

T.C.  
**MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**UKOME KARARI**



**Karar Tarihi** : 04.06.2021  
**Karar Sayısı** : 2021/35  
**Saat** : 14.00  
**Yer** : Ulaşım Dairesi Başkanlığı UKOME Toplantı Salonu  
**Konu** : Otopark Yönetmeliği.

**UKOME GENEL KURULU:** Ulaşım Dairesi Başkanı, İl Jandarma Komutanlığı temsilcisi, İl Emniyet Müdürlüğü temsilcisi, Karayolları Bölge Müdürlüğü temsilcisi, TCDD temsilcisi, YİKOB temsilcisi, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü temsilcisi, İl Milli Eğitim Müdürlüğü temsilcisi, İl Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü temsilcisi, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü Temsilcisi, İl Afet ve Acil Durum Yönetimi Müdürlüğü Temsilcisi, Manisa Büyükşehir Belediyesini temsilen; Hukuk Müşavirliği temsilcisi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı temsilcisi, Yol Yapım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Temsilcisi, Zabıta Dairesi Başkanlığı temsilcisi, Trafik Hizmetleri Şube Müdürü, Ulaşım Planlama ve Etüt Proje Şube Müdür V. Toplu Taşıma Şube Müdür V. Terminaller Şube Müdür V., Şehzadeler Belediye Başkanlığı Temsilcisi, Yunusemre Belediye Başkanlığı Temsilcisi ve Soförler ve Otomobilciler Odası Başkanının katılımı ile gündeminde bulunan konuları görüşmek üzere **04.06.2021 günü Saat:14.00' da** toplandı.

**İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ:**

- 1-) 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 6360 Sayılı On dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun,
- 2-) 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve Karayolları Trafik Yönetmeliği,
- 3-) İçişleri Bakanlığınca çıkartılan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği ile Manisa Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği,
- 4-) Otopark Yönetmeliği.

**TEKLİF:1-** Şehzadeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.05.2021 tarih ve 1062 sayılı yazısında; Şehzadeler İlçesi, Nurlupınar Mahallesi, 20A1A pafta 2422 ada 9 parselde yer alan taşınmaz üzerine yapılması planlanan yapı için parselin cephe aldığı, fiiliyatta trafiğe açık ancak imar planında yaya yolu olan yollardan otopark girişi yapıp yapılamayacağı hususunun UKOME Genel Kurulunda değerlendirilmesi talebi. ( Ulaşım Planlama ve Etüt Proje Şube Müdürlüğünün 06.05.2021 tarih ve 41477 sayılı yazısı)

2-) Ulaşım Planlama ve Etüt Proje Şube Müdürlüğünün 03.06.2021 tarih ve 47034 sayılı yazısında; 25.03.2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Otopark Yönetmeliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Genel Esaslar başlıklı 4. maddesinin (e) bendinde otopark ihtiyacının kısmen ya da tamamen parselinde karşılanmadığı durumlar açıklanmış, Yönetmeliğin 4.maddesinin (e) bendinin 4.fikrasında "Parselin, meskûn alanlarda yaya yollarından veya merdivenli yollardan ya da araç trafiğine kapatılmış yol veya yaya bölgelerinde kalan ve Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) ya da yerel trafik/ulaşım komisyonu tarafından otopark giriş-çıkışına izin verilmeyen yollardan cephe alması ve başka yollardan araç giriş ve çıkışının mümkün olmaması" hükmü gereği, il sınırları içerisinde yer alan mahallelerde otopark giriş-çıkışının yapılmasının mümkün olmadığı yolların İlçe Alt Komisyonları tarafından belirlenerek UKOME Genel Kurulu'na değerlendirilmesi talebi.

**Teknik Komisyon Görüşü:**

**Teklifin 1 ve 2. Maddelerin** Teknik Komisyon Görüşü Yoktur.

**UKOME KARARI**

**Teklifin 1. Maddesinde** belirtilen Şehzadeler ilçesi Nurlupınar Mahallesi, 20A1A pafta 2422 ada 9 parselde yer alan taşınmazın cephe aldığı yolun imar planında yaya yolu olarak görüldüğü, ancak UKome yada trafik/ ulaşım komisyonu tarafından yayalaştırma kararı bulunmadığı, fiiliyatta da yaya yolu olarak kullanılmadığı anlaşıldığından. parselde otopark giriş ve çıkışı verilmesinin uygun olacağına,

