

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

BİRİNCİ BİRLEŞİM

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.148

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **481** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 02.11.2020 tarih ve 135 sayılı "Soma ilçesi, Turgutalp Mahallesi 138 ada 1 Parselde "Kültürel Tesis Alanı"ndan "Spor Alanı" Yapılmasına Yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin Soma Belediye Meclisinin 07.07.2020 tarih ve 76 sayılı meclis kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma ilçesi, Turgutalp Mahallesi 138 ada 1 Parselde "Kültürel Tesis Alanı" ndan "Spor Alanı" Yapılmasına Yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin Soma Belediye Meclisinin 07.07.2020 tarih ve 76 sayılı meclis kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14.maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 31/1. Maddesi, 31/3. Maddesi, 35/1. maddesi, 36/1. Maddesi ve diğer ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.151

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **486** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın "Akhisar İlçesi, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10, 11, 12, 13, 14, 15, 57, 58, 59 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmış olup, 06.10.2020 tarih ve 112 sayılı Akhisar Belediye meclis kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Akhisar İlçesi, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10, 11, 12, 13, 14, 15, 57, 58, 59 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmış olup, 06.10.2020 tarih ve 112 sayılı Akhisar Belediye meclis kararının, komisyona geldiği haliyle (Öneri plandaki 'Kreş Alanı' nın 'Belediye Hizmet Alanı' olarak değiştirilerek) kabulü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21/2. Maddesi, 21/4. Maddesi, 23/6. Maddesi, 26/3/a. Maddesi, 31/1. Maddesi, 31/3. Maddesi, 35/1. maddesi, 36/1. Maddesi ve diğer ilgili maddeleri gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.152

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **490** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın "Akhisar İlçesi, Seyitahmet Mahallesi, mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait 2018 ada, 16 ve 17 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmış olup 07.07.2020 tarih ve 83 sayılı Akhisar Belediye meclis kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda;Akhisar İlçesi, Seyitahmet Mahallesi, mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait 2018 ada, 16 ve 17 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmış olup 07.07.2020 tarih ve 83 sayılı Akhisar Belediye meclis kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21/2. Maddesi, 21/4. Maddesi, 23/6. Maddesi, 26/3/a. Maddesi, 31/1. Maddesi, 31/3. Maddesi, 35/1. maddesi, 36/1. Maddesi ve diğer ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.153

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **491** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2020 tarih ve 145 nolu “Turgutlu Belediyesi'ne ait olan 6. Mıntika 2686 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 3519,90 m²'ik kısmının Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından, Küçük Sanayi Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylandığı 06.10.2020 tarih 61 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği” ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Turgutlu Belediyesi'ne ait olan 6. Mıntika 2686 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 3519,90 m²'ik kısmının Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından, Küçük Sanayi Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylandığı 06.10.2020 tarih 61 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14.maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 31/1. Maddesi, 31/3. Maddesi, 35/1. maddesi, 36/1. Maddesi ve diğer ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.155

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **549** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94208 sayılı “Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.09.2020 tarih 2020/397 sayılı kararı ile onaylanan Kula İlçesi, Sandal Mahallesi, 227 ada 14 ve 15 parsellerin "Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesine yönelik yapılan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisine askı süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.09.2020 tarih 2020/397 sayılı kararı ile onaylanan Kula İlçesi, Sandal Mahallesi, 227 ada 14 ve 15 parsellerin "Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesine yönelik yapılan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisine askı süresi içerisinde gelen itirazlara ilişkin, Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.09.2020 tarih 2020/397 sayılı kararı ile onaylanan Kula İlçesi, Sandal Mahallesi, 227 ada 14 ve 15 parsellerin "Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, plan notlarına; Plan sınırları içerisinde yer alan, itirazlara konu olan Tarihi Göletin korunmasının eklenmesi şartıyla itirazların kabulü, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.156

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **550** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94207 sayılı “Salihli İlçesi Kurtuluş Mahallesinde muhtelif adalar birleştirilerek toplam inşaat alanı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının düzenlendiği ve park ve otopark alanı planlandığı Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2019 tarih ve 116 sayılı meclis kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin önceki haline dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Salihli İlçesi, Kurtuluş Mahallesinde muhtelif adalar birleştirilerek toplam inşaat alanı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının düzenlendiği, park ve otopark alanı planlandığı Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2019 tarih ve 116 sayılı meclis kararıyla onaylanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin önceki haline

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin; Öneri plan notlarınının 5. Maddesinde, *"1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda aksine bir açıklama bulunmadığı takdirde Otopark Yönetmeliği, Deprem Yönetmeliği, Sığınak yönetmeliği ve ilgili diğer yönetmelik hükümleri geçerlidir."* hükmü yer almaktadır. Yürürlükteki yönetmeliklere aykırı plan kararı ya da plan notu getirilemeyeceğinden plan notlarından "Aksine bir açıklama bulunmadığı takdirde" ibaresinin plan notlarından kaldırılarak kabulü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği, 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, İmar Planı Değişikliği ile Meydana Gelecek Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.158

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **552** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94196 sayılı "Salihli İlçesi Durasıllı Mahallesi 4320 parselin "Sanayi Alanı"ndan kısmen "Resmi Kurum Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan Salihli Belediye Meclisinin 04.08.2020 tarih ve 2020/49 sayılı Yetki Devri Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Salihli İlçesi Durasıllı Mahallesi 4320 parselin "Sanayi Alanı"ndan kısmen "Resmi Kurum Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan Salihli Belediye Meclisinin 04.08.2020 tarih ve 2020/49 sayılı Yetki Devri Kararına ilişkin; 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği öneri plan notlarında *"1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda aksine bir açıklama bulunmadığı takdirde Otopark Yönetmeliği, Deprem Yönetmeliği, Sığınak yönetmeliği ve ilgili diğer yönetmelik hükümleri geçerlidir."* hükmü yer almaktadır. Yürürlükteki yönetmeliklere aykırı plan kararı ya da plan notu getirilemeyeceğinden plan notlarından "Aksine bir açıklama bulunmadığı takdirde" ibaresinin plan notlarından kaldırılarak kabulü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, İmar Planı Değişikliği ile Meydana Gelecek Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.159

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **553** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94191 sayılı "Salihli İlçesi Adala Mahallesi 672 parselin "Konut Alanı" kullanımından "BHA" kullanımı olarak değiştirilmesine yönelik 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine ilişkin 07.01.2019 tarih ve 3 sayılı Salihli Belediye Meclisi Yetki Devri Kararının değerlendirildiği 14.05.2019 tarih ve 206 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararına esas 06.07.2020 tarih ve E.50430 sayılı Koruma Uygulama Denetim Şube Müdürlüğü yazısı ekinde iletilen 15.06.2020 tarih ve E.403553 sayılı İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü yazısının değerlendirildiği Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2020 tarih ve 351 sayılı kararına istinaden düzenlenerek tekrar

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

sunulan Salihli İlçesi Adala Mahallesi 672 parselin "Konut Alanı" kullanımından "BHA" kullanımı olarak değiştirilmesine yönelik 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Salihli İlçesi Adala Mahallesi 672 parselin "Konut Alanı" kullanımından "BHA" kullanımı olarak değiştirilmesine yönelik 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine ilişkin 07.01.2019 tarih ve 3 sayılı Salihli Belediye Meclisi Yetki Devri Kararının değerlendirildiği 14.05.2019 tarih ve 206 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararına esas 06.07.2020 tarih ve E.50430 sayılı Koruma Uygulama Denetim Şube Müdürlüğü yazısı ekinde iletilen 15.06.2020 tarih ve E.403553 sayılı İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü yazısının değerlendirildiği Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2020 tarih ve 351 sayılı kararına istinaden düzenlenerek Salihli Belediye Başkanlığının 13.10.2020 tarih ve E.13253 sayılı yazısıyla tekrar sunulan Salihli İlçesi, Adala Mahallesi 672 parselin "Konut Alanı" kullanımından "BHA" kullanımı olarak değiştirilmesine yönelik 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftaları ve açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.160

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **554** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94190 sayılı "Soma İlçe Merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları eklenmesinin (30.Madde olarak eklenmesi) onaylandığı 03.03.2020 tarih ve 37 sayılı Soma Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma İlçe Merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları eklenmesinin (30.Madde olarak eklenmesi) onaylandığı 03.03.2020 tarih ve 37 sayılı Soma Belediye Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b., maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.162

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **556** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94210 sayılı "Şehzadeler İlçesi, İmar Planının 20M-1b, 21M-3a, 21M-3b, 21M-3c, 21M-3d ve 21M-4c paftalarına isabet eden 154 kV Manisa- Bağyurdu Brş.N- Derbent Brş.N Enerji İletim hattının tesis edilebilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Değişikliğe yönelik alınan Şehzadeler Belediye Meclisi'nin Onay Yetkisini Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine devreden 01.09.2020 Tarih 124 Sayılı Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Şehzadeler İlçesi, İmar Planının 20M-1b, 21M-3a, 21M-3b, 21M-3c, 21M-3d ve 21M-4c paftalarına isabet eden 154 kV Manisa- Bağyurdu Brş.N- Derbent Brş.N Enerji İletim hattının tesis edilebilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Değişikliğe yönelik alınan Şehzadeler Belediye Meclisi'nin Onay Yetkisini Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine devreden 01.09.2020 Tarih 124 Sayılı Meclis Kararının, Manisa İli Şehzadeler ve Yunusemre İlçe Merkezleri ile Yunusemre ilçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave İmar Planı çalışmaları kapsamında

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

değerlendirilmesinin kabulü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. ve 14. maddeleri, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.163

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **557** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94200 sayılı "Yunusemre İlçesi, Akgün Mahallesi, 981 ada 232 parselin 'Konut Alanı'ndan 'Kamu Hizmet Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile söz konusu parselin 'Ayrık Nizam-7 kat yapılaşma koşullarına sahip Konut-Ticaret Alanı'ndan 'E=3.00, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Resmi Kurum Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 22.10.2020 tarih ve 102 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisinde değerlendirilmesi kararı alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre İlçesi, Akgün Mahallesi, 981 ada 232 parselin 'Konut Alanı'ndan 'Kamu Hizmet Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile söz konusu parselin 'Ayrık Nizam-7 kat yapılaşma koşullarına sahip Konut-Ticaret Alanı'ndan 'E=3.00, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Resmi Kurum Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 22.10.2020 tarih ve 102 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisinde değerlendirilmesi kararı alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, gereken otopark alanının parsel içinde çözülmesi şartıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.164

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **558** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94214 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.09.2019 tarih ve 445 sayılı kararı ile onaylanan; 'Yunusemre ilçesi, Muradiye Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 430 hektarlık alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı sürecinde gelen itirazların değerlendirildiği Yunusemre Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen kısımlara yönelik ilçe belediyesince yürütülen askı sürecinde gelen itirazların reddedildiği Yunusemre Belediye Meclisi'nin 03.11.2020 tarih ve 109 sayılı kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.09.2019 tarih ve 445 sayılı kararı ile onaylanan; 'Yunusemre ilçesi, Muradiye Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 430 hektarlık alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı sürecinde gelen itirazların değerlendirildiği Yunusemre Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen kısımlara yönelik ilçe belediyesince yürütülen askı sürecinde gelen itirazların reddedildiği Yunusemre Belediye Meclisi'nin 03.11.2020 tarih ve 109 sayılı kararının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b., 18. Maddeleri, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesi ve gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.165

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **559** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94230 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarih ve 421 sayılı meclis kararında sehven belirtilmeyen hususlara ilişkin düzenleme yapılması hakkında İmar Komisyonunun dilekçesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda;

Yunusemre Belediye Başkanlığı'nın 06.12.2019 tarih ve 7498/14827 sayılı yazısı ve ekleri ile; Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi'nde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Yunusemre Belediye Meclisince karar alındığından bahsedilmiş olup, gereğinin yapılması talep edilmiştir.

Konu, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.12.2019 tarih ve 124138 sayılı yazısı ile, değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiştir. Söz konusu talep Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, 421 sayılı meclis kararı ile "...Yunusemre ilçesi, Yenimahalle Mahallesi'nde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 05.12.2019 tarih ve 130 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin; 2105, 2106, 2107, 2102, 2100, 2115, 2114 nolu adalarda, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yıkım işlemlerinin yürütülüyor olması gerekçesiyle, mağduriyet yaşanmaması adına bahsi geçen 7 adet adanın yapılaşma koşullarının TAKS:0.60, Yençok:5 kat olarak ve ayrıca 2114 ve 2115 adalarda yer alan bloklar arası çekme mesafelerinin 5'er metre olarak yeniden düzenlenmesi şartı ile kabulü, bahsi geçen 7 adet adanın dışında kalan adaların ise Manisa İli Şehzadeler ve Yunusemre İlçe Merkezleri ile Yunusemre ilçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave İmar Planı çalışmaları kapsamında değerlendirilmesi, yönünde düzenlenen 08.10.2020 tarih ve 117 sayılı raporun kabulüne..." karar verilmiştir.

İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı Mehmet PALABIYIK'ın 06.11.2020 tarihli dilekçesi ile; "Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarihli toplantısında alınan 421 sayılı meclis kararı 08.10.2020 tarih ve 117 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda sehven yazım yanlışı yapılmış olup Meclis Kararı'nın da eksik olduğu tespit edildiğinden konunun tekrar meclis gündeminde görüşülerek eksiklerin tamamlanması..." talep edilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarih ve 421 sayılı meclis kararı, 08.10.2020 tarih ve 117 sayılı imar komisyon raporu çerçevesinde düzenlenmiş olup, söz konusu raporda bahsi geçen yazım yanlısının ilgili talep doğrultusunda düzenlenmesi hususu incelendiğinde; "Yunusemre ilçesi, Yenimahalle Mahallesi'nde bulunan ve Uygulama İmar Planında TAKS ve KAKS oranı belirtilmeyen 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2113, 2114 ve 2115 numaralı imar adalarında E:3.00 ve Yençok:5 kat olarak yapılaşma koşulu verilmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisi'nin 05.12.2019 tarih ve 130 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin; 2105, 2106, 2107, 2102, 2100, 2115, 2114 nolu adalarda, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yıkım işlemlerinin yürütülüyor olması gerekçesiyle, mağduriyet yaşanmaması adına bahsi geçen 7 adet adanın yapılaşma koşullarının TAKS:0.60, Yençok:5 kat olarak ve ayrıca 2106, 2107, 2114 ve 2115 adalarda yer alan bloklar arası çekme mesafelerinin 5'er metre olarak yeniden düzenlenmesi şartı ile kabulü, bahsi geçen 7 adet adanın dışında kalan adaların ise Manisa İli Şehzadeler ve Yunusemre İlçe Merkezleri ile Yunusemre ilçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave İmar Planı çalışmaları kapsamında değerlendirilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.166

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **560** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94213 sayılı "Manisa çevre yolunun merkezi noktasında yer alan ve bu anlamda hem kente gelen ziyaretçiler hem de kentte yaşayanlar için ön planda olacak bir kimlik yaratma, yapılacak uygulamaları doğru stratejiler üzerine kurgulamak, Manisa'ya katma değer sağlayacak bir bölge haline gelmesini sağlamak amacıyla sınırları belirlenen kentsel dönüşüm ve gelişim alanı ilan edilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda;

Manisa ili sınırlarının tamamını içine alan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 23/06/2014 tarih ve 9948 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu planın temel amacı; yaşanan hızlı ve kontrolsüz kentleşmenin ve sektörel planlamanın yarattığı sorunların ortadan kaldırılması, kentleşme ve sanayileşmenin kontrollü gelişiminin sağlanması, gelişmelerin sürdürülebilir kılınması, ekolojik dengeyi bozacak olası etkilerin engellenmesi, 2025 yılına kadar kültürel ve doğal değerlerin korunmasını sağlayacak biçimde gelişiminin yönlendirilmesi olarak belirlenmiştir.

İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı kararları değerlendirildiğinde planın nüfus kabullerinin yapılan projeksiyon hesaplarıyla tutarlı olduğu görülse de yürürlükteki alt ölçek planların kapasite nüfuslarının altında kaldığı gözlenmektedir. Ayrıca 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında kentsel gelişme alanlarının büyük bir kısmının tarım ve/veya sulama alanında kaldığı görülmektedir.

İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda değişiklik yapılmış ve Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Yapılan değişikliklere göre; Şehzadeler ilçesinin kuzeyinde Manisa Büyükşehir Belediyesi'nin talebi doğrultusunda arazi kullanımına ilişkin değişiklikler yapılmış ve fuar alanı kentsel yerleşik alan olarak yeniden düzenlenmiştir.

1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Fuar Alanı olarak tanımlı bu bölgede, fuar, sergi ve gösteri alanları, Show-room ve galeriler, idari ve ticari birimler, sosyal ve kültürel tesisler ile açık spor alanları planlanması amacıyla alanın kamu eline geçmesinin sağlanması ve uygulamanın kolaylaşması hedeflenmektedir.

Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Çeşitli Hükümler bölümünün 73. Maddesinde; *"Belediye, belediye meclisi kararıyla; konut alanları, sanayi alanları, ticaret alanları, teknoloji parkları, kamu hizmeti alanları, rekreasyon alanları ve her türlü sosyal donatı alanları oluşturmak, eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak veya deprem riskine karşı tedbirler almak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir. Bir alanın kentsel dönüşüm ve gelişim alanı olarak ilan edilebilmesi için yukarıda sayılan hususlardan birinin veya bir kaçının gerçekleşmesi ve bu alanın belediye veya mücavir alan sınırları içerisinde bulunması şarttır..."* hükmü yer almaktadır.

Manisa Çevre Yolu'nun merkezi noktasında yer alan ve bu anlamda hem kente gelen ziyaretçiler hem de kentte yaşayanlar için ön planda olacak bir kimlik yaratmak, yapılacak uygulamaları doğru stratejiler üzerine kurgulamak, kamu yararı ilkesini de göz önünde bulunduran yaklaşımlarla Manisa'ya katma değer sağlayacak bir bölge haline gelmesini sağlamak amacıyla; ekte sınırları belirtilen, Şehzadeler ilçesi, Yukarıçobanisa ve Şehitler mahallesinde bulunan (Devlet Su İşlerine ait; Yukarıçobanisa mahallesi 2204,2205,2208,2209,2212,2214,2217,2220,2226,2227 parseller ile Şehitler Mahallesi 887 Ada 21 parsel ve 883 Ada 5,6,8,9 parseller dışında olmak üzere) bölgenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. Maddesine istinaden "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" ilan edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU

NO.26

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **494** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun 04.11.2020 tarih ve 25 sayılı "Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesinde bulvar niteliğinde bulunan 25 metreden fazla genişliği olan cadde ve sokakların ilgili komisyonlarca incelenerek bulvar olarak tanımlanabilecek yerlere uygun isimlerin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda;

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi **5789 Sokağın**, mevcut imar planında birlik caddesi ile Muhsin Yazıcıoğlu caddesi arasının 25 metre ve Muhsin Yazıcıoğlu caddesi ile 5764 Sokak arasının 30 metre genişliğinde olduğu,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi **5797 Sokağın**, Sürmene Caddesi ile 5764 Sokak arasının mevcut imar planında 30 m genişliğinde olduğu,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi **5801 Sokağın**; mevcut imar planında 5766 Sokak ile Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi arasının 15 metre ve Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi ile 5764 Sokak arasının 25 metre genişliğinde olduğu,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi **5750 Sokağın**; mevcut imar planında 5785 Sokak ile 5801 Sokak arasının 25 metre genişliğinde olduğu dairesince tespit edilmiş olup ilgili sokaklara isim verilmesi çalışmalarının devamı için konunun komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU

NO.27

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **536** sayılı meclis kararı okundu.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94192 sayılı "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin yönetmelik hükümleri kapsamında (II) sayılı memur boş kadro değişikliği cetvelinin değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; İçişleri Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığınca müştereken yapılan ve 22 Şubat 2007 tarihi ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ilişkin yönetmelik hükümleri kapsamında (II) Sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği, GİH sınıfında Şube Müdürü ünvanı 1 dereceli 1 adet kadro kaldırılarak yerine GİH sınıfında Şube Müdürü ünvanlı 3 dereceli 1 adet boş kadronun açılmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU

NO.28

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **563** sayılı meclis kararı okundu.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın "Kula İlçesi Akgün Mahallesi 39 ada 1 parselde kayıtlı Zeynep ONBAŞI Evi, 55 ada 2 parselde kayıtlı Rahmi ERDİL Evi, Akgün Mahallesi 41 ada 7 parselde kayıtlı Dr. Aris Evi, Zaferiye Mahallesi 62 ada 13 parselde kayıtlı Ali KUTLU Evi olarak adlandırılan taşınmazların Kula Belediye Başkanlığına 5 (Beş) yıl bedelsiz olarak tahsis talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Kula İlçesi Akgün Mahallesi 39 ada 1 parselde kayıtlı Zeynep ONBAŞI Evi, 55 ada 2 parselde kayıtlı Rahmi ERDİL Evi, Akgün Mahallesi 41 ada 7 parselde kayıtlı Dr. Aris Evi, Zaferiye Mahallesi 62 ada 13 parselde kayıtlı Ali KUTLU Evi olarak adlandırılan taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendine istinaden Kula Belediye Başkanlığına otel olarak kullanılmak üzere 5 (Beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.10

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **499** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 04.11.2020 tarih ve 6 nolu "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi konusunun çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.11

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **500** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 04.11.2020 tarih ve 7 nolu "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre BESOT MANİSA BEL.MÜŞ.MÜT.MÜH. ULAŞIM TOPLU TAŞIMA SOSYAL TES.İŞL.TUR.VE ENER.TİC.SAN. A.Ş.'ye elde edilecek aylık net gelirin %50' si karşılığında franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 (otuz) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.12

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **501** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 04.11.2020 tarih ve 8 nolu "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan 5 Yıldızlı otelin BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan beş yıldızlı otelin BESOT MANİSA BEL.MÜŞ.MÜT.MÜH. ULAŞIM TOPLU TAŞIMA SOSYAL TES.İŞL.TUR.VE ENER.TİC.SAN. A.Ş.'ye, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin beşinci fıkrası ve 5216 sayılı Kanununun 26'ncı maddesi kapsamında elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising /İşletme/İşlettirme hakkının 25

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

(yirmibeş) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO:13

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **502** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 04.11.2020 tarih ve 9 nolu “Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan 5 Yıldızlı otelin BESOT A.Ş.’ye elde edeceği aylık net gelirin %50’si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesinde kain, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan beş yıldızlı otelin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre BESOT A.Ş.' ye elde edilecek aylık net gelirin %50' si karşılığında franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30(otuz) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

No:14

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **532** sayılı meclis kararı okundu.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93708 sayılı “Manisa ili Yunusemre İlçesi Laleli Mahallesinde Kain, Tapunun 3413 Ada 7 Numaralı Parselinde Kayıtlı Taşınmaz Üzerinde Bulunan Manisa Prime Projesi Kapsamında yapımına devam edilen B Bloktan Oluşan Ortak Kullanımda Bulunan Ticari Alanların ve C bloktan Oluşan 5 Yıldızlı Otelin Kiralanması” ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili Yunusemre İlçesi Laleli Mahallesinde Kain, Tapunun 3413 Ada 7 Numaralı Parselinde Kayıtlı Taşınmaz Üzerinde Bulunan Manisa Prime Projesi Kapsamında yapımına devam edilen B Bloktan Oluşan Ortak Kullanımda Bulunan Ticari Alanların ve C bloktan Oluşan 5 Yıldızlı Otelin ve komisyonumuzca yapılan çalışmada A blokta bulunan iş yerlerinin de diğer iş yerleriyle beraber bir bütün olarak değerlendirilerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi hükmü gereği, franchising/işletme/işlettirme hakkının yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri çerçevesinde 30 (otuz) yıl süreye kadar ihale edilebilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE TRAFİK VE ULAŞIM KOMİSYONU

No:3

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **533** sayılı meclis kararı okundu.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89755 “Salihli İlçesi Zafer Mahallesi 422 ada 2 parselde bulunan İşyerlerinin ve yeraltı otoparkın MANULAŞ A.Ş'ye işletme devrine ait Manisa Büyükşehir Belediye Meclisininin 14.08.2018 tarih ve 513 sayılı kararının iptal edilerek Manisa Büyükşehir Belediyesi Salihli ilçesi yeraltı otoparkı, pazaryeri ve bedesten yapılması işi kapsamında yapımı tamamlanan Salihli İlçesi Zafer Mahallesi 422 ada 2 parselde bulunan işyerinin Manulaş A.Ş'ye bedeli ve süresi meclis tarafından belirlenerek işletme devrinin yapılması” ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Yapılan Görüşme Sonunda: Salihli İlçesi Zafer Mahallesi 422 ada 2 parselde kayıtlı Manisa Büyükşehir Belediyesi Salihli ilçesi yeraltı otoparkı, pazaryeri ve bedesten yapılması işi kapsamında yapımı tamamlanan yeraltı otoparkı ile bedestende bulunan işyerleri Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin Manisa Ulaşım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine devredildiği 14.08.2018 tarih ve 513 sayılı kararının iptal edilerek Manisa Büyükşehir Belediyesi Salihli ilçesi yeraltı otoparkı, pazaryeri ve bedesten yapılması işi kapsamında yapımı tamamlanan ve bedestende bulunan işyerlerinin Manisa Ulaşım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine (Manulaş A.Ş) aylık 5.000,00 TL. bedel ve 5 yıl süre ile, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesi gereğince işletme devrinin yapılmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE TRAFİK VE ULAŞIM KOMİSYONU

