

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi, 2'nci Toplantı yılı, 08 Aralık 2020 tarihli Aralık Ayı Meclis Karar özetleri.

KARAR NO: 630

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Kula İlçesi, Zaferiye Mahallesi 247 ada 163 parsel, Akgün mahallesi 220 ada 128 parsel ve çevresinde 'Belediye Hizmet Alanı' amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Önerisinin kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 146 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 631

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 3288 ada 2 parselin 'İdari Merkez Alanı'ndan 'Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisinin 05.08.2020 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, çalışmalarının devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 147 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 632

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 2724 ada 2 parselde 'Küçük Sanayi Alanı'ndan 'Katı Atık Tesisleri Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 149 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 633

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Manisa İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün, 30.09.2020 tarih ve E.133336 sayılı yazısı ile AFAD tarafından yapılacak afet konutlarının yapımında, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 50. maddesinde belirtilen koşullardan muaf tutulması talebinin, kurum görüşleri tamamlanana kadar komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 150 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 634

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Alaşehir İlçesi Hacıbey Mahallesi 1081 Ada 1 parsel ve doğusunda bulunan Park Alanına ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine esas alınan 01.03.2018 tarih ve 2018/57 sayılı Alaşehir Belediye Meclisi Yetki Devri Kararının, değiştirilerek kabulü (Belediye Hizmet Alanlarının Yapılaşma Koşulları: E:1.00, Yençok: 6.50 m olacak şekilde), 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. ve 7/b. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 01.08.2013 tarih ve 6586 sayılı 2013/26 numaralı genelgesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Otopark Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 154 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 635

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan değerlendirmede; Salihli ilçe merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları değişikliğinin onaylandığı 04.08.2020 tarih ve 2020/51 sayılı Salihli Belediye Meclis Kararının, çalışmalarının devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 157 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.