde kira süreleri dolanların, yeni yapılanların veya yapılmakta olanların değerlendirme şeklinin Mayıs 2014 meclisinde karar verilmesi için meclis gündemine getirilmesi konusunda Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nunca düzenlenmiş olan mazbatanın kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 57**

Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 58**

Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 59**

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 60**

İtfaiye İç Hizmet Yönergesi incelenmiş olup, söz konusu Yönergenin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 61**

Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Sorumluluk ve Yetki Esasları Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 62**

Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Çalışma Usul ve Esasları Uygulama Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 63**

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 64**

Ulaşım Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin aşağıda belirtildiği şekliyle onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 65**

Ulaşım Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 66**

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 67**

Teftiş Kurulu Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 68**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 69**

Büyükşehir Belediyesi yetki alanında olan 17 ilçe ve 1088 mahalle de Adres ve Numaralandırmaya ilişkin görevlerini 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yoların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilan ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerinin gerçekleştirmek", yine aynı maddenin (z) fıkrası "Büyükşehir belediyeleri birinci fıkranın (l), (s), (t) bentlerindeki görevleri ile temizlik hizmetleri ve adres ve numaralandırmaya ilişkin görevlerini belediye meclis kararı ile ilçe belediyelerine devredebilir, birlikte yapabilirler." hükmündedir.

Konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca daha iyi incelenmesi için dairesince ilçelerle bir daha çalışma yapıldıktan sonra konunun tekrar meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 70**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin aşağıda belirtildiği şekliyle onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 71**

Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 72**

Emlak ve İstimlâk Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 73**

Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 74**

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 75**

Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 76**

Hal Müdürlüğü Sebze ve Meyve Ticareti Hal Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 77**

Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 78**

Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 79**

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği incelenmiş olup, söz konusu Yönetmeliğin kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 80**

23.07.2004 tarih ve 25531 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 20.maddesinde "Nüfusu 2 milyonu aşan Büyükşehir Belediyelerinde on, diğer Büyükşehir Belediyelerinde beşi geçmemek üzere Başkan Danışmanı görevlendirilebilir. Danışman olarak görevlendirileceklerin en az dört yıllık yükseköğrenim kurumlarından mezun olması şarttır. Danışman olarak görevlendirilme, memuriyete geçiş sözleşmeli veya işçi statüsünde çalışma dahil, ilgililer açısından herhangi bir hak teşkil etmez. Danışmanların görev süreleri sözleşme süreleri ile sınırlıdır. Ancak bu süre Belediye Başkanının görev süresini aşamaz. Danışmanlara, her türlü ödemeler dahil Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ödenen brüt aylık miktarının % 75'ini aşmamak üzere Belediye Meclisinin belirlediği miktarda brüt ücret ödenir." denilmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun yukarıda açıklanan maddesi gereğince;

4 yıllık İstanbul Devlet Mimarlık ve Mühendislik Akademisi "Mimarlık" Bölümü mezunu Azmi AÇIKDİL,

4 yıllık Yıldız Teknik Üniversitesi Şehir Planlama bölümü mezunu Ahmet TURGUT,

4 yıllık İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunu Avukat Yasemin Buket AKTAN,

Danışman olarak görevlendirilmiş olup, adı geçenlere her türlü ödemeler dahil Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ödenen brüt aylık miktarının % 75'i oranında ödeme yapılmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 81**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64'üncü maddesi ile Mahalli İdareler ve Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 40'ıncı maddesi gereğince düzenlenen 2013 Mali Yılı Kesin hesabının incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 82**

İlçemiz Sarıgöl Belediye Meclisinin 05.05.2014 tarih ve 2014/1 sayılı kararı ile almış olduğu 3.000.000,00- TL. tutarındaki Ek Bütçenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 83**

İlçemiz Salihli Belediye Meclisinin 08.04.2014 tarih ve 2014/43 sayılı kararı ile almış olduğu 5.838.000,00- TL. tutarındaki Ek Bütçenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 84**

İlçemiz Alaşehir Belediye Meclisinin 12.04.2014 tarih ve 2014/5-46 sayılı kararı ile almış olduğu 30.000.000,00- TL. tutarındaki Ek Bütçenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 85**

Manisa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan yılı içerisinde kira süreleri dolanların, yeni yapılanların ve uzun süredir kiraya verilemeyen taşınmazların ne şekilde değerlendirileceği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 86**

2014 yılı içerisinde kira sözleşmesi biten açık ve kapalı otoparkların ne şekilde değerlendirileceği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 87**

Manisa Büyükşehir Belediyesi sınırları (Bütün şehir kapsamında) içerisinde uygulanacak Ulaşım Master Planının hizmet alım suretiyle yaptırılmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 88**

Manisa İl sınırları içerisinde İl Çevre Düzeni Planı, Kent Bütünü Analitik Etüt Çalışması ve Nazım imar planlarının hazırlanması ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 89**

Ulaşım Dairesi Başkanlığınca hazırlanan "J" Plaka Tahsisli Umum Servis Araçları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Trafik ve Ulaşım Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 90**