No:4

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **534** sayılı meclis kararı okundu.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 27.10.2020 tarih ve 90342 sayılı "Salihli İlçesi Zafer Mahallesi 422 Ada 2 Parselde bulunan Pazaryerinin altındaki yer altı otoparkının Salihli Belediye Başkanlığına 5 (Beş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda: Salihli İlçesi Zafer Mahallesi 422 Ada 2 Parselde bulunan Pazaryerinin altındaki yer altı otoparkının Salihli Belediye Başkanlığına 5 (Beş) yıllığına bedelsiz olarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendine istinaden tahsisinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.24

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **498** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonunun 04.11.2020 tarih ve 23 nolu "Soma ilçemizde hayata geçirilen merkezi ısıtma sisteminde alt yapısı bitmiş sisteme özellikle emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın da dahil olmasını sağlamak amacıyla taksit süresinin uzatılması talebi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma ilçemizde hayata geçirilen merkezi ısıtma sisteminde alt yapısı bitmiş sisteme özellikle emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın da dahil olmasını sağlamak amacıyla taksit süresinin uzatılması konusunun daha detaylı değerlendirilmek üzere komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.25

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **505** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93360 sayılı "Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün, İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı, 5 adet Lastik Tekerlekli Kazıcı Yükleyici, 2 Adet Kamyon Üstü Rampa Kasalı Taşıyıcı Araç ile 5 Adet Su Tankeri (13 tonluk) alımı işi için 7.494.299,82 TL (yedimilyondörtüyüzdoksandörtbinikiyüzdoksandokuztürklirasiseksenikikuruş) kredinin tamamına garanti verilmesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü' nün İller Bankası A.Ş.' den kullanacağı 5 adet Lastik Tekerlekli Kazıcı Yükleyici, 2 adet Kamyon Üstü Rampa Kasalı Taşıyıcı Araç ile 5 adet Su Tankeri (13 tonluk) Alımı İşi için 7.494.299,82 TL. 'lik (yedimilyondörtüyüzdoksandörtbinikiyüzdoksandokuztürklirasiseksenikikuruş) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.26

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **506** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93357 sayılı "Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün, İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı, **Köprübaşı** (Manisa) Atıksu Arıtma tesisi Kanalizasyon, İçme suyu ve Kısmi Yağmursuyu Şebeke ile Borlu Mahallesi Kanalizasyon İçme suyu ve Kısmi Yağmursuyu Şebeke İnşaatı İşi için 100.000.000,00 TL (yüzmilyon) kredinin tamamına garanti verilmesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün İller Bankası A.Ş.' den kullanacağı Köprübaşı (Manisa) Atıksu Arıtma Tesisi, Kanalizasyon, İçmesuyu ve Kısmi Yağmursuyu Şebeke ile Borlu Mahallesi Kanalizasyon, İçmesuyu ve Kısmi Yağmursuyu Şebeke İnşaatı İşi için 100.000.000,00TL'lik (yüzmilyon) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.27

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **507** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93358 sayılı "Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün, İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı, **Selendi** ilçesi İçme suyu Şebeke İnşaatı İşi için 13.000.000,00 TL (onüçmilyon) kredinin tamamına garanti verilmesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün İller Bankası A.Ş.' den kullanacağı Selendi İlçesi İçmesuyu Şebeke İnşaatı İşi için 13.000.000,00TL' lik (onüçmilyon) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.28

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **508** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93359 sayılı "Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü'nün, İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı, **Demirci** ilçesi İçme suyu Şebeke İnşaatı İşi için 30.000.000,00 TL (otuzmilyon) kredinin tamamına garanti

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

verilmesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü' nün İller Bankası A.Ş.' den kullanacağı Demirci İlçesi İçmesuyu Şebeke İnşaatı İşi için 30.000.000,00TL' lik (otuzmilyon) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.29

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **510** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93362 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2021 Yılı Gelir Tarifeleri" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23'üncü maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 59'uncu maddesi, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97'nci maddesi hükümleri kapsamında; rapor ekinde sunulan 2021 Yılı Gelir Tarifesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.30

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **511** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89748 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2020 tarihli toplantısında incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen, 2021 Mali Yılı Bütçe teklifi, Başkanlık gerekçe raporu ile birlikte gider bütçesi 1.270.000.000,00 TL, gelir bütçesi 1.050.000.000,00 TL ve finansmanın ekonomik sınıflandırma cetvelinde belirtilen 220.000.000,00 TL olarak hazırlanan denk bütçe aşağıda sunulmuştur.

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NIN 2021 MALİ YILI BÜTÇESİ
GEREKÇE RAPORU

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine göre, Belediyelerin yürüttükleri ana hizmet grupları faaliyet alanlarına göre fonksiyonel sınıflandırmaya tabi tutularak, 2021 Mali Yılı Bütçesi Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığına sunulmak üzere hazırlanmıştır.

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2021 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Büyükşehir Belediyesi harcama birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" 1.270.000.000,00 TL ödenek tahmin edilmiştir.

Madde 2 - Büyükşehir Belediyesi bütçe gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde 1.050.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Madde 3- 2021 Yılı Gider Bütçesinde yer alan ödenek toplamı, Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelir toplamı arasındaki fark, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetvelindeki, borçlanma, borç ödemeleri ve likidite amaçlı banka hesabında tutulan nakit karşılığı ile gösterilen 220.000.000,00 TL ile bütçe denklığı sağlanmıştır.

Madde 4- Yatırımların finansman ihtiyacının karşılanmasında, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetvelinde gösterilen, 220.000.000,00 TL'nin, yurt içi ve yurt dışı Kamu/Özel Bankalar, Katılım Bankaları, kredi kuruluşları İller Bankası ve kuruluşlarından borçlanma iş ve işlemlerinin yapılmasına Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 5- Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın, İller Bankası A.Ş.'den kullanılacak olan her türlü kredilerden, anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerinin, İller Bankası A.Ş. tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden, İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığı tarafından dağıtılan GBVG paylarımızdan, mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile Belediyemiz mülkiyetinde bulunan her türlü gayrimenkul araç, gereç ve malzemelerin, İller Bankası A.Ş. tarafından talep edildiği takdirde, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. tarafından Belediyemize kullanılacak kredilere ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredilerle ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak, alacak ve ticari işletmeleri İller Bankası A.Ş.'ye, terhin, temlik ve rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68'inci maddesinde yer alan koşulları yerine getirilmesi kaydıyla, krediye konu işle ilgili her türlü işlemlerin yapılmasına Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 6- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelirler tahsil edilmeyecektir.

Madde 7- Büyükşehir Belediyesi aleyhine açılan alacak davalarında verilen mahkeme kararlarına istinaden, tehiri icranın (İcranın geri bırakılması) teminin, teminat mektubu almaya, her türlü taahhütte bulunmaya Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 8- Yürürlükte bulunan kanun, yönetmelik ve tüzük hükümlerine aykırı olmamak şartıyla, ivazlı bağışlar dışında her türlü bağışın kabulüne Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 9- (G) cetvelinde niceliği ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için, birden çok yılı kapsayan taahhütlerle ilgili sözleşme yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 10- 6245 Sayılı Harcırah Kanunu'nun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi, yurt dışı gezi ve görevlendirilmelerinde verilecek günlük ve yol giderleri, bağlı (H) cetvelinde gösterilen tutarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 11- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur;

- 1- Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli
- 14- 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı
- 17- Finansman Programı

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Madde 12- Manisa Büyükşehir Belediyesi 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi, 01/01/2021 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 13- Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edilen 2021 Mali Yılı Bütçesinde, ancak ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri kapsamında değişiklik yapılabilir.

Madde 14- Büyükşehir Belediyesi vergi, harç ve katılım paylarının tahsil zamanı, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen sürelerde tahsil eder. Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığına belirleme yetkisi verilen gelirler için ise;

a) 2464 Sayılı Kanunun 12'inci ve 16'ncı maddesine göre tarh, tahakkuk ettirilen İlan ve Reklam Vergisi, birinci taksiti 31 Mayıs tarihine kadar, ikinci taksit ise 30 Kasım tarihine kadar olmak üzere bir yılda iki eşit taksitle ya da tamamı peşin olmak üzere tek seferde tahsil edilir.

b) 2464 Sayılı Kanunun 86'ncı ve 94'üncü maddesine göre tarh ve tahakkuk ettirilen Harcamalara katılma payları, 92'nci maddeye göre payların ilan ve tebliğ edildiği yılı takip eden yıldan itibaren iki yılda ve dört eşit taksitte, peşin ödemelerle tahakkuk tarihinden itibaren bir ay içinde tahsil olunur.

Madde 15- 5018 Sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 35'inci maddesinde belirtilen hususlarda; her yıl merkezi yönetim Bütçe Kanunu'nda ve Bakanlar Kurulu Kararları ile tespit edilen limitler dâhilinde avans vermek veya kredi açmak suretiyle ön ödeme yapılabilir.

Madde 16- Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğumuz şirketlerin hizmetlerinin yürütülmesi sırasında ihtiyaç duyulan finansmanın temini için iç ve dış borçlanmaya ve bununla ilgili gayrimenkul ipoteği yaptırmaya ve teminat mektuplarının bankalardan alınmasına belediye adına Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 17- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 24/c maddesi kapsamında, ilçe belediyelerine yardım yapılmasına Belediye adına, Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 18- Giyecek, yakacak, gıda bankası, huzurevi ve kadın sığınma evi için, Belediyemize şartlı bağış yapan vatandaşlarımızdan alınacak şartlı bağışları kabule, Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 19- Harp hali, deprem, heyelan, yangın gibi felaketlerde devlet tarafından getirilen yükümlülükler nedeni ile belediyelerce yerine getirilecek hizmetler için Büyükşehir Belediye Meclisi'nden karar alınmak suretiyle hariçten işçi çalıştırılabilir, taşıt ve iş makineleri kiralanabilir. Bu İşler için tahakkuk eden miktarlar gider bütçesinin ilgili tertibinden karşılanır.

Madde 20- Belediye hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesi ve artan hizmetler karşısında vasıflı personel çalıştırılması, görevin ivedilikle yerine getirilmesi ve etkin hizmet verilmesi amacıyla gerekli tasarruflarda bulunmaya Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 21- Belediye tahsilatlarının kamu ve özel banka veya finans kuruluşları aracılığıyla yaptırılmasına Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 22- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 82'inci maddesi gereği, Büyükşehir Belediyesi lehine sonuçlanan dava ve icra takipleri nedeniyle, hükmü bağlanarak karşı taraftan tahsil olunan vekâlet ücretlerinin; Avukatlara (49'uncu maddeye göre çalıştırılanlar dâhil) 1389 Sayılı Devlet Davalarını İntaç Eden Avukat vs. Verilecek Ücreti Vekâlet Hakkında Kanun hükümleri kıyas yolu ile uygulanır.

Madde 23- Zaman aşımına uğradığı veya yargılama ve icra safhasında adresleri meçhul kalındığında tahsili mümkün olmayıp şüpheli alacak durumuna düşen alacakların yılsonu itibarıyla kar ve zarar hesabına alınmasına veya bu kadar karşılık ayrılmasına Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 24- Büyükşehir Belediye Başkanı'nın izin, rapor vb. durumlarda görevinden ayrılması halinde, 5393 Sayılı Kanunun 40'inci maddesi gereğince vekâlet eden Büyükşehir Belediye Başkan Vekiline, Büyükşehir Belediye Başkanına ödenen aylığın görev süresince Başkana ödenen aylık brüt ödeneğin gün hesabı üzerinden ödenek verilir.

Madde 25- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2021 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 26- Yirmi altı (26) maddeden oluşan bu kararname hükümlerini Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

Düzenlenen bütçe kararnamesi ve ekli cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik edilir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

2021 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

2021 Mali Yılı Gider Bütçesi hazırlanırken, 2021 Yılı Performans Programında belirlenen amaç, hedef, gösterge ve faaliyetlere bağlı olarak hazırlanmış olup, harcamalarda tasarrufu sağlamak, verimli ve etkin bir bütçe politikası yürütmek amacına özen gösterilmiştir.

Analitik bütçe sınıflandırmalarının uygulanabilmesi için benzer işlerin oluşturduğu kurumsal, fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma olarak gruplandırılmıştır. 2021 Mali Yılı Bütçesinde 27 adet kurumsal sınıflandırma bulunmaktadır.

Fonksiyonel sınıflandırma faaliyet türlerini göstermektedir. Devlet faaliyetlerinin 10 ana fonksiyona ayrıldığı sınıflandırmada, Manisa Büyükşehir Belediyesi bu sınıflandırmanın 9 grubunda faaliyet göstermektedir.

Gider bütçesinde; kurumsal kodlaması yapılan her harcama biriminin fonksiyonel sınıflandırmalarının birinci düzeyleri aşağıda sunulmuştur.