**2. Maddesinde** yer alan ve 15/09/2018 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin 4. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendinde otopark ihtiyacının kısmen veya tamamen parselinde karşılanamayan durumlar açıklanmış olup, (4) numaralı alt bendinde; "parselin, meskûn alanlarda yaya yollarından veya merdivenli yollardan ya da araç trafiğine kapatılmış yol veya yaya bölgelerinde kalan ve Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) ya da yerel trafik/ulaşım komisyonu tarafından otopark giriş-çıkışına izin verilmeyen yollardan cephe alması ve başka yollardan araç giriş ve çıkışının mümkün olmaması halinde" parselinde otopark zorunluluğu aranmayacağı belirtilmiştir, buna göre; İmar planlarında yaya yolu olarak ayrılmış, UKOME kararı ya da yerel trafik/ulaşım komisyonu kararı ile yayalaştırılması uygun görülmüş yollardaki parsel cephelerinden otopark giriş çıkışı düzenlenemeyeceği, ancak yayalaştırma kararı bulunmayan yaya yollarından otopark giriş çıkışı düzenlenebileceği, Ulaşım ağı, trafik akışı, trafik yoğunluğu ve özel durumlar nedeniyle otopark giriş çıkışı sağlanması uygun görülmemen güzergâhların UKOME İlçe Alt Komisyonlarında görüşülmesinin ve değerlendirilmek üzere UKOME Genel Kurulu'na sunulmasının uygun olacağına, **oy birliği ile karar verildi.**

**Kurul Başkanı**  
Hüseyin ÜSTÜN  
Ulaşım Dairesi Başkanı

(KATILMADI)  
Üye  
1.İnci Kom. Eğt. Tuğ.K.lığı Tem.

Üye  
Ünal ERDEMİR  
İl.J.K.lığı Temsilcisi

Üye  
Münire DÜZENLİ  
İl. Emn. Müdürlüğü Temsilcisi

Üye  
Dursun İŞYAR  
YİKOB Temsilcisi

Tunay ÜYUMAZ  
Karayolları Temsilcisi

Üye  
Orhan YILDIRIM  
TCDD.Temsilcisi

(KATILMADI)  
Üye  
TCDD. Taşımacılık A.Ş.  
Genel Müdürlüğü Tem.

Üye  
Mucahit AYDOĞAN  
Ulaştırma Hizmetleri  
Düzenleme Genel Müd. Tem.

Üye  
Mustafa AKKUYU  
İl Milli Eğitim  
Müdürlüğü Temsilcisi

Sedat SEVİMLİ  
Aile, Çalışma ve Sosyal  
Hizmetler İl Müdürlüğü Tem.

Üye  
Emre GÜNGÖRÜLER  
Çevre ve Şehircilik  
İl Müdürlüğü Temsilcisi

Üye  
Recep BERBER  
İl Afet ve Acil Durum  
Müdürlüğü Temsilcisi

Üye  
Gözde Erdoğan ALDOĞU  
Hukuk Müşavirliği  
Temsilcisi

Üye  
Sevim GÜNGÖR  
İmar ve Şehircilik Dairesi  
Başkanlığı Temsilcisi

(KATILMADI)  
Üye  
Fen İşleri Dairesi  
Başkanlığı Temsilcisi

Üye  
Selçuk YILDIZ  
Zabıta Dairesi  
Başkanlığı Temsilcisi

Üye  
Serdinç BULUT  
Yol Yapım ve Onarım Dairesi  
Başkanlığı Temsilcisi

Üye  
Bülent CEYLAN  
Trf. Hiz. Şb.Müdürü

Üye  
Berker KARİPÇİN  
Ulş. Pln.Etüt Proje Şb. Müd.V

Üye  
Evren YILDIZ  
Toplu Taşıma Şb. Müd. V.

Üye  
Yasar BAR  
Terminaller Şb. Müd.V

Üye  
Adem Durukan DURU  
Şehzadeler Belediyesi  
Başkanlığı Temsilcisi

Üye  
Fuat BALCI  
Yunusemre Belediyesi  
Başkanlığı Temsilcisi

Üye  
Salih KARAAĞAÇ  
Şof. Ve Oto. Odası Başkanı

O N A Y  
22/06/2021  
Cengiz ERGÜN  
Büyükşehir Belediye Başkanı