"J" Plaka Tahsisli Umum Servis Araçları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik hükümleri çerçevesinde düzenlenen "J" Plakalı Umum Servis Araçları Harç ve Ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 91**

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Seçim Dönemi 1. Toplantı Yılı, Mayıs ayı toplantısının 4. birleşimi 20 Mayıs 2014 Salı günü saat 18:00'de Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

Güzelyurt Mahallesi, 3343 ada 1 parselde yapılan imar planı değişikliğine itiraz ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 92**

Manisa Mezbahası karşısı ve Gıda Çarşısı civarında trafo alanları için hazırlatılan imar planı değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 93**

Manisa- Merkez; Horozköy Mahallesi, 3648 parsel ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 94**

Manisa Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 95**

Manisa Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda belirtilen tesislerde;

1- Muradiye Mahallesi, Kampüs Bulvarı, No:60 Muradiye adresinde bulunan Muradiye Eski Tekel Depoları için 7 personel,

2- Dingiller Mahallesi, Çaybaşı Sokak, Gördes Yolu üzeri Akhisar adresinde bulunan Akhisar Şantiyesi için 6 personel,

3- Mithatpaşa Mahallesi, Şehit Ahmet KORKMAZ Sokak, No:33 Demirci adresinde bulunan Demirci Şantiyesi için 5 personel,

4- Ankara Asfaltı Durasıllı Mevkii, 7.Km. Salihli adresinde bulunan Salihli Şantiyesi için 5 personel,

5- Baklacı Köy Akarca Mevkii (Eski Tekel Deposu) Alaşehir adresinde bulunan Alaşehir Şantiyesi için 4 personel,

Olmak üzere toplam 27 adet Silahsız Güvenlik personeli çalıştırılmasının kabülüne ve çalıştırılacak olan Silahsız Güvenlik personelleri için Valilik Makamından izin alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 96**

Kardeş Şehrimiz Almanya'nın Ingolstadt Belediyesinin 25-28 Temmuz 2014 tarihleri arasında düzenleyeceği " Ingolstadt Duke Festivali'' kutlamaları ile ilgili davete Belediyemizi temsilen Belediye Meclis Üyelerimiz; Yaşar ÇATALDERE, Dursun KIVRAK, Süleyman KAHRAMANLAR, Nurullah SAVAŞ ve Ömer ZEREN'in katılmalarına, Gidiş- Dönüş yol masraflarının Belediye Bütçesinden karşılanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 97**

İlimiz Soma İlçesinde 13.05.2014 tarihinde meydana gelen Kömür Madeni kazasında hayatını kaybeden maden işçisi şehitlerin Ailelerine Belediyemiz içme suyu tarifelerinde indirim (temsili bir ücret alınması) yapılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 98**

6360 sayılı Yasa ile kapatılan Belde Belediyelerin Büyükşehire devredilen borçlarının 30 Mart 2014 tarihi itibarıyle yeniden gözden geçirilmesi ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 99**

Belediye Meclis Başkanı; Belediyemiz Meclis Üyesi Ahmet CÜLEN' in 13.05.2014 tarihli Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına sunmuş olduğu önerge ile, üyesi olduğu Tarım ve Hayvancılık Komisyonundan istifa ettiğini belirtti ve konu hakkında Meclis üyelerine bilgilendirmede bulundu.

**KARAR NO: 100**

Belediye Meclis Başkanı; Belediyemiz Meclis Üyesi Ramis ŞİYAK'ın 13.05.2014 tarihli Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına sunmuş olduğu önerge ile, üyesi olduğu Ulaşım ve Trafik Komisyonundan istifa ettiğini belirtti ve konu hakkında Meclis üyelerine bilgilendirmede bulundu.

**KARAR NO: 101**

Tarihi Kentler Birliği komisyonuna kanun gereği dışarıdan da üye atanabildiği, bu komisyona dışarıdan bir üyenin atanması ve seçilmesi konusunda verilen önerge ile ilgili Meclis Başkanı söz almak isteyen varmı diye sordu.

Belediyemiz Meclis Üyesi AK Parti Grup Başkan Vekili Zülfikar GÜRCAN söz istedi ve AK Parti grubu adına dışarıdan Kefayettin ÖZ' ü önerdi.