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ

Genel Kamu Hizmetlerinde faaliyet gösteren 11 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 370.599.00,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

GENEL SEKRETERLİK		
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	5.000,00
TOPLAM		5.000,00

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.928.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	278.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.744.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	5.000,00
TOPLAM		3.955.000,00

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.207.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	196.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	124.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	190.000,00
TOPLAM		1.717.000,00

BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.479.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	200.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2.644.000,00
TOPLAM		4.323.000,00

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.655.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	29.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.461.000,00
TOPLAM		3.145.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

TEFTİŞ KURULU BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	377.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	55.000,00
TOPLAM		432.000,00

HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ		
01	PERSONEL GİDERLERİ	931.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	185.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	413.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.000,00
TOPLAM		1.532.000,00

MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	7.833.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.165.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	5.569.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	134.397.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	22.055.000,00
07	SERMAYE TRANSFERİ	4.525.000,00
08	BORÇ VERME	5.010.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	105.000.000,00
TOPLAM		285.554.000,00

KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.182.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	129.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	20.785.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	20.000,00
TOPLAM		22.116.000,00

DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	2.223.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	319.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	43.199.000,00
TOPLAM		45.741.000,00

MUHTARLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.287.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	194.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	578.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	20.000,00
TOPLAM		2.079.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ

Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 81.988.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	15.416.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.460.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	38.595.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	800.000,00
TOPLAM		57.271.000,00

ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	6.331.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	793.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	17.493.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	100.000,00
TOPLAM		24.717.000,00

04- EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

Ekonomik İşler ve Hizmetlerde faaliyet gösteren 3 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 106.362.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	2.978.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	255.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.536.000,00
TOPLAM		22.769.000,00

ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	2.701.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	629.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	24.158.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	30.000.000,00
TOPLAM		57.488.000,00

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ		
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	4.755.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	350.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	21.000.000,00
TOPLAM		26.105.000,00

05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

Çevre Koruma Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 116.839.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.645.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	167.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	25.448.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	71.805.000,00
TOPLAM		99.065.000,00

KIRSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.007.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	142.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	4.426.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	50.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	12.149.000,00
TOPLAM		17.774.000,00

06-İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

İskân ve Toplum Refahı Hizmetlerinde faaliyet gösteren 4 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 488.048.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	2.731.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	341.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	8.840.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	212.954.000,00
TOPLAM		224.866.000,00

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.108.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	143.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	25.557.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	6.805.000,00
TOPLAM		33.613.000,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	3.029.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	451.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.254.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	4.405.000,00
TOPLAM		9.139.000,00

YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	3.249.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	575.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	18.234.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	198.372.000,00
TOPLAM		220.430.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

07- SAĞLIK HİZMETLERİ

Sağlık Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 45.480.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

MEZARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.722.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	289.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.409.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	50.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	300.000,00
TOPLAM		21.770.000,00

SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.853.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	158.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	21.664.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	5.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	30.000,00
TOPLAM		23.710.000,00

08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ

Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 44.079.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	917.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	102.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	6.611.000,00
TOPLAM		7.630.000,00

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.369.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	86.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	34.994.000,00
TOPLAM		36.449.000,00

09-EĞİTİM HİZMETLERİ

Eğitim Hizmetlerinde faaliyet gösteren 1 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 70.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	70.000,00
TOPLAM		70.000,00

10-SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ

Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerinde faaliyet gösteren 3 harcama birimi bulunmakta olup, toplam 16.535.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
06	SERMAYE GİDERLERİ	250.000,00
TOPLAM		250.000,00

SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.395.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	202.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	12.088.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	2.100.000,00
TOPLAM		15.785.000,00

FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI		
06	SERMAYE GİDERLERİ	500.000,00
TOPLAM		500.000,00

2021 Mali Yılı Gider Bütçesi toplam 1.270.000.000,00 TL'dir. Analitik bütçe sınıflandırmasına uygun olarak hazırlanan, 2021 Mali Yılı Bütçesi, ekonomik ve fonksiyonel sınıflandırmasının bütçeye oranları, kurumsal sınıflandırmasının birimler itibarıyla bütçeye göre dağılımları aşağıda gösterilmiştir.

EKONOMİK SINIFLANDIRMA BÜTÇE TABLOSU		BÜTÇE TUTARI	BÜTÇEYE ORANI
01	PERSONEL GİDERLERİ	67.553.000,00	5,32%
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	9.543.000,00	0,75%
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	359.654.000,00	28,32%
04	FAİZ GİDERLERİ	134.747.000,00	10,61%
05	CARİ TRANSFERLER	25.378.000,00	2,00%
06	SERMAYE GİDERLERİ	558.590.000,00	43,98%
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	4.525.000,00	0,36%
08	BORÇ VERME	5.010.000,00	0,39%
09	YEDEK ÖDENEK	105.000.000,00	8,27%
TOPLAM		1.270.000.000,00	100,00%

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA BÜTÇE TABLOSU		BÜTÇE TUTARI	BÜTÇEYE ORANI
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	370.599.000,00	29,18%
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	81.988.000,00	6,46%
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	106.362.000,00	8,37%
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	116.839.000,00	9,20%
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	488.048.000,00	38,43%
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	45.480.000,00	3,58%

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	44.079.000,00	3,47%
09	EĞİTİM HİZMETLERİ	70.000,00	0,01%
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	16.535.000,00	1,30%
TOPLAM		1.270.000.000,00	100,00%

2021 YILI BÜTÇESİNİN BİRİM BAZINDA DAĞILIMI	BÜTÇE TUTARI	BÜTÇEYE ORANI
GENEL SEKRETERLİK	5.000,00	0,0004%
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	3.955.000,00	0,31%
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BŞK.	1.717.000,00	0,14%
BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI	4.323.000,00	0,34%
YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI	3.145.000,00	0,25%
TEFTİŞ KURULU BAŞKANLIĞI	432.000,00	0,03%
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ	1.532.000,00	0,12%
BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	7.630.000,00	0,60%
FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	225.366.000,00	17,75%
KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLAR DAİRESİ BŞK.	22.769.000,00	1,79%
EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	33.613.000,00	2,65%
MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	285.554.000,00	22,48%
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	9.139.000,00	0,72%
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI	57.271.000,00	4,51%
KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	22.116.000,00	1,74%
SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	23.710.000,00	1,87%
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	36.449.000,00	2,87%
DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	45.741.000,00	3,60%
KIRSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	17.774.000,00	1,40%
ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI	57.488.000,00	4,53%
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BŞK.	99.065.000,00	7,80%
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI	24.717.000,00	1,95%
MUHTARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI	2.079.000,00	0,16%
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	26.105.000,00	2,06%
MEZARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI	21.770.000,00	1,71%
YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI	220.680.000,00	17,38%
SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	15.855.000,00	1,25%
TOPLAM	1.270.000.000,00	100,00%

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE ÖDENEK TEKLİFLERİ İCMALİ BÜTÇE TEKLİFİ
(TL)

KOD U	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ HAZIRLANAN 2021 YILI	İZLEYEN 1. YIL 2022 YILI	İZLEYEN 2. YIL 2023 YILI
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	370.599.000,00	389.128.950,00	408.585.454,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	81.988.000,00	86.087.400,00	90.391.785,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	106.362.000,00	111.680.100,00	117.264.127,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	116.839.000,00	122.680.950,00	128.815.012,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	488.048.000,00	512.450.400,00	538.072.955,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	45.480.000,00	47.754.000,00	50.141.720,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	44.079.000,00	46.282.950,00	48.597.112,00
09	EĞİTİM HİZMETLERİ	70.000,00	73.500,00	77.178,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	16.535.000,00	17.361.750,00	18.229.845,00
GENEL TOPLAM		1.270.000.000,00	1.333.500.000,00	1.400.175.188,00

AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI 3 AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA (1.DÜZEY)

KODU	AÇIKLAMA	I. 3 AYLIK	II. 3 AYLIK	III. 3 AYLIK	IV. 3 AYLIK	TOPLAM
01	PERSONEL GİDERLERİ	13.510.600,00	13.510.600,00	20.265.900,00	20.265.900,00	67.553.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ	1.908.600,00	1.908.600,00	2.862.900,00	2.862.900,00	9.543.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	71.930.800,00	71.930.800,00	107.896.200,00	107.896.200,00	359.654.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	26.949.400,00	26.949.400,00	40.424.100,00	40.424.100,00	134.747.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	5.075.600,00	5.075.600,00	7.613.400,00	7.613.400,00	25.378.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	111.718.000,00	111.718.000,00	167.577.000,00	167.577.000,00	558.590.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	905.000,00	905.000,00	1.357.500,00	1.357.500,00	4.525.000,00
08	BORÇ VERME	1.002.000,00	1.002.000,00	1.503.000,00	1.503.000,00	5.010.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	21.000.000,00	21.000.000,00	31.500.000,00	31.500.000,00	105.000.000,00
TOPLAM		254.000.000,00	254.000.000,00	381.000.000,00	381.000.000,00	1.270.000.000,00

FİNANSMAN PROGRAMI 3 AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA (1.DÜZEY)

1.ÜÇ AYLIK DÖNEM	254.000.000,00
2.ÜÇ AYLIK DÖNEM	254.000.000,00
3.ÜÇ AYLIK DÖNEM	381.000.000,00
4.ÜÇ AYLIK DÖNEM	381.000.000,00
TOPLAM	1.270.000.000,00

2021 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

Belediyemizin kesinleşmiş son üç yılına ait gelir cetvellerine göre ortalamaları alınarak gelir bütçesi öngörülmüştür. 2021 yılı gelir tahminleri yapılırken, genel bütçe vergilerinden alınacak paylarda (GBVGP), ulaşım, mezbaha, ilan ve reklam gelirlerindeki artışlar dikkate alınarak tahmini gelir bütçesi oluşturulmuştur.

01-VERGİ GELİRLERİ

Vergi Gelirleri kendi arasında;

- a) Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler
- b) Dâhilde Alınan Mal ve Hizmet Vergisi,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- c) Harçlar,
d) Başka Yerde Sınıflandırılmayan Gelirler, olmak üzere 3 kısımda ele alınmıştır.

A) MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER

Bina Vergisi	214.000,00
Arsa Vergisi	64.000,00
Arazi Vergisi	1.000,00
Çevre Temizlik Vergisi	43.000,00
TOPLAM	322.000,00

B) DÂHİLDE ALINAN MAL VE HİZMET GELİRLERİ

Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	498.000,00
Eğlence Vergisi	180.000,00
Yangın Sigorta Vergisi	597.000,00
İlan ve Reklam Vergisi	4.330.000,00
TOPLAM	5.605.000,00

C) HARÇLAR

İşgal Harcı	283.000,00
İşyeri Açma İzin Harcı	230.000,00
Toptancı Hali Resmi	5.190.000,00
Diğer Harçlar	438.00,00
TOPLAM	6.141.000,00

Vergi Gelirleri için 12.068.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri kendi arasında;

- a) Mal ve Hizmet Satış Gelirleri
b) Hizmet Gelirleri
c) Kira Gelirleri
d) Diğer Gelirler, olarak 4 kısımda ele alınmıştır.

A) MAL VE HİZMET SATIŞ GELİRLERİ

Şartname, Basılı Evrak Form Satış Gelirleri	161.000,00
TOPLAM	161.000,00

B) HİZMET GELİRLERİ

İlan ve Reklam Gelirleri	802.000,00
Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	940.000,00
Kültürel Hizmetlere İlişkin Gelirler	1.083.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Sağlık Hizmetlerine İlişkin Gelirler	8.526.000,00
Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	1.036.000,00
Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Gelirler	7.135.000,00
Tarımsal Hizmetlerine İlişkin Gelirler	600.000,00
Diğer Hizmet Gelirleri	57.665.000,00
TOPLAM	77.787.000,00

C) KİRA GELİRLERİ

Ecrimisil Geliri	210.000,00
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	12.074.000,00
TOPLAM	12.284.000,00

D) DİĞER GELİRLER

Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	960.000,00
TOPLAM	960.000,00

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri için 91.192.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	171.000,00
Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	9.497.000,00
Kişilerden Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	67.000,00
Özel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	727.000,00
Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	1.351.000,00
TOPLAM	11.813.000,00

Alınan Bağış ve Yardım Gelirleri için 11.813.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

05- DİĞER GELİRLERDEN ALACAKLAR

Diğer Gelirler kendi arasında;

- a) Faiz Gelirleri
- b) Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar
- c) Para Cezaları
- d) Diğer Çeşitli Gelirler olmak üzere 4 kısımdan oluşmaktadır.