Başka öneri olmayınca oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama neticesinde; Tarihi Kentler Birliği Tüzüğünün 8. ve 9. maddeleri gereğince, Belediye meclisi üyeliğine seçilme şartlarına sahip, meclis dışından Kefayettin ÖZ'ün Tarihi Kentler Birliği Meclisine seçilmesine ve 5 (Beş) yıl süre ile görevlendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 102**

Manisa İli, Akhisar İlçesi, 872 ada, 250 parseldeki Eğitim Tesisleri alanı'nın "Resmi Kurum Alanı" na dönüştürülmesi; 1/5000 ölçekli planların tadilatının onaylanması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edillmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 103**

Yeni Oto Terminal Binası içerisinde bulunan iş yerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince % 99,97 hissesi Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan, BESOT (Manisa Belediyesi Sosyal Tesisi ve Enerji Ticaret Sanayi Anonim Şirketi) ne tahsis edilmesi ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 104**

Büyükşehir Belediyesi, sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda belirtilen taşınmazların 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesi gereğince; % 99,997 hissesi Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan, BESOT (Manisa Belediyesi Müş. Müh. Müth. Hizmetleri Ulaşım, Toplu Taşımacılık, Sosyal Tesisler İşletmeciliği, Turizm ve Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi) ne 3 ( Üç ) Yıl sure ile tahsis edilmesine ve bu konu ile ilgili olarak tahsis bedelleri ile yapılacak iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

BELEDİYEMİZ MÜLKÜ TAŞINMAZLAR:

S.NO: ADI:

01 UNCUBOZKÖY AİLE ÇAY BAHÇESİ,

02 KARAKÖY AİLE ÇAY BAHÇESİ (MAKEDON GEÇMENLERİ DER.),

03 SULTAN CAFE,

04 TEVFİK LAV SPOR TESİSLERİ,

05 EFENDİLER KAHVEHANESİ,

06 CAFE SERA,

07 PARK CAFE (NİKAH SALONU ALTI),

08 ULUPARK AİLE ÇAY BAHÇESİ,

09 MÜMİN ÖZKASAP SPOR TESİSLERİ İÇİ KAFETERYA,

10 GENÇLİK PARKI İÇİ AİLE ÇAY BAHÇESİ,

11 HANIMLAR AİLE ÇAY BAHÇESİ,

12 AYNIALİ AİLE ÇAY BAHÇESİ,

13 AKMESCİT CAFE (YENİ YAPILDI)

YAPIMI DEVAM EDEN YERLER:

01 SPOR LİSESİ KARŞISI SPOR TESİSİ,

02 KENT PARK İÇİ ÜST KÖŞESİ SPOR TESİSİ,

03 KENT PARK İÇİ 2 ADET RESTORANT,

04 KENAN EVREN SANAYİ SİTESİ CAMİ YANI SPOR TESİSİ.

**KARAR NO: 105**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesi : "Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/10 md.) Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir." denilmektedir.

Bu kapsamda; Aşağıda belirtilen Kapalı ve Açık Otoparkların 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesi gereğince; % 99,997 hissesi Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan, BESOT (Manisa Belediyesi Müş. Müh. Müth. Hizmetleri Ulaşım, Toplu Taşımacılık, Sosyal Tesisler İşletmeciliği, Turizm ve Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi) ne 3 ( Üç ) Yıl sure ile tahsis edilmesine ve bu konu ile ilgili olarak tahsis bedelleri ile yapılacak iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

S.NO: CİNSİ ADRES ARAÇ SAY. KİRACI SÖZLEŞME BİTİM T.

01 Karaköy Kapalı Otoparkı Kuyualan Mahallesi 300 Besot A.Ş. 27.06.2014

02 Cumhuriyet Kapalı Otoparkı 1.Anafartalar Mh. 400 Besot A.Ş. 27.06.2014

Hükümet Önü

03 Manisa- Merkez Bulvar, Cadde ve Sokaklarda

Uygulanan Açık Otoparklar 808 Besot A.Ş. 27.06.2014

04 Emekliler Parkı Kapalı Otoparkı 400

(Yapımı Devam Ediyor)

TOPLAM ARAÇ 1908

**KARAR NO: 106**

Plan ve Proje Müdürlüğünün 08.05.2014 tarih 1220 sayılı yazısında "12.11.2012 tarih ve 6360 sayılı Kanun ile Manisa Büyükşehir Belediyesinin sorumluluk alanı il sınırları olduğu, Manisa ilinin planlı gelişimi için üst ve alt ölçekli planlara ihtiyaç duyulduğu, Manisa ilini de kapsayan Manisa-Kütahya-İzmir Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Danıştay 6. Dairesi tarafından 26.12.2012 tarihinde K.2012/8225 sayılı karar ile iptal edildiğinden, üst ölçekli planları bulunmadığı, ayrıca il bütününü kapsayan yapılacak olan planlara altlık oluşturacak bir etüd çalışmasının yapılmasını, tüm bu hususlar dikkate alındığında İl Çevre Düzeni Planının, Kent Bütünü Analitik Etüt Çalışmasının ve Nazım İmar Planlarının yapılması gerektiği" belirtilmiştir. Konu incelemiş olup;

Manisa İl sınırları içinde; İl Çevre Düzeni Planı ve Kent Bütünü Analitik Etüt Çalışmasının, Nazım İmar Planları ve Araştırma Raporlarının (Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 14. Maddesi gereğince ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınarak) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.b. maddesi ile Yönetmeliğin 20.maddesi gereğince yeterli karne grubuna sahip Şehir Plancısına yaptırılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Cengiz ERGÜN İbrahim KAYA Ahmet PALABIYIK**

**Meclis Başkanı Meclis Katibi Meclis Katibi**