A) Faiz Gelirleri

Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	33.000,00
Kişilerden Alacaklar Faizleri	3.000,00
Mevduat Faizleri	11.608.000,00
Diğer Faizler	260.000,00
TOPLAM	11.904.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

B) Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar

Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	867.000.000,00
Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	4.995.000,00
Yol Harcamalarına Katılım Payı	1.000,00
Diğer Harcamalara Katılma Payı	107.000,00
Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	26.827.000,00
TOPLAM	898.930.000,00

C) Para Cezaları

Diğer İdari Para Cezaları	3.862.000,00
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	2.569.000,00
Diğer Vergi Cezaları	94.000,00
TOPLAM	6.525.000,00

D) Diğer Çeşitli Gelirler

İrad Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	10.000,00
İrad Kaydedilecek Teminat Mektupları	500.000,00
Kişilerden Alacaklar	526.000,00
Otopark Yön. Uyarınca Alınan Otopark Bedeli	8.870.000,00
Yukarıda Tanımlanamayan Çeşitli Gelirler	594.000,00
TOPLAM	10.500.000,00

Diğer Gelirlerden Alacaklar için 927.859.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

06- SERMAYE GELİRLERİ

A) Taşınır Satış Gelirleri

Taşıt Satış Gelirleri	168.000,00
TOPLAM	168.000,00

Sermaye Gelirleri için 168.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

08- ALACAKLARDAN TAHSİLAT

A) Yurtiçi Alacaklardan Tahsilat

Bağlı İdarelerden	7.000.000,00
TOPLAM	7.000.000,00

Alacaklardan Tahsilat için 7.000.000,00 TL gelir tahmin edilmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

09-) RED VE İADELER (-)

Red ve İadeler; ikinci düzeyde vergi gelirleri, teşebbüs ve mülkiyet gelirleri, diğer gelirler red ve iadeler olarak gruplandırılmış olup, toplam 100.000,00 TL gelir iadesi tahmin edilmiştir.

Böylece 2021 Mali Yılı Gelir Bütçemizde;

VERGİ GELİRLERİ	12.068.000,00
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	91.192.000,00
ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR	11.813.000,00
DİĞER GELİRLERDEN ALACAKLAR	927.859.000,00
SERMAYE GELİRLERİ	168.000,00
ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	7.000.000,00
RED ve İADELER (-)	100.000,00
GELİR BÜTÇESİ	1.050.000.000,00

BÜTÇE GELİRLERİ CETVELİ TEKLİFİ				
KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ HAZIRLANAN 2021 YILI	İZLEYEN 1.YIL 2021 YILI	İZLEYEN 2.YIL 2022 YILI
01	VERGİ GELİRLERİ	12.068.000,00	12.671.400,00	13.304.972,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	91.192.000,00	95.751.600,00	100.539.182,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	11.813.000,00	12.403.650,00	13.023.835,00
05	DİĞER GELİRLERDEN ALACAKLAR	927.859.000,00	974.251.950,00	1.022.964.551,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	168.000,00	176.400,00	185.220,00
08	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	7.000.000,00	7.350.000,00	7.717.500,00
09	RED VE İADELER (-)	100.000,00	105.000,00	110.252,00
TOPLAM		1.050.000.000,00	1.102.500.000,00	1.157.625.008,00

SONUÇ;

2021 Mali Yılı Bütçesi hazırlanırken, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Kanunu ve 6360 Sayılı Kanunun öngördüğü değişikliklerle beraber, görev, yetki ve sorumluluk ilkeleri ve esasları dikkate alınarak, mali saydamlığı ve hesap verebilirliğe katkı sağlayacak, somut hizmet öncelikleri ve hedeflerini ortaya koyacak şekilde hazırlanmıştır. Yapılan inceleme sonucunda, 2021 Mali Yılı Bütçesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.31**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **512** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 21.10.2020 tarih ve 88121 sayılı "Ahmetli Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Ahmetli Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığının hazırlamış olduğu 2021 – 2023 Dönemi Bütçe Hazırlama Rehberi'nin "4. Bölüm 2021 – 2023 İdare Bütçe Tekliflerinin Hazırlanmasına İlişkin Genel İlkeler" başlığının 11'inci maddesinde "2021 – 2023 dönemi bütçe tekliflerinde 1.000 TL ve katlarındaki tutarlara yer verilecektir." denilmektedir. Bu kapsamda Ödenek A Cetveli (Örn.14)'nde bulunan çeşitli bütçe kalemlerinin 1.000 TL ve 1.000 TL'nin katları olmadığı tespit edilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.32

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **513** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89715 sayılı "Akhisar Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Akhisar Belediye Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.33

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **514** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89716 sayılı "Alaşehir Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Alaşehir Belediye Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığının hazırlamış olduğu 2021 – 2023 Dönemi Bütçe Hazırlama Rehberi'nin "4. Bölüm 2021 – 2023 İdare Bütçe Tekliflerinin Hazırlanmasına İlişkin Genel İlkeler" başlığının 11'inci maddesinde "2021 – 2023 dönemi bütçe tekliflerinde 1.000 TL ve katlarındaki tutarlara yer verilecektir." denilmektedir. Bu kapsamda Ödenek A Cetveli (Örn.14)'nde bulunan çeşitli bütçe kalemlerinin 1.000 TL ve 1.000 TL'nin katları olmadığı tespit edilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.34

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **515** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89719 sayılı "Demirci Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Demirci Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Manisa Valiliğinin, 24/07/2020 tarih ve E.155157 sayılı yazısı kapsamında, **fonksiyonel sınıflandırmanın dördüncü düzeyinde** açılması gereken "10.1.2.05 – Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler" kodunun açılmadığı tespit edilmiştir. İlgili kodun açılarak ödenek aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.35

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **516** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89717 sayılı "Gölmarmara Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Gölmarmara Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.36

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **517** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89718 sayılı "Gördes Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Gördes Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.37

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **518** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89720 sayılı "Kırkağaç Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Kırkağaç Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.38

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **519** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89721 sayılı "Köprübaşı Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Köprübaşı Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.39

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **520** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89722 sayılı "Kula Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Kula Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Manisa Valiliğinin, 24/07/2020 tarih ve E.155157 sayılı yazısı kapsamında, **fonksiyonel sınıflandırmanın dördüncü düzeyinde** açılması gereken “10.1.2.05 – Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler” kodunun açılmadığı tespit edilmiştir. İlgili kodun açılarak ödenek aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.40

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **521** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89723 sayılı “Salihli Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı” ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Salihli Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

11/07/2014 tarihli (Sayı:29057) Resmi Gazete ile yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinin (Seri No:45) 5 inci maddesinde;

6527 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile 2464 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici 7'nci madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 7 – 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.

Bu madde hükmü uyarınca, yukarıda usul ve esasları belirtilen çerçevede Bakanlar Kurulu kararı yayımlanincaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin belediye meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır. ” hükmü amir olduğundan; İşgal Harcı ile yukarıda maddeleri belirtilen vergi ve harç tarifelerinde Bakanlar Kurulunca yeni karar yürürlüğe girene kadar, 11/07/2014 tarihli (Sayı:29057) Resmi Gazete ile yayımlanan Maliye Bakanlığının Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde (Seri No:45) belirtilen hususların uygulanması gerektiği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.41

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **522** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89724 sayılı “Sarıgöl Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı” ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Sarıgöl Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.42

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **523** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89725 sayılı “Saruhanlı Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı” ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Saruhanlı Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.43

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **524** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89726 sayılı "Selendi Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Selendi Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığının hazırlamış olduğu 2021 – 2023 Dönemi Bütçe Hazırlama Rehberi'nin "4. Bölüm 2021 – 2023 İdare Bütçe Tekliflerinin Hazırlanmasına İlişkin Genel İlkeler" başlığının 11'inci maddesinde "2021 – 2023 dönemi bütçe tekliflerinde 1.000 TL ve katlarındaki tutarlara yer verilecektir." denilmektedir. Bu kapsamda Ödenek A Cetveli (Örn.14)'nde ve Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)'nde bulunan çeşitli bütçe kalemlerinin 1.000 TL ve 1.000 TL'nin katları olmadığı tespit edilmiştir.

Manisa Valiliğinin, 24/07/2020 tarih ve E.155157 sayılı yazısı kapsamında, **fonksiyonel sınıflandırmanın dördüncü düzeyinde** açılması gereken "10.1.2.05 – Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler" kodunun açılmadığı tespit edilmiştir. İlgili kodun açılarak ödenek aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.44

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **525** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89727 sayılı "Soma Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Manisa Valiliğinin, 24/07/2020 tarih ve E.155157 sayılı yazısı kapsamında, **fonksiyonel sınıflandırmanın dördüncü düzeyinde** açılması gereken "10.1.2.05 – Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler" kodunun açılmadığı tespit edilmiştir. İlgili kodun açılarak ödenek aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.45

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **526** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89730 sayılı "Şehzadeler Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Şehzadeler Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Manisa Valiliğinin, 24/07/2020 tarih ve E.155157 sayılı yazısı kapsamında, **fonksiyonel sınıflandırmanın dördüncü düzeyinde** açılması gereken "10.1.2.05 – Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler" kodunun açılmadığı tespit edilmiştir. İlgili kodun açılarak ödenek aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.46

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **527** sayılı meclis kararı okundu.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89728 sayılı "Turgutlu Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Turgutlu Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

11/07/2014 tarihli (Sayı:29057) Resmi Gazete ile yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinin (Seri No:45) 5 inci maddesinde;

6527 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile 2464 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici 7'nci madde eklenmiştir.

"GEÇİCİ MADDE 7 – 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.

Bu madde hükmü uyarınca, yukarıda usul ve esasları belirtilen çerçevede Bakanlar Kurulu kararı yayımlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin belediye meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır. " hükmü amir olduğundan; İlan ve Reklam Vergisi ile yukarıda maddeleri belirtilen vergi ve harç tarifelerinde Bakanlar Kurulunca yeni karar yürürlüğe girene kadar, 11/07/2014 tarihli (Sayı:29057) Resmi Gazete ile yayımlanan Maliye Bakanlığının Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde (Seri No:45) belirtilen hususların uygulanması gerektiği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.47

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **528** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89729 sayılı "Yunusemre Belediyesi 2021 Yılı Bütçe Tasarısı" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre Belediye Başkanlığı'nın, 2021 Mali Yılı Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62'nci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28, 29 ve 33'üncü maddeleri kapsamında komisyonumuzca incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüştür

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.48

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **526** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94278 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2020 Yılı Ek Ödenek Talebi " ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi hükümleri gereğince, Manisa Büyükşehir Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçesinde, yetersiz kalan bütçe tertiplerine ek ödenek yapılması komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

Gelir / Finansman Kaynağı Tablosu						
Türü	Ayrıntı Kodu				Hesap / Ayrıntı Adı	Gelir Tutarı
	I	II	III	IV		
Gelir	05	2	2	51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alman Paylar	90.000.000,00
Toplam						90.000.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Ek Gider Bütçesi Tablosu															
Türü	Kurumsal Kod				Fonksiyonel Kod				Finanman Kodu	Ekonomik Ayrıntı Kodu				Hesap / Ayrıntı Adı	Arttırılan Tutar
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II	III	IV		
Gider	46	45	01	34	06	1	0	00	5	06	5	7	90	Diğerleri	81.432.361,37
Gider	46	45	01	34	06	1	0	00	5	06	5	7	07	Yol Yapım Giderleri	8.567.638,63
														Toplam	90.000.000,00

Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Yukarıda belirtilen Gelir tablosundaki gelir kalemi kaynak gösterilmek suretiyle, Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2020 mali yılı bütçesine 90.000.000,00 TL ek ödenek talebi komisyonumuzca uygun görülmüş olup, karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.49

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **530** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94268 sayılı "Selendi Belediyesi Ödenek Aktarım Talebi" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Selendi Belediye Başkanlığı'nın 03.11.2020 tarihli ve 36 sayılı Meclis kararı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi hükümleri gereğince fonksiyonel sınıflandırmanın 1'inci düzeyleri arasında aktarma yapılması talebi komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

Bu kapsamda;

İşlem Türü	Bütçe Kodu	Bütçe Açıklaması	Azaltılan Tutar	Arttırılan Tutar
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.05.04	Hane Halkına Yapılan Transferler	42.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.10.01.08.08.00.05.01.01	Memurlar	-----	42.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.05.04	Hane Halkına Yapılan Transferler	12.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.10.01.08.08.00.05.02.01	Memurlar	-----	12.000,00
Eksiltme	46.45.17.31.04.05.01.00.05.03.08	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	100.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.11.01.03.09.00.05.01.01	Memurlar	-----	100.000,00
Eksiltme	46.45.17.31.04.05.01.00.05.03.08	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	21.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.11.01.03.09.00.05.02.01	Memurlar	-----	21.000,00
Eksiltme	46.45.17.31.04.05.01.00.05.03.08	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	379.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.11.01.03.09.00.05.03.05	Hizmet Alımları	-----	379.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.05	Hizmet Alımları	296.000,00	-----
Arttırma	46.45.17.11.01.03.09.00.05.03.05	Hizmet Alımları	-----	296.000,00

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.05.04	Hane Halkına Yapılan Transferler	97.000,00	-----
Artırma	46.45.17.18.01.03.01.00.05.01.01	Memurlar	-----	97.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.05.04	Hane Halkına Yapılan Transferler	15.000,00	-----
Artırma	46.45.17.18.01.03.01.00.05.02.01	Memurlar	-----	15.000,00
Eksiltme	46.45.17.51.08.02.00.00.05.03.01	Üretime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	30.000,00	-----
Artırma	46.45.17.46.05.01.00.00.05.01.01	Memurlar	-----	30.000,00
Eksiltme	46.45.17.51.08.02.00.00.05.03.01	Üretime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	70.000,00	-----
Artırma	46.45.17.46.05.01.00.00.05.03.07	Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Gideri	-----	70.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.04	Görev Gideri	35.000,00	-----
Artırma	46.45.17.46.05.01.00.00.05.01.03	İşçiler	-----	35.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.04	Görev Gideri	12.000,00	-----
Artırma	46.45.17.46.05.01.00.00.05.02.01	Memurlar	-----	12.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.04	Görev Gideri	80.000,00	-----
Artırma	46.45.17.46.05.01.00.00.05.03.02	Tüketime Yönelik Mal ve malzeme Alımları	-----	80.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.07	Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Gideri	10.000,00	-----
Artırma	46.45.17.49.03.09.09.00.05.03.02	Tüketime Yönelik Mal ve malzeme Alımları	-----	10.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.07	Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Gideri	45.000,00	-----
Artırma	46.45.17.49.03.09.09.00.05.03.07	Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Gideri	-----	45.000,00
Eksiltme	46.45.17.02.01.01.01.00.05.03.07	Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Gideri	3.517,80	-----
Artırma	46.45.17.49.03.09.09.00.05.03.09	Tedavi ve Cenaze Giderleri	-----	3.517,80

Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Selendi Belediye Başkanlığına ait yukarıda belirtilen bütçe tertiplerine 1.247.517,80 TL ödenek aktarım talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.50

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **531** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94209 sayılı "Demirci Belediyesi Ödenek Aktarım Talebi" ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Demirci Belediye Başkanlığı'nın 03.11.2020 tarihli ve 59 sayılı Meclis kararı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi hükümleri gereğince fonksiyonel sınıflandırmanın 1'inci düzeyleri arasında aktarma yapılması talebi komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

Bu kapsamda;

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Türü	Ek-1: Ödenek Aktarım Tablosu														Azaltılan Tutar	Arttırılan Tutar
	Kurumsal Kod				Fonksiyonel Kod				Finansman Kodu	Ekonomik Ayrıntı Kodu				Hesap/Ayrıntı Adı		
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II	III	IV			
Eksiltme	46	45	08	18	01	3	9		5	06	1	4	01	Kara Taşıtı Alımları	31.300,00	0,00
Arttırma	46	45	08	02	09	9	9		5	03	8	9	01	Diğer Taşınmaz Yapım Bakım ve Onarım Gideri	0,00	31.300,00

Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Demirci Belediye Başkanlığına ait yukarıda belirtilen bütçe tertiplerine 31.300,00 TL ödenek aktarım talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.51

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **538** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94074 sayılı "Turgutlu İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Turgutlu Belediyesi 06.10.2020 tarih ve 64 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Eysel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.52

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **539** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94069 sayılı "Ahmetli İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Ahmetli Belediyesi 07.10.2020 tarih ve 15 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Eysel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.53

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **540** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94068 sayılı "Gördes İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Yapılan Görüşme Sonunda; Gördes Belediyesi 08.10.2020 tarih ve 101 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.54

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **541** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94070 sayılı "Demirci İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Demirci Belediyesi 09.10.2020 tarih ve 55 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.55

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **542** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94067 sayılı "Selendi İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Selendi Belediyesi 08.10.2020 tarih ve 33 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.56

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **543** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94071 sayılı "Alaşehir İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Alaşehir Belediyesi 02.11.2020 tarih ve 223 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.57

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **544** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94073 sayılı "Akhisar İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Akhisar Belediyesi 03.11.2020 tarih ve 120 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.58

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **545** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94072 sayılı "Yunusemre İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre Belediyesi 03.11.2020 tarih ve 106 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.59

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **546** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94279 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediyesi 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa Büyükşehir Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamında '2021 yılı Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifelerinin belirlenmesine yönelik aşağıdaki tarife raporunun,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2021 YILI EVSEL KATI ATIK BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE
YÖNELİKTARİFE RAPORU

1. Giriş

Manisa ili adrese dayalı nüfus kayıt sistemine göre (TUİK) 2019 yılı nüfusu toplamı 1.440.611 kişidir. İlimizin yüz ölçümü yaklaşık 13.810 km²'dir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

2. Amaç

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “ Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; “Manisa Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2020 yılı evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan bertaraf ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

3. Kapsam

Bu çalışma; evsel katı atıklar için geri kazanım (kompost, yakma, mekanik-biyolojik ayrıştırma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına, vahşi depolama alanlarının rehabilitasyonuna, katı atık transfer istasyonların (Semi-treyler, bakım – onarım, yakıt giderleri, personel), sahada kullanılmak üzere temizlik malzemesi ve araç alımı vb. ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

4. Yasal Dayanak

- ✓ *2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve islah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”*
- ✓ *27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1’inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”*
- ✓ *Çevre ve Şehircilik Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”*
- ✓ *2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi, 2’nci fıkrası; “Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları (Ek ibare: 06/02/2014-6518 S.K./12. md) , korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müstemilatı vergiye tabi değildir.*
- ✓ *4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 1’ nci maddesi, 1’nci fıkrası;” Genel bütçeye dâhil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanincaya kadar, 24/11/1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tabi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tabi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarınca üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticari indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz.*

5. Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) *Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,*
- b) *Evsel Katı Atık; Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, iş yerleri ve sanayi tesislerinden gelen evsel katı atıkları,*

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- c) *Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ); Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım (kompost, yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,*
- d) *Tam Maliyet Esaslı Tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,*
- e) *Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,*
- f) *Kirleten Öder İlkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,*
- g) *Toplam Sistem Maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak toplam değeri,*
- h) *Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,*
- i) *Su Abonesi: Su ve Katı atık hizmetlerinden faydalanan ve / veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.*

6. İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

- a) *Tam maliyetin tarifelere yansıtılması,*
- b) *Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi, esastır.*

7. Tam Maliyet Hesabı Tanımı

Tam maliyet hesabı; Manisa ili geneli evsel katı atıkların bertarafı için gerekli olan gider kalemleri ve gelir kalemleri dikkate alınarak hesaplanmıştır. Evsel Katı Atık Yönetiminin Tam Maliyet Hesabı aşağıda belirtilmiştir.

8. Evsel Katı Atık Bertaraf Maliyeti Hesaplama Tablosu

TAM MALİYET HESABI	
2020 YILI TOPLAM GİDERLER	
GİDER KALEMLERİ	YAKLAŞIK DEĞER TL
UZUNBURUN KREDİ (2020 YILI)	16.846.910,16
ÇEKİCİ (5YIL)	930.000,00
SEMİ TREYLER (6 YIL)	717.166,67
ÇEKİCİ (20 adet 2020 de alınan) (5 YIL)	2.159.888,640
ÇÖP KAMYONU (5 YIL)	152.596,70
SÜPÜRGE ARAÇLARI (5 YIL)	334.414,08
KATI ATIK BERTARAF BEDELİ	4.117.142,05
KATI ATIK TEMİZLİK MALZEMELERİ	33.227,37
PERSONEL GİDERLERİ	12.417.179,39
ORMAN ARAZİ BEDELİ	342.463,50
TRANSFER İSTASYONLARI (8 adet) (10 YIL)	796.336,59

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

BAKIM-ONARIM	25.645,22
ARAÇ MUAYENE SİGORTA	44.346,39
MAZOT GİDERLERİ	3.341.543,52
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	42.258.860,28
* Su aboneli olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli; tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.	
2020 YILI TOPLAM GELİRLER	
GELİR KALEMLERİ	YAKLAŞIK DEĞER TL
UZUNBURUN (%12,5)	4.936.532,96
ÇTV (%20)	5.124.475,50
UZUNBURUN VE DÜZENSİZ DEPOLAMA KİRA GELİRLERİ	110.232,19
TOPLAM	10.171.240,65
GİDER-GELİR FARKI	32.087.619,63
2020 YILI İLÇE BAZINDA SU SARFIYAT MİKTAR	71.296.197,91
NÜFUS 2019	1.440.611
Kullanılan su (m ³) başına alınacak evsel katı atık bertaraf bedeli:	0,45
Su aboneli olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli: (Tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.)	1,9

9. Tarife Hesaplama İlkeleri

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda "tarife" terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan tam maliyet bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifadelemektedir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- 1) Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- 2) Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.
- 3) Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi kredi ödemeleri, Katı Atık Transfer İstasyonları yapımı, transfer istasyonları enerji nakil hattı, orman izin dosyası hazırlanması işi, Katı atık transfer istasyonu enerji nakil hattı (ENH) trafo deplase işlemi, elektrik güvence bedelleri, evsel katı atık taşıma için gerekli olan semitreyler ve çekici araçları alımı, söz konusu tüm araçların bakım-muayene-vize, sigorta ve mazot giderleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi ve katı atık transfer istasyonları orman alanı olan parseller için ödenen orman arazi bedelleri, personel giderleri ve katı atık bertaraf bedeli hesaplanmıştır.
- 4) Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmıştır.
- 5) Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi gelir bedeli toplam giderlerden çıkartılmıştır.
- 6) Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

10. Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifesinin Hesaplanması

Manisa ili geneli bertaraf edilen evsel katı atık miktarı ve MASKİ Genel Müdürlüğü'nden alınan toplam 2019 yılına ait tüketilen su miktarı m³ olarak alınmıştır. Hesaplama sonuçları aşağıdaki gibi yapılmış olup KDV dahildir.

Kullanılan su (m ³) başına alınacak evsel katı atık bertaraf bedeli:	0,45 TL/AY (KDV DÂHİL)
Su aboneli olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli: (Tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.)	1,9 TL/AY (KDV DÂHİL)

11. Faturalandırma

Evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır.

12. Vatandaşın Bilgilendirilmesi

Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisince kabul edilen tarife; Manisa Büyükşehir Belediyesi web sitesinde yayınlanacaktır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.60

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **561** sayılı meclis kararı okundu.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 10.11.2020 tarih ve 95340 sayılı Saruhanlı İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Saruhanlı Belediyesi 06.11.2020 tarih ve 92 nolu kararıyla kabul edilen Kaysü 2021 Ücret tarifesinin teknik ve usul hataları olmadığı görülmüş olup ilçe belediyesinden geldiği haliyle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.61

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.10.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **562** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 10.11.2020 tarih ve 95178 sayılı "Kula Belediyesi Ödenek Aktarım Talebi " ile ilgili teklifi incelenmek üzere komisyonumuza sevk edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Kula Belediye Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarihli ve 92 sayılı Meclis kararı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi hükümleri gereğince fonksiyonel sınıflandırmanın 1'inci düzeyleri arasında aktarma yapılması talebi komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Bu kapsamda;

Kurumsal Kodu	Fonks.Kodu	Gider Kodu	Eklenen	Aktarma	İmha
Mali Hizmetler Müdürlüğü	112	12102	31.757,77		
Mali Hizmetler Müdürlüğü	112	34290	24.847,34		
Mali Hizmetler Müdürlüğü	112	42901	2.459.282,59		
Mali Hizmetler Müdürlüğü	112	71990	340.000,00		
İnsan Kaynakları Müdürlüğü	131	13201	222.061,06		
Yazı İşleri Müdürlüğü	139	32202	30.866,96		
Destek Hizmetler Müdürlüğü	139	32302	797.995,30		
Yazı İşleri Müdürlüğü	139	35190	66.122,86		
Yazı İşleri Müdürlüğü	139	42901	104.432,15		
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	610	35101	43.248,86		
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	610	64390	119.000,00		
Fen İşleri Müdürlüğü	620	32302		201.421,97	
Fen İşleri Müdürlüğü	620	32302		797.995,30	
Fen İşleri Müdürlüğü	620	32302		396.605,11	
Fen İşleri Müdürlüğü	620	32302		222.061,06	
Fen İşleri Müdürlüğü	620	32302		162.248,86	
Fen İşleri Müdürlüğü	620	65707		2.459.282,59	
			4.239.614,89	4.239.614,89	

Bahse konu ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda, Demirci Belediye Başkanlığına ait yukarıda belirtilen bütçe tertiplerine 4.239.614,89 TL ödenek aktarım talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

ENGELLİLER VE KADIN SORUNLARI KOMİSYONU
NO.8

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **503** sayılı meclis kararı okundu.

Engelliler ve Kadın Sorunları Komisyonu'nun 30.10.2020 tarih ve 7 sayılı "Kadınların istihdama katılması amacıyla emek yoğun projelerin hazırlanması ve kooperatifleşmeye gidilmesi için çalışma yapılması" ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda: Pandemi nedeniyle son zamanlarda vaka sayılarının artmasından dolayı, sağlık tedbirlerinin artırılması gerekliliği doğmuş olup yapılacak çalışmaların daha verimli geçmesi sağlanıncaya kadar komisyon çalışmalarımıza ara verilmesinin uygun olacağından komisyon çalışmalarının sonlandırılması ve uygun ortam sağlandığında kalan ilçelerimizde çalışmaların devamı için konunun tekrar meclis gündemine getirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU
NO.1

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **537** sayılı meclis kararı okundu.

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 27.10.2020 tarih ve 90346 sayılı "Azerbaycan Büyükelçiliğince isimleri sunulan şehirlerden bir tanesi ile Kardeş Şehir olunması talebi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Azerbaycan Büyükelçiliğince isimleri sunulan şehirlerden, Kura Nehri'nin sol kıyısında, Şirvan Ovasında yer alan ve ülkenin en büyük şehirlerinden olan sosyo-

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

ekonomik ve kültürel tesisleri birleştiren Azerbaycan'ın idari ve ekonomik haritasında istisnai öneme sahip sanayi merkezi olan ve Şehirde Avrupa'nın en büyük açık tip tekstil pazarı, bir petrol rafinerisi, betonarme ürünler, çömlekçilik, suni deri fabrikaları, petrol ve gaz şirketleri de dâhil olmak üzere 17 sanayi işletmesi bulunan Şirvan şehri ile Kardeş Şehir ilişkisi kurulmasının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**İMAR VE BAYINDIRLIK İLE ALTYAPI MESKEN VE KENTSEL YENİLEME
KOMİSYONU
NO.1**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **535** sayılı meclis kararı okundu.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 93365 sayılı "Şehzadeler ilçesi Adnan menderes mahallesinde mevcut bulunan elektrik şebekesinin belirli bir alınının yeraltı şebekesi olarak yenilenebilmesi amacıyla yapılacak olan plan tadilatı çalışmalarının sürdürülmesi adına belediyemizce muvafakat verilmesi ve trafo alanı için süresi ve bedeli meclisimizce belirlenmek üzere TEDAŞ genel müdürlüğü adına irtifak hakkı tesis edilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Şehzadeler ilçesi Adnan menderes mahallesinde mevcut bulunan elektrik şebekesinin belirli bir alınının yeraltı şebekesi olarak yenilenebilmesi amacıyla yapılacak olan plan tadilatı çalışmalarının sürdürülmesi adına belediyemizce muvafakat verilmesi ve ekteki krokide belirtilen alana 2,6 x 6,5 mt. ölçülerinde bina tipi trafo merkezi için 29 yıl ve 60.000,00 TL bedel ile imar planının onaylanması ve tapuya şerh konulması şartı ile TEDAŞ genel müdürlüğü adına irtifak hakkı tesis edilmesinin kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**TARIM HAYVANCILIK VE ORMAN, KENT EKONOMİSİ VE SİVİL TOPLUM
KURULUŞLARI İLE ALTYAPI MESKEN VE KENTSEL YENİLEME KOMİSYONU
NO.1**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **509** sayılı meclis kararı okundu.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 26.10.2020 tarih ve 89747 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2021 Yılı Performans Programı" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; 2020-2024 Stratejik Planındaki stratejik amaç ve stratejik hedefler doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41'inci maddesi ile Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik ve Performans Programı Hazırlama Rehberi kapsamında hazırlanan Manisa Büyükşehir Belediyesi'nin 2021 Mali Yılı Performans Programının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

İKİNCİ BİRLEŞİM

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.146

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **473** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22.10.2020 tarih ve 127 nolu "Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde 'Belediye Hizmet Alanı' amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisi" ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde 'Belediye Hizmet Alanı' amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisinin kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.147

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **475** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.11.2020 tarih ve 129 nolu "Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 3288 ada 2 parselin 'İdari Merkez Alanı'ndan 'Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisinin 05.08.2020 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği" ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 3288 ada 2 parselin 'İdari Merkez Alanı'ndan 'Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisinin 05.08.2020 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, çalışmalarının devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.149

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **483** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.11.2020 tarih ve 137 sayılı "Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 2724 ada 23 parselde 'Küçük Sanayi Alanı'ndan 'Katı Atık Tesisleri Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 2724 ada 23 parselde 'Küçük Sanayi Alanı'ndan 'Katı Atık Tesisleri Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

NO.150

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **485** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 139 sayılı "Manisa İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün, AFAD tarafından yapılacak afet konutlarının yapımında, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 50. maddesinde belirtilen koşullardan muaf tutulması talebinin değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün, 30.09.2020 tarih ve E.133336 sayılı yazısı ile AFAD tarafından yapılacak afet konutlarının yapımında, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 50. maddesinde belirtilen koşullardan muaf tutulması talebinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.154

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **548** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94211 sayılı "Alaşehir İlçesi Hacıbey Mahallesi 1081 Ada 1 parsel ve doğusunda bulunan Park Alanına ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine esas alınan 01.03.2018 tarih ve 2018/57 sayılı Alaşehir Belediye Meclisi Yetki Devri Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Alaşehir İlçesi Hacıbey Mahallesi 1081 Ada 1 parsel ve doğusunda bulunan Park Alanına ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine esas alınan 01.03.2018 tarih ve 2018/57 sayılı Alaşehir Belediye Meclisi Yetki Devri Kararının, değiştirilerek kabulü (Belediye Hizmet Alanlarının Yapılaşma Koşulları: E:1.00, Yençok: 6.50 m olacak şekilde), 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. ve 7/b. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 01.08.2013 tarih ve 6586 sayılı 2013/26 numaralı genelgesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Otopark Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.157

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **551** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94194 sayılı "Salihli ilçe merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları değişikliğinin onaylandığı 04.08.2020 tarih ve 2020/51 sayılı Salihli Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Salihli ilçe merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları değişikliğinin onaylandığı 04.08.2020 tarih ve 2020/51 sayılı Salihli Belediye Meclis Kararının, çalışmalarının devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
NO.161

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **555** sayılı meclis kararı okundu.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2020 tarih ve 94198 sayılı "Soma İlçesi, İstasyon Ve Yırca Mahalleleri Sınırları İçerisinde Toplam Yaklaşık 142 Ha Alanda Termik Santral Yapılmasına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Soma Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 Tarih ve 48 Sayılı Kararı İle Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi İle Birlikte Görüşülme Kararı Alınan ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2020 tarih ve 422 sayılı kararı doğrultusunda yapılaşma koşulları yeniden düzenlenen Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi komisyonumuzca değerlendirildi.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma İlçesi, İstasyon ve Yırca Mahalleleri Sınırları İçerisinde Toplam Yaklaşık 142 Ha Alanda Termik Santral Yapılmasına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Soma Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 Tarih ve 48 Sayılı Kararı İle Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi İle Birlikte Görüşülme Kararı Alınan ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2020 tarih ve 422 sayılı kararı doğrultusunda yapılaşma koşulları yeniden düzenlenen Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Otopark Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYONU
NO.29

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **609** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun 12.11.2020 tarih ve 26 sayılı "Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesinde bulvar niteliğinde bulunan 25 metreden fazla genişliği olan cadde ve sokakların ilgili komisyonlarca incelenerek bulvar olarak tanımlanabilecek yerlere uygun isimlerin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; -Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi 5789 Sokağın, mevcut imar planında birlik caddesi ile Muhsin Yazıcıoğlu caddesi arasının 25 metre ve Muhsin Yazıcıoğlu caddesi ile 5764 Sokak arasının 30 metre genişliğinde olan sokağa **Müftü Alim Efendi Caddesi** isminin verilmesinin,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi 5797 Sokağın, Sürmene Caddesi ile 5764 Sokak arasının mevcut imar planında 30 m genişliğinde olan sokağa **Parti Pehlivan Caddesi** isminin verilmesinin,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi 5801 Sokağın; mevcut imar planında 5766 Sokak ile Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi arasının 15 metre ve Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi ile 5764 Sokak arasının 25 metre genişliğinde olan sokağa **Dr. İbrahim Erdemir Caddesi** isminin verilmesinin,

-Yunusemre İlçesi Güzelyurt Mahallesi 5750 Sokağın; mevcut imar planında 5785 Sokak ile 5801 Sokak arasının 25 metre genişliğinde olan sokağa **Ziya Elmalı Caddesi**, isimlerinin verilmesinin, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin birinci fıkrasının (g) Bendinde ".. Meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek" hükmüne istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU
No:15

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **604** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13.11.2020 tarih ve 10 sayılı "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi konusunun çalışmaların devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU
No:16

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **605** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13.11.2020 tarih ve 11 sayılı "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi'nde kain, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen B bloktan oluşan ortak kullanımda bulunan ticari alanların 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre BESOT MANİSA BEL.MÜŞ.MÜT.MÜH. ULAŞIM TOPLU TAŞIMA SOSYAL TES.İŞL.TUR.VE ENER.TİC.SAN. A.Ş.'ye elde edilecek aylık net gelirin %50' si karşılığında franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 (otuz) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmalarının devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

No:17

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **606** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.11.2020 tarih ve 12 sayılı "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan 5 Yıldızlı otelin BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, 25 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi'nde kain, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan beş yıldızlı otelin BESOT MANİSA BEL.MÜŞ.MÜT.MÜH. ULAŞIM TOPLU TAŞIMA SOSYAL TES.İŞL.TUR.VE ENER.TİC.SAN. A.Ş.'ye, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin beşinci fıkrası ve 5216 sayılı Kanununun 26'ncı maddesi kapsamında elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising /İşletme/İşlettirme hakkının 25 (yirmibeş) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmalarının devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

No:18

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **607** sayılı meclis kararı okundu.

Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.11.2020 tarih ve 13 sayılı "Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi, tapunun 3413 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan 5 Yıldızlı otelin BESOT A.Ş.'ye elde edeceği aylık net gelirin %50'si karşılığında Franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30 yıl süreyle devredilmesine ve konuya ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisinin verilmesi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa ili, Yunusemre İlçesi, Laleli Mahallesi'nde kain, tapunun 3413 ada, 7 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Manisa Prime Projesi kapsamında yapımına devam edilen C bloktan oluşan beş yıldızlı otelin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre BESOT A.Ş.' ye elde edilecek aylık net gelirin %50' si karşılığında franchising/işletme/işlettirme hakkının, yatırımcı tarafından ek listede belirtilen yatırımları yapması kaydıyla 30(otuz) yıl süre ile devredilmesine ve konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi konusunun çalışmalarının devamı için komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.62

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **565** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonunun 04.11.2020 tarih ve 23 nolu “Soma ilçemizde hayata geçirilen merkezi ısıtma sisteminde alt yapısı bitmiş sisteme özellikle emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın da dahil olmasını sağlamak amacıyla taksit süresinin uzatılması talebi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Soma ilçemizde hayata geçirilen merkezi ısıtma sisteminde alt yapısı bitmiş sisteme özellikle emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın da dahil olmasını sağlamak amacıyla taksit süresinin uzatılması konusunun daha detaylı değerlendirilmek üzere komisyon gündeminde kalması uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.63

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **582** sayılı meclis kararı okundu.

24.11.2020 tarihli meclis toplantısında Salihli Belediye Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Bütçesi Gelir Kalemlerinden yalnız Eysel Katı Atık Tarifesi başlıklı gelir kaleminin diğer ilçe Kaysü tarifeleri ile birlikte değerlendirilmek üzere plan bütçe komisyonuna havale edilmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 582 nolu meclis kararına istinaden Salihli Belediye Başkanlığının Eysel Katı Atık Tarifesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına herhangi bir rapor ulaştırılmadığı görülmüş olup 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Eysel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,

ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Eysel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Eysel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi : Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Eysel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Eysel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Eysel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Eysel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Eysel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,
- (2) Büyükşehir Belediyesi;
- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Eysel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payımı ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Eysel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denildiğinden,

Salihli ilçe Belediye Meclisinde onaylanan Eysel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletilmediği ve evrak eksikliği gerekçesiyle yeterli incelemenin yapılamadığından söz konusu Salihli Belediye Başkanlığının Eysel Katı Atık Tarifesinin reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.64

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **583** sayılı meclis kararı okundu.

24.11.2020 tarihli meclis toplantısında Sarıgöl Belediye Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Bütçesi Gelir Kalemlerinden yalnız Eysel Katı Atık Tarifesi başlıklı gelir kaleminin diğer ilçe Kaysü tarifeleri ile birlikte değerlendirilmek üzere plan bütçe komisyonuna havale edilmiştir

Yapılan Görüşme Sonunda; 583 nolu meclis kararına istinaden Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Sarıgöl Belediye Başkanlığının Eysel Katı Atık Tarifesi ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına herhangi bir rapor ulaştırılmadığı görülmüş olup 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Eysel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Eysel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

- c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi
- d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,
- e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,
- f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,
- g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payımı ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denildiğinden

Sarıgöl ilçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletilmediği ve evrak eksikliği gerekçesiyle yeterli incelemenin yapılamadığından söz konusu Sarıgöl Belediye Başkanlığının Evsel Katı Atık Tarifesinin reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.65

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **594** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13.11.2020 tarih ve 51 sayılı “Turgutlu İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

- c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi
- d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,
- e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı,
- f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,
- g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.66

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **595** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 52 sayılı “Ahmetli İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

c)Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,
- (2) Büyükşehir Belediyesi;
- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.67

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **596** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 53 sayılı Gördes İlçesi tarafından hazırlanan ve ilçe meclis kararıyla kabul edilen 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile 24.11.2020 tarihli toplantıda 578 sayılı Meclis Kararıyla komisyonumuza havale edilen Gördes Belediye Başkanlığının 2021 Mali Yılı Bütçesi içerisindeki Evsel Katı Atık Toplama Ücreti Başlıklı gelir kalemi birleştirilerek tek maddede incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
- ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,
- k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,
- l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

- c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,
- e) İlçe Belediyesi : Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,
- f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,
- g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.68

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **597** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 54 sayılı Demirci İlçesi tarafından hazırlanan ve ilçe meclis kararıyla kabul edilen 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile 24.11.2020 tarihli toplantıda 578 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Demirci

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Belediye Başkanlığının 2021 Mali Yılı Bütçesi içerisindeki 2021 yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin belirlenmesine Dair İşlemler başlıklı gelir kalemi komisyonumuzca birleştirilerek tek maddede incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda;27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

c)Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi : Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,

c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,

d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,

c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.69

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **598** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 55 sayılı “Selendi İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

c)Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,

- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payımı ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.70

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **599** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 56 sayılı “Alaşehir İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda;27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
- ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,
- k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,
- l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

- c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi
- d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,
- e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,
- f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,
- g) Kılavuz Kitap: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.71

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **600** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13.11.2020 tarih ve 57 sayılı Akhisar İlçesi tarafından hazırlanan ve ilçe meclis kararıyla kabul edilen 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile 24.11.2020 tarihli toplantıda 574 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Akhisar Belediye Başkanlığının 2021 Mali Yılı Bütçesi içerisindeki Katı Atık Yönetim Sistemi (KAYSÜ) başlıklı gelir kalemi komisyonumuzca birleştirilerek tek maddede incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca "Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar" gereğince;

Madde 4- Bu "Usul ve Esaslar" dan geçen;

c) Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediye Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu"

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu "Usul ve Esaslar" kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde "Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini" oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,

c) "Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini" Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,

d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifesini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
NO.72

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **601** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 58 sayılı “Yunusemre İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda;27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

- c)Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi
- d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,
- e) İlçe Belediyesi: Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,
- f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,
- c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,
- d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

- a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,
- b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,
- c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.73

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **602** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 13.11.2020 tarih ve 59 sayılı “Manisa Büyükşehir Belediyesi 2021 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu” ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan Görüşme Sonunda; Manisa Büyükşehir Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamında ‘2021 yılı Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifelerinin belirlenmesine yönelik aşağıdaki tarife raporunun,

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2021 YILI EVSEL KATI ATIK BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE
YÖNELİKTARİFE RAPORU

1- Giriş

Manisa ili adrese dayalı nüfus kayıt sistemine göre (TÜİK) 2019 yılı nüfusu toplamı 1.440.611 kişidir. İlimizin yüz ölçümü yaklaşık 13.810 km²'dir.

2- Amaç

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “ Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; “Manisa Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2020 yılı evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan bertaraf ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

3- Kapsam

Bu çalışma; evsel katı atıklar için geri kazanım (kompost, yakma, mekanik-biyolojik ayrıştırma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına, vahşi depolama alanlarının rehabilitasyonuna, katı atık transfer istasyonların (Semi-treyler, bakım – onarım, yakıt giderleri, personel), sahada kullanılmak üzere temizlik malzemesi ve araç alımı vb. ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

4- Yasal Dayanak

- ✓ 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- ✓ 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin

Yönetmeliğin 1 inci maddesi, | inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”

- ✓ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- ✓ 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi, 2 nci fıkrası; “Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları (Ek ibare: 06/02/2014-6518 S.K./12. md) , korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müstemilatı vergiye tabi değildir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

- ✓ 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun | nci maddesi, 1 nci fıkrası;" Genel bütçeye dâhil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanıncaya kadar, 24/11/1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tabi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tabi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşları üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticari indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz.

5- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- j) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
k) Evsel Katı Atık; Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, iş yerleri ve sanayi tesislerinden gelen evsel katı atıkları,
l) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ); Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım (kompost, yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,
m) Tam Maliyet Esaslı Tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
n) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
o) Kirleten Öder İlkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
p) Toplam Sistem Maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak toplam değeri,
q) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
r) Su Abonesi: Su ve Katı atık hizmetlerinden faydalanan ve / veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

6- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

- c) Tam maliyetin tarifelere yansıtılması,
d) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi, esastır.

7- Tam Maliyet Hesabı Tanımı

Tam maliyet hesabı; Manisa ili geneli evsel katı atıkların bertarafı için gerekli olan gider kalemleri ve gelir kalemleri dikkate alınarak hesaplanmıştır. Evsel Katı Atık Yönetiminin Tam Maliyet Hesabı aşağıda belirtilmiştir.

8- Evsel Katı Atık Bertaraf Maliyeti Hesaplama Tablosu

TAM MALİYET HESABI

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

<i>2020 YILI TOPLAM GİDERLER</i>	
<i>GİDER KALEMLERİ</i>	<i>YAKLAŞIK DEĞER TL</i>
<i>UZUNBURUN KREDİ (2020 YILI)</i>	16.846.910,16
<i>ÇEKİCİ (5YIL)</i>	930.000,00
<i>SEMİ TREYLER (6 YIL)</i>	717.166,67
<i>ÇEKİCİ (20 adet 2020 de alınan) (5 YIL)</i>	2.159.888,640
<i>ÇÖP KAMYONU (5 YIL)</i>	152.596,70
<i>SÜPÜRGE ARAÇLARI (5 YIL)</i>	334.414,08
<i>KATI ATIK BERTARAF BEDELİ</i>	4.117.142,05
<i>KATI ATIK TEMİZLİK MALZEMELERİ</i>	33.227,37
<i>PERSONEL GİDERLERİ</i>	12.417.179,39
<i>ORMAN ARAZİ BEDELİ</i>	342.463,50
<i>TRANSFER İSTASYONLARI (8 adet) (10 YIL)</i>	796.336,59
<i>BAKIM-ONARIM</i>	25.645,22
<i>ARAÇ MUAYENE SİGORTA</i>	44.346,39
<i>MAZOT GİDERLERİ</i>	3.341.543,52
<i>TOPLAM SİSTEM MALİYETİ</i>	42.258.860,28
<i>* Su abonesi olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli; tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.</i>	
<i>2020 YILI TOPLAM GELİRLER</i>	
<i>GELİR KALEMLERİ</i>	<i>YAKLAŞIK DEĞER TL</i>
<i>UZUNBURUN (%12,5)</i>	4.936.532,96
<i>ÇTV (%20)</i>	5.124.475,50
<i>UZUNBURUN VE DÜZENSİZ DEPOLAMA KİRA GELİRLERİ</i>	110.232,19
<i>TOPLAM</i>	10.171.240,65
<i>GİDER-GELİR FARKI</i>	32.087.619,63
<i>2020 YILI İLÇE BAZINDA SU SARFIYAT MİKTAR</i>	71.296.197,91
<i>NÜFUS 2019</i>	1.440.611
<i>Kullanılan su (m³) başına alınacak evsel katı atık bertaraf bedeli:</i>	0,45
<i>Su abonesi olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli:</i> <i>(Tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.)</i>	1,9

9- Tarife Hesaplama İlkeleri

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda "tarife" terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan tam maliyet bu

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifadeletmektedir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- 7) *Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.*
- 8) *Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.*
- 9) *Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi kredi ödemeleri, Katı Atık Transfer İstasyonları yapımı, transfer istasyonları enerji nakil hattı, orman izin dosyası hazırlanması işi, Katı atık transfer istasyonu enerji nakil hattı (ENH) trafo deplase işlemi, elektrik güvence bedelleri, evsel katı atık taşıma için gerekli olan semitreler ve çekici araçları alımı, söz konusu tüm araçların bakım-muayene-vize, sigorta ve mazot giderleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi ve katı atık transfer istasyonları orman alanı olan parseller için ödenen orman arazi bedelleri, personel giderleri ve katı atık bertaraf bedeli hesaplanmıştır.*
- 10) *Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmıştır.*
- 11) *Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi gelir bedeli toplam giderlerden çıkartılmıştır.*
- 12) *Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.*

10- Eysel Katı Atık Bertaraf Tarifisinin Hesaplanması

Manisa ili geneli bertaraf edilen evsel katı atık miktarı ve MASKİ Genel Müdürlüğü'nden alınan toplam 2019 yılına ait tüketilen su miktarı m³ olarak alınmıştır. Hesaplama sonuçları aşağıdaki gibi yapılmış olup KDV dahildir.

<i>Kullanılan su (m³) başına alınacak evsel katı atık bertaraf bedeli:</i>	<i>0,45 TL/AY (KDV DÂHİL)</i>
<i>Su aboneli olmayanlardan alınacak kişi başına katı atık bertaraf bedeli: (Tam maliyet hesabına özkaynak getirisi olarak yansıtılacaktır.)</i>	<i>1,9 TL/AY (KDV DÂHİL)</i>

11- Faturalandırma

Eysel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır.

12- Vatandaşın Bilgilendirilmesi

Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisince kabul edilen tarife; Manisa Büyükşehir Belediyesi web sitesinde yayınlanacaktır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ve 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Eysel katı atık hizmetleri için ücretlendirme başlıklı madde 18, (1), MADDE 20– "(2), Faturalandırma başlıklı Madde 22 "1) hükümlerine istinaden kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

NO.74

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **24.11.2020** tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **603** sayılı meclis kararı okundu.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13.11.2020 tarih ve 60 sayılı "Saruhanlı İlçesi tarafından hazırlanan 2021 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu ve İlçe Meclis Kararının görüşülmesi" ile ilgili teklifi" ile ilgili raporu komisyonumuzca incelenmiştir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Yapılan Görüşme Sonunda; 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

e) Evsel katı atık idareleri: Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
ğ) Kılavuz kitaplar: Bu Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapları,

k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri, denilmektedir.

Ayrıca Manisa Büyükşehir Belediyesi 314 sayılı 18/06/2019 tarihli meclis kararınca “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Evsel Katı Atık Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar” gereğince;

Madde 4- Bu “Usul ve Esaslar” dan geçen;

c)Büyükşehir Belediyesi: Manisa Büyükşehir Belediyesi

d) Evsel Katı Atık: Tehlikeli, zararlı atık kavramına girmeyen ve endüstriyel nitelikte olmayan konut, bahçe, park ve piknik alanları, işyerleri ve sanayi tesislerinden gelen katı atıklar,

e) İlçe Belediyesi : Manisa Büyükşehir sınırları içindeki İlçe Belediyelerini, İlgili Daire Başkanlığı: Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığını,

f) Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti (KAYSÜ): Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(Kompost Yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması, kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarife kapsamında abone tipleri için oluşturulan ücreti,

g) Kılavuz Kitap : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinde yayımlanmış “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu”

Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri

MADDE 5 – (1) İlçe Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, bu yönetmelikte yer alan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Kılavuz ve bu “Usul ve Esaslar” kapsamındaki hükümler ile mevzuata uygun olacak şekilde “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” oluşturmak ve ilçe Belediye Meclisinden karar altına alınmasını sağlamak ve ayrıca ücret tarifesi hazırlanmasına esas teşkil eden kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinden tüm kurum, kuruluşlardan temin edilen bilgi ve belgeler ile resmi yazışmaların talep edilmesi halinde ilgili komisyona göndermekle,

c) “Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini” Büyükşehir Belediyesine göndermek ve Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmasını sağlamakla,

d) İlçe Belediye Meclisinde onaylanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerini Büyükşehir Belediyesi İlgili Daire Başkanlığına iletmekle,

(2) Büyükşehir Belediyesi;

a) Yönetmelik kapsamında verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak,

b) Büyükşehir Belediyesinin payı olan evsel katı atıkla ilgili Katı Atık Bertaraf Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifelerini belirlemek ve Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanmasını sağlamakla,

c) İlçe belediyeleri tarafından ilgili yönetmelik, mevzuat ve kılavuza uygun hazırlanmış ve ilçe belediye meclislerinde onaylanmış Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine, Büyükşehir Belediyesi payı olan” Katı Atık Bertaraf Ücretinin” eklendiği ilçe ve Büyükşehir Payını ayrı ayrı gösterecek şekilde hazırlanmış Yönetmeliğin 8 inci maddesinin (b) bendinde hüküm altına alınan “Evsel Katı Atık ve Bertaraf Hizmetlerine İlişkin ücret Tarifelerinin” Büyükşehir Belediye Meclisinde karar altına alınmasını sağlamakla, yükümlüdür denilmektedir.

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KASIM AYI KOMİSYON RAPORLARI

Bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen KAYSÜ tarifeleri, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinde belirtildiği üzere toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerlere göre hesaplanmakta olup toplam sistem maliyeti hesaplarının harcama kalemlerini ispatlayıcı nitelikte evrak tarifenin ekinde bulunmadığı ve 17 İlçenin toplam sistem maliyet hesaplamalarında farklılıklar olmasından dolayı İlçelerden gelen Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının İlçe Belediye Meclis Kararında kabul edildiği şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.